

**Comune di Osimo**  
**Amministrazione Comunale**  
 Sindaco  
 Dott. Simone Pugnaroni  
 Assessore all'Urbanistica e Patrimonio  
 Dott. ssa Annalisa Pagliarecci

**Gruppo tecnico di progettazione**  
**Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica**  
 Arch. Mariuella Vecchiatti  
 Responsabile Ufficio del Procedimento, Progetto di Piano  
 Geom. Dario Santagugliotta  
 Coordinamento Progettazione Urbanistica  
 Dott. ssa Sabina Bottagioni  
 Aspetti amministrativi  
 Collaboratori  
 Dott. ssa Ilaria Marini  
 Arch. Chiara Piesqualini

**Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM**  
 Prof. Arch. Giovanni Martelli  
 Coordinamento tecnico-scientifico, Progetto di Piano  
 Ing. Luca Domenella  
 Aspetti tecnico-costruttivi, analisi e implementazione, Progetto di Piano  
 Ing. Francesco Bottone  
 Aspetti urbanistici, territoriali, assessoriali, SIF  
 Ing. Monica Pantani  
 Aspetti ambientali, REM, REC  
 Collaboratori  
 Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Boschini  
 Arch. Jessica Bruni, Arch. Silvia Cerignoni  
 Dott. Luigi Alessandrino

**Consulenze specialistiche**  
**Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC**  
 Dott. ssa For. Carla Bambozzi  
 Dott. For. Natalino Capicciotti  
 Dott. ssa For. Francesca M. Lallo

**Aspetti geologici - geomorfologici**  
 Dott. Geol. Fabio Vita

**Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici**  
 Centro Assistenza Ecologica Srl  
 Dott. Andrea Anzani  
 Dott. Stefano Virgulti  
 Dott. ssa Eleonora Nagliati  
 Ing. Ilaria Gecchi

**Attività di rilievo e modellazione 3D**  
 Flyengineering s.r.l.

- Legenda**
- Limiti e confini**
- Confine comunale
  - Piani attuativi vigenti (art. 77 NTA)
  - Piano particolareggiato del centro storico (art. 77 NTA)
- Classificazione del territorio**
- Ambiti urbani - capo I NTA**
- Zone residenziali di interesse storico-artistico - ZTO A (art. 10 NTA)**
- A1 - Centro e nucleo storico originario
  - A2-A2\* - Tessuti edilizi di interesse storico
  - A3 - Ambiti urbani di valorizzazione del nucleo storico
- Zone residenziali di completamento - ZTO B (art. 11 NTA)**
- B1 - Zone consolidate ad alta intensità
  - B2 - Zone consolidate a media densità
  - B3 - Zone di completamento della forma urbana
  - B4 - Zone di ristrutturazione e salvaguardia
  - B5 - Zone residenziali di volumetria definita
- Zone residenziali di espansione - ZTO C (art. 12 NTA)**
- C1 - Zone C con Piani attuativi preesistenti
  - C2 - Zone a completamento della forma urbana
  - C3 - Zone di ridifinizione del margine urbano
  - C4 - Zone di nuovi insediamenti extraurbani
  - C5 - Zone C di trasformazione guidata
- Zone artigianali, produttive, multifunzionali - capo II NTA**
- Zone artigianali produttive - ZTO D (art. 14 NTA)**
- D1 - Zone produttive artigianali di completamento
  - D2 - Zone produttive artigianali di espansione
- Zone per servizi multifunzionali - ZTO E (art. 16 NTA)**
- E1 - Zone di completamento
  - E2 - Zone di espansione
  - E3 - Zone D in ambiti rurali o ambiti di fragilità (art. 14 NTA)
- Servizi e attrezzature pubbliche - capo III NTA**
- Attrezzature pubbliche**
- F1 - Zone per attrezzature per l'istruzione (art. 22 NTA)
  - F2 - Zone per attrezzature civiche, sociali, culturali (art. 23 NTA)
  - F3 - Zone per attrezzature sportive (art. 24 NTA)
  - F4 - Zone per infrastrutture strategiche e attrezzature per la Protezione Civile (art. 25 NTA)
  - F5 - Zone per attrezzature ombra (art. 26 NTA)
- Dotazioni ambientali**
- P2-P2\* - Zone per aree verdi attrezzate (art. 27 NTA)
  - P3-P3\* - Zone per aree verdi con funzioni paesistico-ambientali (art. 28 NTA)
- Attrezzature per la sosta e la mobilità sostenibile**
- P8 - Zone per la sosta e parcheggi (art. 29 NTA)
- Hub connessioni**
- Percorsi urbani, extraurbani e piste ciclabili

