

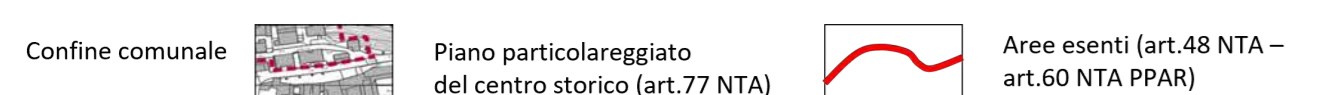
Comune di Osimo
Amministrazione Comunale
 Sindaco: Dott. Simone Pugnaloni
 Assessore all'Urbanistica e Patrimonio: Dott.ssa Annalisa Pagliarecci

Gruppo tecnico di progettazione
Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica
 Arch. Mariuella Vecchiarelli (Responsabile Ufficio del Procedimento, Progetto di Piano)
 Geom. Dario Santagiustina (Coordinatore Tecnico, Progetto di Piano)
 Dott.ssa Sabina Sottogalli (Aspetti amministrativi)
 Collaboratori: Dott.ssa Ilaria Marini, Arch. Chiara Pasqualini

Consulenze specialistiche
Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC
 Dott.ssa For. Carla Bambozzi (Collaboratori: Dott. For. Natalino Capicciotti, Dott.ssa For. Francesca M. Lallo)
Attività di rilievo e modellazione 3D
 Flyengineering s.r.l.

Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM
 Prof. Arch. Giovanni Marinelli (Coordinamento tecnico-scientifico, Progetto di Piano)
 Ing. Luca Domenella (Aspetti tecnico-culturali, analisi urbanistica, Progetto di Piano)
 Ing. Francesco Bottolini (Aspetti urbanistico-territoriali, assistenza, SIT)
 Ing. Monica Pantaroni (Aspetti ambientali, REM, REC)
 Collaboratori: Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Boschini, Arch. Jessica Brun, Arch. Silvia Cerignoni, Dott. Luigi Alessandrino

Aspetti geologici - geomorfologici
 Dott. Geol. Fabio Vita
Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici
 Centro Assistenza Ecologica Srl
 Dott. Andrea Anzani
 Dott. Stefano Virgulti
 Dott.ssa Eleonora Nagliati
 Ing. Ilaria Bichini

Legenda
Limiti e confini

 Confine comunale, Piano particolareggiato del centro storico (art.77 NTA), Aree esenti (art.48 NTA - art.60 NTA PPAR)

Vincoli e prescrizioni per la tutela del territorio
Piano Paesistico Ambientale Regionale - PPAR | TITOLO III CAPO I NTA
Sottosistema storico - culturale

- Paesaggio agrario di interesse storico ambientale (art.49 NTA - art.38 NTA PPAR)
- Ambiti di tutela integrale del Centro Storico (art.50 NTA - art.39 NTA PPAR)
- Edifici monumentali e ambiti di tutela
- Ambiti di tutela attiva degli edifici storici di pregio (art.50 NTA - art.39 NTA PPAR)
- Edifici e manufatti storici di pregio (art.51 NTA - art.40 NTA PPAR)
- Ma-01 | Mura Romane su strada provinciale Montefanese
- Ma-02 | S. Maria e Castelbello al Cimino Maggiore
- Ma-03 | Villa Montepalato a Montepalato
- Ma-04 | Villa Leopardi Dittiglioli a M.S. Pietro
- Ma-05 | Villa Simonetti a S. Paterniano
- Ma-06 | Villa Francini a M. della Croce
- Ma-07 | Villa Bellini a S. Gallo
- Ma-08 | Villa Canone a Villa S. Paterniano
- Ma-09 | Villa Orsi in via Flemingii
- Ma-10 | Villa di S. Biagio a S. Biagio
- Ma-11 | Chiesa a Camporotondo
- Ma-12 | Casacina a Passatempo
- Ma-13 | Villa Galli a S. Stefano

- Arece archeologiche (art.52 NTA - art.41 NTA PPAR)
- Siti archeologici e tracciati delle aree di centurazione (art.53 NTA - art.41 NTA PPAR)
- Sottosistema botanico - vegetazionale
- Emergenze botaniche - vegetazionali (art.54 NTA - art.11 NTA PPAR)
- Arece floristiche (art.55 NTA - art.33 NTA PPAR)
- Boschi (art.56 NTA - art.34 NTA PPAR)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario
- Elementi isolati, siepi e filari alberati (art.57 NTA - art.37 NTA PPAR)
- Formazioni riparie e nuclei boscati (art.57.5 NTA - art.37 NTA PPAR)
- Sottosistema geologico - geomorfologico
- Emergenze geologiche - geomorfologiche (art.58 NTA - art.9 NTA PPAR)
- Corri d'acqua (art.59 NTA - art.29 NTA PPAR)
- Crinidi (art.60 - art.30 NTA PPAR)
- Versanti con pendenze superiori al 30% (art.61 NTA - art.33 NTA PPAR)

Rete Ecologica Regionale - REM | TITOLO III CAPO II NTA
 Sistemi di connessione di interesse regionale e locale e stepping stones (art.63 NTA)
 Ambiti per il potenziamento della Rete Ecologica Comunale - REC (art.64 NTA)

Classificazione del territorio
Ambiti urbani | CAPO I NTA
ZTO A - Zone residenziali di interesse storico artistico: sottosezione A1, A2, A3 (art.10 NTA)
ZTO B - Zone residenziali di completamento: sottosezione B1, B2, B3, B4, B5 (art.11 NTA)
ZTO C - Zone residenziali di espansione: sottosezione C1, C2, C3, C4, C5 (art.12 NTA)

Zone artigianali, produttive, multifunzionali | CAPO II NTA
ZTO D
 • Zone artigianali produttive: sottosezione D1, D2 (art.15 NTA)
 • Zone per servizi multifunzionali: sottosezione D3, D4 (art.16 NTA)
 • Zone in aree rurali o ambiti di fragilità: sottosezione D5 (art.17 NTA)

Servizi e dotazioni pubbliche | CAPO I NTA
ZTO F
 • Attrezzature pubbliche: sottosezione F1, F2, F3, F4, F5 (art.22, 23, 24, 25, 26 NTA)
 • Dotazioni ambientali: sottosezione F6, F7 (art.27, 28 NTA)
 • Aree per la sosta e la mobilità sostenibile: sottosezione F8 (art.29, 30 NTA)

