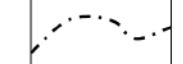



SERIE F-PPAR TRASPOSIZIONI E ADEGUAMENTI	
TERRITORIO COMUNALE	F2-01
QUADRANTE 01 - NORD	1:10000
ELABORATI DI PRIMA ADOZIONE MARZO 2023 L.R. 34/92 Art. 29.1	

Comune di Osimo	
Amministrazione Comunale Sindaco Dott. Simone Pugnaloni	Assessore all'Urbanistica e Patrimonio Dott.ssa Annalisa Pagliarecci
Gruppo tecnico di progettazione	
Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica Arch. Manuela Vecchiotti Responsabile Ufficio del Procedimento, Progetto di Piano Geom. Dario Santagustina Coordinatore Tecnico, Progetto di Piano Dott.ssa Sabina Sottogoli Aspetti amministrativi Collaboratori Dott.ssa Maria Maria Arch. Chiara Pascualini	Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM Prof. Arch. Giovanni Marinelli Coordinatore tecnico scientifico, Progetto di Piano Ing. Luca Domestica Aspetti tecnico urbanistici, Progetto di Piano Ing. Francesco Botticini Aspetti urbanistici, assistente, RTI Ing. Monica Pantalonni Aspetti urbanistici, RTM, REC Collaboratori Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Boschini Arch. Jessica Bruni, Arch. Silvia Cerigoni Dott. Luigi Alessandrino
Consulenze specialistiche	
Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC Dott.ssa For. Carla Bambozzi Collaboratori Dott. For. Natalino Capocciotti Dott.ssa For. Francesca M. Lallo	Aspetti geologici - geomorfologici Dott. Geol. Fabio Vita
Attività di rilievo e modellazione 3D Flyengineering s.r.l.	Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici Centro Assistenza Ecologica Srl Dott. Andrea Andari Dott. Stefano Virgulti Dott.ssa Eleonora Nagliati Ing. Ilaria Deiana

Legenda


Limiti e confini


 Confine comunale


 Aree esenti (art.48 NTA - art.60 NTA PPAR)

Classificazione del territorio


Ambiti urbani | CAPO I NTA

 **ZTO A** - Zone residenziali di interesse storico artistico: sottozona A1, A2, A3 (art.10 NTA)

 **ZTO B** - Zone residenziali di completamento: sottozona B1, B2, B3, B4, B5 (art.11 NTA)

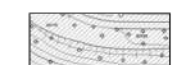
 **ZTO C** - Zone residenziali di espansione: sottozona C1, C2, C3, C4, C5 (art.12 NTA)

Zone artigianali, produttive, multifunzionali | CAPO II NTA

 **ZTO D**


- Zone artigianali produttive: sottozona D1, D2 (art.15 NTA)
- Zone per servizi multifunzionali: sottozona D3, D4 (art.16 NTA)
- Zone D in aree rurali o ambiti di fragilità: sottozona D5 (art.17 NTA)


Servizi e dotazioni pubbliche | CAPO I NTA

 **ZTO F**

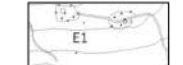
- Attrezzature pubbliche: sottozona F1, F2, F3, F4, F5 (artt.22, 23, 24, 25, 26 NTA)
- Dotazioni ambientali: sottozona F6, F7 (artt.27, 28 NTA)
- Aree per la sosta e la mobilità sostenibile: sottozona F8 (artt.29, 30 NTA)


Zone generali per gli ambiti urbani | CAPO IV NTA

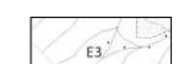
 **VP** - Zone a verde privato, percorsi e viabilità private (art.35 NTA)


 Strade esistenti e di progetto (art.36 NTA)

Zone agricole | CAPO V NTA

 **E1** - Zone agricole di carattere paesaggistico - le colline del paesaggio rurale storico (art.38 NTA)

 **E2** - Zone agricole di continuità ambientale - la Valle del Musone (art.39 NTA)

 **E3** - Zone agricole della campagna periurbana - il versante della piana dell'Aspio (art.40 NTA)

 **E4** - Zone agricole multifunzionali periurbane - la campagna periurbana (art.41 NTA)

