

Comune di Osimo

Amministrazione Comunale

 Sindaco: Dott. Simone Pugliesi

Gruppo tecnico di progettazione

Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica

 Arch. Mariuccia Veschiotti

 Responsabile Area del Progettare, Progetti di Piano

 Geom. Dario Santagostini

 Coordinatore Tecnico di Piano

 Dott.ssa Sabina Bottigioni

 Aspetti urbanistici

 Dott.ssa Maria Marin

 Arch. Chiara Paolucci

Consulenze specialistiche

Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC

 Dott.ssa For. Carla Bambozzi

 Dott.ssa For. Francesca M. Lallo

Aspetti geologici - geomorfologici

 Dott. Geol. Fabio Vita

Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici

 Centro assistenza Ecologica Srl

 Dott. Andrea Ascani

 Dott. Stefano Vignati

 Dott.ssa Eleonora Nagliati

 Ing. Sara Bedini

Legenda

Limiti e confini

 Confine comunale

 Piani attuativi vigenti (art. 78 NTA)

 Piano particolareggiato del centro storico (art. 77 NTA)

Classificazione del territorio

Ambiti urbani | CAPO I NTA

ZTO A - Zone residenziali di interesse storico artistico: sottosezione A1, A2, A3 (art. 30 NTA)

ZTO B - Zone residenziali di completamento: sottosezioni B1, B2, B3, B4, B5 (art. 12 NTA)

ZTO C - Zone residenziali di espansione: sottosezioni C1, C2, C3, C4, C5 (art. 12 NTA)

ZTO D

 • Zone artigianali produttive: sottosezioni D1, D2 (art. 15 NTA)

 • Zone per servizi multifunzionali: sottosezione D3 D4 (art. 16 NTA)

 • Zone D in aree rurali o ambiti di fragilità: sottosezione D5 (art. 17 NTA)

Zone artigianali, produttive, multifunzionali | CAPO II NTA

Servizi e dotazioni pubbliche | CAPO I NTA

ZTO F

 • Attrezzature pubbliche: sottosezioni F1, F2, F3, F4, F5 (art. 22, 23, 24, 25, 26 NTA)

 • Dotazioni ambientali: sottosezioni F6, F7 (art. 27, 28 NTA)

 • Aree per la sosta e la mobilità sostenibile: sottosezione F8 (art. 29, 30 NTA)

Strade esistenti e di progetto (art. 36 NTA)

 Strade pubbliche e private esistenti

 Strade interquartiere primarie

 Strade interquartiere di secondo livello

 Strade e connessioni di valore sovacomunale e intercomunali

Adeguamento al PTCP di Ancona

Schema PTCP Provincia di Ancona

 Ambiti territoriali omogenei

 Ambito B

 Ambito V

 Ambito U

 Reticolo insediativo collinare esistente - Tav IV/1

 Asse dei crinali

 Limiti del nucleo urbano

 Fascia di continuità naturalistica

Conformità agli indirizzi del PTC Provincia di Ancona

 Ambiti prioritari di valutazione della conformità al PTCP

 Verifica degli indirizzi ATO «B» della Bassa Colina

 Limiti di espansione della forma urbana su ambiti di crinale

 Presenza di sistema insediativo diffuso della bassa collina

 Limiti di espansione della forma urbana su ambiti di continuità naturalistica

 Verifica degli indirizzi ATO «V» della pianura e dei terrazzi collinari

 Limiti di espansione della forma urbana su ambiti di continuità naturalistica

