

Comune di Osimo	
Amministrazione Comunale Sindaco Dott. Simone Pugnaroni	Assessore all'Urbanistica e Patrimonio Dott.ssa Annalisa Pagliarecci
Gruppo tecnico di progettazione	
Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica Arch. Mariuella Vecchiotti Responsabile Ufficio del Procedimento, Progetto di Piano Geom. Dario Santagugliotta Coordinatore Progetti di Piano Dott.ssa Sabina Bottagioni Aspetti amministrativi Collaboratori Dott.ssa Ilaria Maria Arch. Chiara Pasqualini	Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM Prof. Arch. Giovanni Marinelli Coordinatore tecnico-scientifico, Progetto di Piano Ing. Luca Domenella Aspetti tecnico-culturali, ambiente e ambientale, Progetto di Piano Ing. Francesco Bottone Aspetti urbanistici, territoriali, assistenziali, SIT Ing. Monica Pantalonni Aspetti ambientali, REM, REC Collaboratori Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Boschini Arch. Jessica Bruni, Arch. Silvia Cerignoni Dott. Luigi Alessandrino
Consulenze specialistiche	
Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC Dott.ssa For. Carla Bambozzi Collaboratori Dott. For. Natalino Capicciotti Dott.ssa For. Francesca M. Lallo	Aspetti geologici - geomorfologici Dott. Geol. Fabio Vita Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici Centro Assistenza Ecologica Srl Dott. Andrea Anani Dott. Stefano Virgili Dott.ssa Eleonora Nagliati Ing. Ilana Gehris
Attività di rilievo e modellazione 3D Flyengineering s.r.l.	

Legenda

Limiti e confini

	Confine comunale
	Piano particolareggiato del centro storico (art.77 NTA)
	Aree esenti (art.48 NTA - art.60 NTA PPAR)

Vincoli e prescrizioni per la tutela del territorio

Piano Paesistico Ambientale Regionale - PPAR | TITOLO III CAPO I NTA

Sottosistema storico - culturale

	Paesaggio agrario di interesse storico ambientale (art.49 NTA - art.38 NTA PPAR)
	Ambiti di tutela integrale del Centro Storico (art.50 NTA - art.39 NTA PPAR)
	Edifici monumentali e ambiti di tutela (art.50 NTA - art.39 NTA PPAR)
	Ambiti di tutela attiva degli edifici storici di pregio (art.50 NTA - art.39 NTA PPAR)
	Edifici e manufatti storici di pregio (art.51 NTA - art.40 NTA PPAR)

Elementi di tutela

	Mura Romane su strada provinciale Montefiore
	Villa Simonetti a S. Paterniano
	Villa Orsi in via Flaminia II
	S. Maria a Castelbello di Cimino Maggiore
	Villa Francini a M. della Croce
	Villa di Biagio a S. Biagio
	Villa Montepalato a Montepalato
	Villa Bellini a S. Galvino
	Chiesa a Camporeale
	Villa Leopardi Dittajoli a M.S. Pietro
	Villa Canone a Villa S. Paterniano
	Cascatina a Passateempo
	Villa Galli a S. Stefano

Sottosistema botanico - vegetazionale

	Emergenze botaniche - vegetazionali (art.54 NTA - art.11 NTA PPAR)
	Aree floristiche (art.55 NTA - art.33 NTA PPAR)
	Boschi (art.56 NTA - art.34 NTA PPAR)
	Elementi isolati, siepi e filari alberati (art.57 NTA - art.37 NTA PPAR)
	Formazioni riparie e nuclei boscati (art.57.5 NTA - art.37 NTA PPAR)

Rete Ecologica Regionale - REM | TITOLO III CAPO II NTA

	Sistemi di connessione di interesse regionale e locale e stepping stones (art.63 NTA)
	Ambiti per il potenziamento della Rete Ecologica Comunale - REC (art.64 NTA)

Classificazione del territorio

Ambiti urbani | CAPO I NTA

	ZTO A - Zone residenziali di interesse storico artistico: sottosezione A1, A2, A3 (art.10 NTA)
	ZTO B - Zone residenziali di completamento: sottosezione B1, B2, B3, B4, B5 (art.11 NTA)
	ZTO C - Zone residenziali di espansione: sottosezione C1, C2, C3, C4, C5 (art.12 NTA)

Zone artigianali, produttive, multifunzionali | CAPO II NTA

	ZTO D - Zone artigianali produttive: sottosezione D1, D2 (art.15 NTA)
	Zone per servizi multifunzionali: sottosezione D3, D4 (art.16 NTA)
	Zone D in aree rurali o ambiti di fragilità: sottosezione D5 (art.17 NTA)

Servizi e dotazioni pubbliche | CAPO I NTA

	ZTO F - Attrezzature pubbliche: sottosezione F1, F2, F3, F4, F5 (art.22, 23, 24, 25, 26 NTA)
	Dotazioni ambientali: sottosezione F6, F7 (art.27, 28 NTA)
	Aree per la sosta e la mobilità sostenibile: sottosezione F8 (art.29, 30 NTA)

