

Comune di Osimo
 Amministrazione Comunale
 Sindaco: Dott. Simone Pugnaloni
 Assessore all'Urbanistica e Patrimonio: Dott.ssa Annalisa Pagliarecci

Gruppo tecnico di progettazione
Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica
 Arch. Mariela Vecchiotti (Responsabile Ufficio del Procedimento, Progetto di Piano)
 Geom. Dario Santagiustina (Coordinatore, Progetto di Piano)
 Dott.ssa Sabina Bottagioni (Aspetti amministrativi)
 Collaboratori: Dott.ssa Ilaria Maria Arch. Chiara Pasqualini

Consulenze specialistiche
Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC
 Dott.ssa For. Carla Bambozzi (Collaboratori: Dott. For. Natalino Capricciotti, Dott.ssa For. Francesca M. Lallo)

Aspetti geologici - geomorfologici
 Dott. Geol. Fabio Vita

Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici
 Centro Assistenza Ecologica Srl
 Dott. Andrea Anzani
 Dott. Stefano Virgulti
 Dott.ssa Eleonora Nagliati
 Ing. Ilaria Gehris

Attività di rilievo e modellazione 3D
 Flyengineering s.r.l.

Legenda
Limiti e confini
 Confine comunale
 Piano particolareggiato del centro storico (art.77 NTA)
 Aree esenti (art.48 NTA - art.60 NTA PPAR)

Vincoli e prescrizioni per la tutela del territorio
Piano Paesistico Ambientale Regionale - PPAR | TITOLO III CAPO I NTA
Sottosistema storico - culturale

- Paesaggio agrario di interesse storico ambientale (art.49 NTA - art.38 NTA PPAR)
- Ambiti di tutela integrale del Centro Storico (art.50 NTA - art.39 NTA PPAR)
- Ambiti di tutela attiva degli edifici storici di pregio (art.50 NTA - art.39 NTA PPAR)
- Ambiti di tutela orientata del Centro Storico (art.50 NTA - art.39 NTA PPAR)
- Ambiti di tutela attiva del Centro Storico (art.50 NTA - art.39 NTA PPAR)
- Edifici e manufatti storici di pregio (art.51 NTA - art.40 NTA PPAR)
- Mu-01 | Mura Romane su strada provinciale Montefiore
- Mu-02 | S. Maria e Castelbaldino al Cimino Maggiore
- Mu-03 | Villa Montepalato a Montepalato
- Mu-04 | Villa Leopardi Dittajoli a M.S. Pietro
- Mu-05 | Villa Simonetti a S. Paterniano
- Mu-06 | Villa Francini a M. della Croce
- Mu-07 | Villa Bellini a S. Sabino
- Mu-08 | Villa Canone a Villa S. Paterniano
- Mu-09 | Villa Orsi in via Flaminia II
- Mu-10 | Villa di S. Biagio a S. Biagio
- Mu-11 | Chiesa a Campovalente
- Mu-12 | Chiesa di S. Pasquale a Passatempo
- Mu-13 | Villa Galli a S. Stefano

- Aree archeologiche (art.52 NTA - art.41 NTA PPAR)
- Siti archeologici e tracciati delle aree di centurazione (art.53 NTA - art.41 NTA PPAR)
- Sottosistema botanico - vegetazionale
- Emergenze botaniche - vegetazionali (art.54 NTA - art.11 NTA PPAR)
- Aree floristiche (art.55 NTA - art.33 NTA PPAR)
- Boschi (art.56 NTA - art.34 NTA PPAR)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario
- Elementi isolati, siepi e filari alberati (art.57 NTA - art.37 NTA PPAR)
- Formazioni riparie e nuclei boscati (art.57.5 NTA - art.37 NTA PPAR)
- Sottosistema geologico - geomorfologico
- Emergenze geologiche - geomorfologiche (art.58 NTA - art.9 NTA PPAR)
- Corsi d'acqua (art.59 NTA - art.29 NTA PPAR)
- Crinidi (art.60 - art.30 NTA PPAR)
- Versanti con pendenze superiori al 30% (art.61 NTA - art.31 NTA PPAR)

- Rete Ecologica Regionale - REM | TITOLO III CAPO II NTA
- Sistemi di connessione di interesse regionale e locale e stopping stones (art.63 NTA)
- Ambiti per il potenziamento della Rete Ecologica Comunale - REC (art.64 NTA)
- Censimento dei fabbricati rurali: Edifici di valore storico e architettonico (LR 13/90)
- Edifici rurali di classe I - Manufatti di particolare valore ambientale
- Edifici rurali di classe II - Manufatti di valore ambientale
- Ambiti di tutela dei fabbricati - 50 m (art.51 NTA)

- Classificazione del territorio
- Ambiti urbani | CAPO I NTA
- ZTO A - Zone residenziali di interesse storico artistico: sottosezione A1, A2, A3 (art.10 NTA)
- ZTO B - Zone residenziali di completamento: sottosezione B1, B2, B3, B4, B5 (art.11 NTA)
- ZTO C - Zone residenziali di espansione: sottosezione C1, C2, C3, C4, C5 (art.12 NTA)
- Zone artigianali, produttive, multifunzionali | CAPO II NTA
- ZTO D:
 - Zone artigianali produttive: sottosezione D1, D2 (art.15 NTA)
 - Zone per servizi multifunzionali: sottosezione D3, D4 (art.16 NTA)
 - Zone D in aree rurali o ambiti di fragilità: sottosezione D5 (art.17 NTA)
- Servizi e dotazioni pubbliche | CAPO I NTA
- ZTO F:
 - Attrezzature pubbliche: sottosezione F1, F2, F3, F4, F5 (art.22, 23, 24, 25, 26 NTA)
 - Dotazioni ambientali: sottosezione F6, F7 (art.27, 28 NTA)
 - Aree per la sosta e la mobilità sostenibile: sottosezione F8 (art.29, 30 NTA)
- Zone generali per gli ambiti urbani | CAPO IV NTA
- VP - Zone a verde privato, percorsi e viabilità private (art.35 NTA)
- Strade esistenti e di progetto (art.36 NTA)
- Zone agricole | CAPO V NTA
- E1 - Zone agricole di carattere paesaggistico - le colline del paesaggio rurale storico (art.38 NTA)
- E2 - Zone agricole di continuità ambientale - la Valle del Musone (art.39 NTA)
- E3 - Zone agricole della campagna periurbana - il versante della piana dell'Aspio (art.40 NTA)
- E4 - Zone agricole multifunzionali periurbane - la campagna periurbana (art.41 NTA)

