

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Il sottoscritto

Alessandro Braccacini, nato a Filottrano (AN) il 18/01/2024 residente ad Osimo (AN) in via Molino Mensa 92 in qualità legale rappresentante della Società Costruzioni DUEBI srl consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

che la signora Barberini Teresa Maria ha acconsentito allo spostamento delle linee aeree dell'elettrodotto sulla porzione di terreno di sua proprietà confinante con l'area interessata dal piano lottizzazione residenziale "Giovanni Paolo II" in via Corticelli, Frazione Abbazia di Osimo approvato con D.G. n. 153 del 11/07/2019, come riportato all'art. 2 dell'atto di vendita n. rep. 816 raccolta 562 registrato in Ancona il 12/02/2019 al n. 1071 serie 1T, del quale si allega l'estratto.

Osimo, 08/07/2024

Il dichiarante

Società Costruzioni
DUEBI s.r.l.
Amministratore Unico

Allegato: Copia del documento di identità.



STUDIO NOTAIO RAFFAELLA DE VECCHIS
Via Molino Basso, 2/B - 60027 OSIMO (AN)
Tel. 071718640 - Fax 071717238 - rdevecchis@notariato.it

REPERTORIO N. 816

RACCOLTA N. 562

V E N D I T A

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove ed il giorno undici del mese di febbraio.

11 - 02 - 2019

In Osimo, nel mio studio in Via Molino Basso n. 2/B.
Avanti a me Dott. Avv. RAFFAELLA DE VECCHIS, Notaio in Osimo ed iscritta nel Collegio del Distretto Notarile di Ancona, si sono costituiti i signori:

- BARBERINI TERESA MARIA (o in alcuni documenti BARBERINI TERESA), nata a Osimo l'11 dicembre 1932, residente in Osimo, Via Corticelli n. 16, codice fiscale BRB TSM 32T51 G157M, cittadina italiana;

- Braccacini Alessandro, nato a Filottrano il 18 gennaio 1950, residente in Osimo, Via Molino Mensa n. 92, cittadino italiano, che interviene al presente atto non in proprio bensì quale Amministratore Unico e legale rappresentante della Società "SOCIETA' COSTRUZIONI DUEBI S.R.L.", costituita in Italia, con sede in Osimo, Via Molino Basso n. 2/A, capitale euro 67.140,00 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese delle Marche 01474630421 (R.E.A. n. AN-144944).

Persone della cui identità personale io Notaio sono certa che mi richiedono di ricevere il presente atto.

Quindi le parti convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1

La signora BARBERINI TERESA MARIA vende alla Società "SOCIETA' COSTRUZIONI DUEBI S.R.L." che come sopra rappresentata acquista il seguente immobile:

- appezzamento di terreno edificabile sito in Comune di Osimo, Località Abbadia, Via Giovanni Paolo II, della superficie catastale di metri quadrati 5.523 (cinquemilacinquecentoventitré), distinto al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 61, particella 446, seminativo, classe 4, are 55 ca 23, R.D. euro 21,39, R.A. euro 25,67.

Confini: Via Giovanni Paolo II, altra proprietà della parte acquirente, altra proprietà della parte venditrice, salvi altri.

Quanto qui compravenduto è graficamente raffigurato nell'estratto di mappa che al presente atto si allega sotto la lettera "A".

ART. 2

La vendita viene fatta ed accettata a corpo e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova l'immobile, con le relative accessioni e pertinenze e con tutti i diritti, azioni, ragioni, usi, oneri e servitù, così come dalla parte venditrice si possiede.

La signora Barberini Teresa Maria acconsente lo spostamento

Registrato
in Ancona
il 12/02/2019
al n° 1071
serie 1T
€ 27.398,00



DOU.SSA RAFFAELLA DE VECCHIS - NOTAIO IN USIMO
Via Molino Basso 2/b - 60027 OSIMO - Tel. 071 718640 - Fax 071 717238
e-mail: rdevecchis@notariato.it - www.notaiodevecchis.it



delle linee aeree dell'elettrodotto sulla residua porzione
del terreno di sua proprietà. Le parti convengono che tale
spostamento sarà effettuato a cura e spese della "SOCIETA'
COSTRUZIONI DUEBI S.R.L." secondo il progetto di massima che
trovasi allegato al contratto preliminare di vendita regi-
strato ad Ancona il 29 giugno 2018 al n. 1657 serie 3. -----
----- - ART. 3 - -----