

**Comune di Osimo**  
**Amministrazione Comunale**  
 Sindaco  
 Dott. Simone Pugnaroni  
 Assessore all'Urbanistica e Patrimonio  
 Dott.ssa Annalisa Pagliarecci

**Gruppo tecnico di progettazione**  
**Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica**  
 Arch. Mariuella Vecchiatti  
 Responsabile Ufficio del Procedimento, Progetto di Piano  
 Geom. Dario Santagustina  
 Coordinamento Progetti di Piano  
 Dott.ssa Sabina Bottagioni  
 Aspetti amministrativi  
 Collaboratrici  
 Dott.ssa Ilaria Maria  
 Arch. Chiara Plesqualini

**Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM**  
 Prof. Arch. Giovanni Martelli  
 Coordinamento tecnico-scientifico, Progetto di Piano  
 Ing. Luca Domenella  
 Aspetti tecnico-culturali, analisi e orientamento, Progetto di Piano  
 Ing. Francesco Bottone  
 Aspetti urbanistico-territoriali, esecutivi, SIT  
 Ing. Monica Pantalone  
 Aspetti ambientali, REM, REC  
 Collaboratrici  
 Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Boschini  
 Arch. Jessica Bruni, Arch. Silvia Cerigoni  
 Dott. Luigi Alessandrino

**Consulenze specialistiche**  
**Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC**  
 Dott.ssa For. Carla Bambozzi  
 Collaboratrici  
 Dott. For. Natalino Capricciotti  
 Dott.ssa For. Francesca M. Lallo

**Aspetti geologici - geomorfologici**  
 Dott. Geol. Fabio Vita

**Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici**  
 Centro Assistenza Ecologica Srl  
 Dott. Andrea Ancani  
 Dott. Stefano Virgulti  
 Dott.ssa Eleonora Nagliati  
 Ing. Ilaria Gehris

**Attività di rilievo e modellazione 3D**  
 Flyengineering s.r.l.

- Legenda**
- Limiti e confini**
- Confine comunale
  - Piani attuativi vigenti (art. 78 NTA)
  - Piano particolareggiato del centro storico (art. 77 NTA)
- Classificazione del territorio**
- Ambiti urbani - capo I NTA**
- Zone residenziali di interesse storico artistico - ZTO A (art. 10 NTA)**
- A1 - Centro e nucleo storico originario
  - A2-A2\* - Tessuti edilizi di interesse storico
  - A3 - Ambiti urbani di valorizzazione del nucleo storico
- Zone residenziali di completamento - ZTO B (art. 11 NTA)**
- B1 - Zone consolidate ad alta intensità
  - B2 - Zone consolidate a media densità
  - B3 - Zone di completamento della forma urbana
  - B4 - Zone di ristrutturazione e salvaguardia
  - B5 - Zone residenziali di volumetria definita
- Zone residenziali di espansione - ZTO C (art. 12 NTA)**
- C1 - Zone C con piani attuativi preesistenti
  - C2 - Zone a completamento della forma urbana
  - C3 - Zone di ridifinizione del margine urbano
  - C4 - Zone di nuovi insediamenti extraurbani
  - C5 - Zone C di trasformazione guidata
  - C6 - Zone C di trasformazione guidata
  - C7 - Zone agricole multifunzionali perurbane - la campagna periurbana (art. 43 NTA)
  - C8 - Zone agricole multifunzionali perurbane - la campagna periurbana (art. 43 NTA)
- Zone artigianali, produttive, multifunzionali - capo II NTA**
- Zone artigianali produttive - ZTO D (art. 15 NTA)**
- D1 - Zone produttive artigianali di completamento
  - D2 - Zone produttive artigianali di espansione
- Zone per servizi multifunzionali - ZTO E (art. 16 NTA)**
- E1 - Zone di completamento
  - E2 - Zone di espansione
  - E3 - Zone D in ambiti rurali o ambiti di fragilità (art. 17 NTA)
- Servizi e attrezzature pubbliche - capo III NTA**
- Attrezzature pubbliche**
- F1 - Zone per attrezzature per l'istruzione (art. 22 NTA)
  - F2 - Zone per attrezzature civiche, sociali, sportive (art. 23 NTA)
  - F3 - Zone per attrezzature sportive (art. 24 NTA)
  - F4 - Zone per infrastrutture strategiche e attrezzature per la Protezione Civile (art. 25 NTA)
  - F5 - Zone per attrezzature ombelicali (art. 26 NTA)
- Dotazioni ambientali**
- F6-F6\* - Zone per aree verdi attrezzate (art. 27 NTA)
  - F7-F7\* - Zone per aree verdi con funzioni paesistico-ambientali (art. 28 NTA)
- Attrezzature per la sosta e la mobilità sostenibile**
- F8 - Zone per la sosta e parcheggi (art. 29 NTA)
- Hub connessioni**
- Percorsi urbani, extraurbani e piste ciclabili

