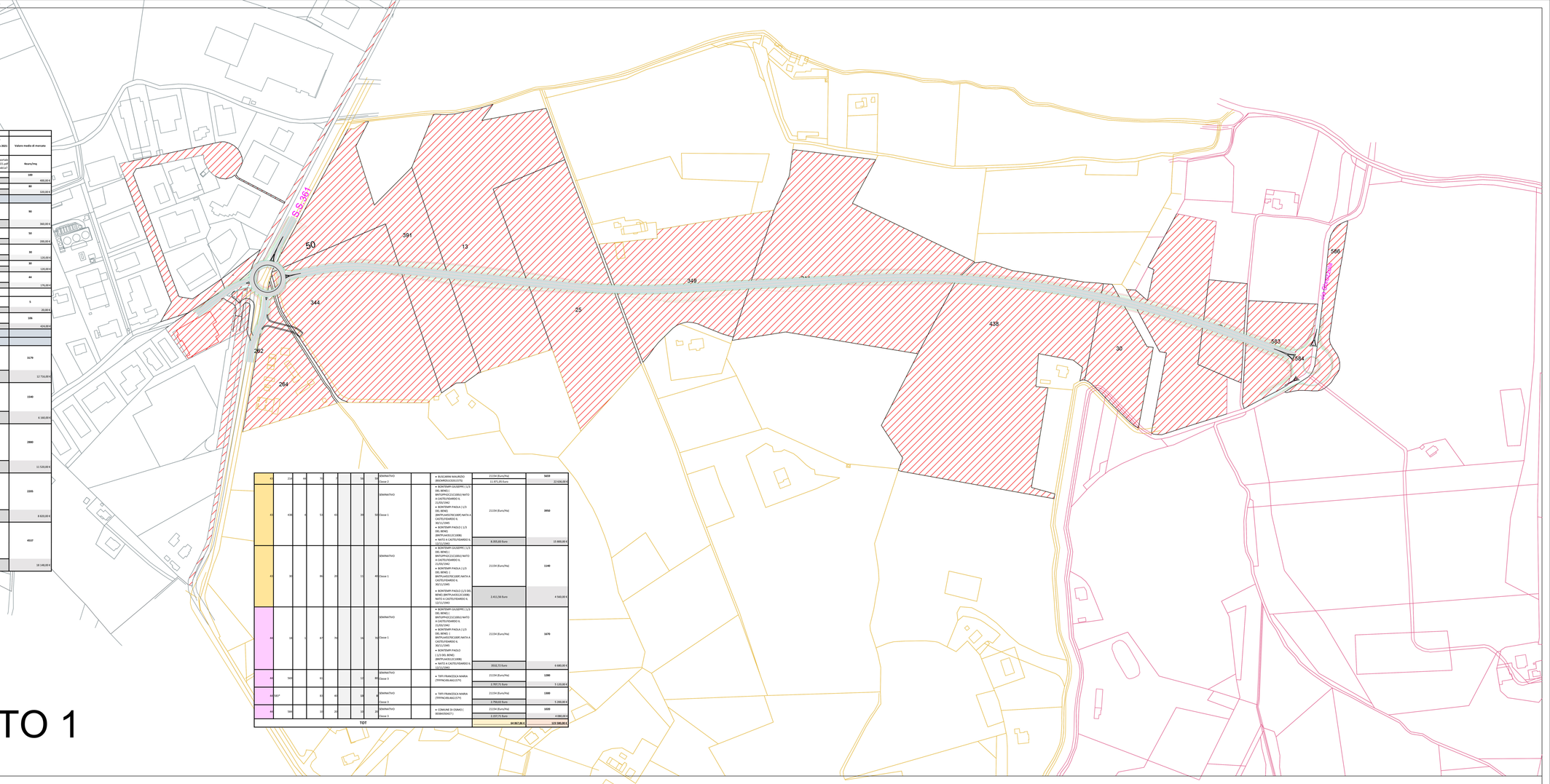
LOTTO N.

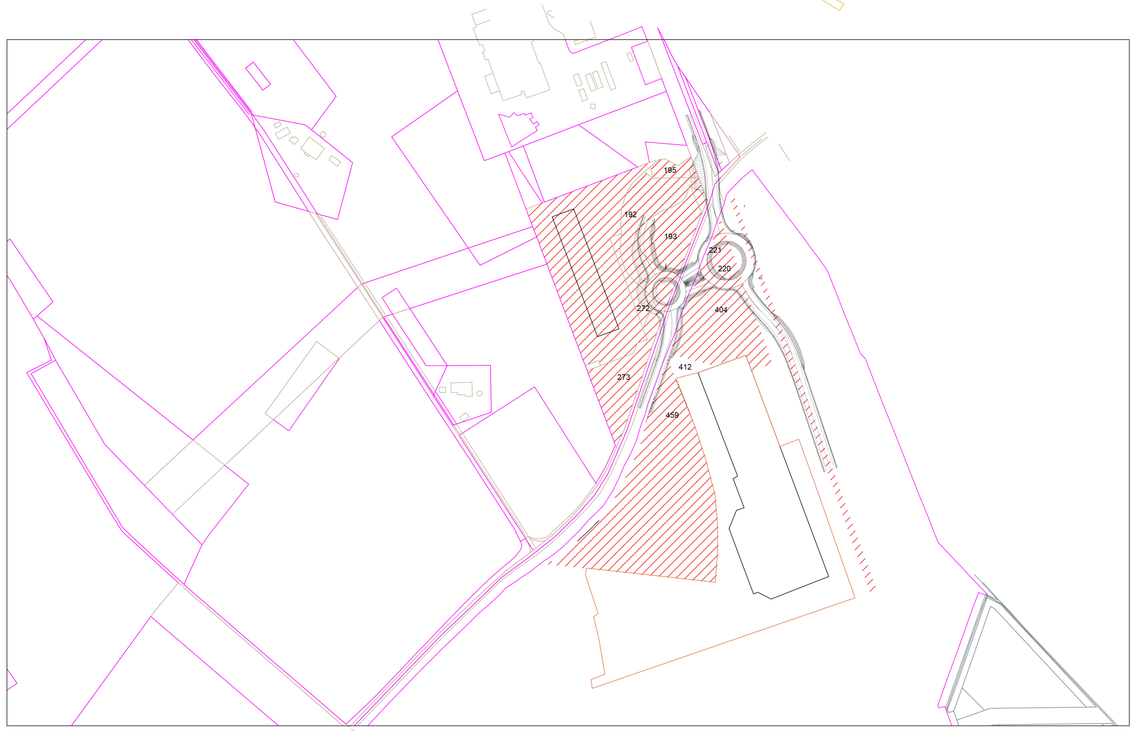
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICE			SUPERFICE INTERESSATA			DESTINAZIONE		INTESTATARIO	Ufficio provinciale di ANCONA Valori Agricoli Medi della provincia 2021 (Euro/ha) https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/4030390/VAM_2021.pdf/d4287d25-389a-f49e-d5ae-9b2f7c9a8a1d	Valore medio di mercato 4euro/mq
		Ha	are	ca	Ha	are	ca					
32	284	0	9	40			1	PASCOLO ARB		COMUNE DI OSIMO (80425060	4404 (Euro/ha)	100
								Classe 1			44,04 Euro	400,00 €
32	285			60			6	PASCOLO ARB		COMUNE DI OSIMO (80425060	4404 (Euro/ha)	80
								Classe 1			26,43 Euro	520,00 €
32	286			90			9	BELLIT STRADA		BELLITI STRADALI DA CEDERE		
32	287			50			50	SEMIN ARBOR		CARBONATA & CARBONETALLI S.A.S. DI POLAREFO PIERMARIO & C. con sede in OSIMO (ANC	21154 (Euro/ha)	90
								Classe 3		COSOLO PIO,CALZ DESTIMMORA	190,38 Euro	900,00 €
32	292			70			70	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO (00384350427)	21154 (Euro/ha)	50
								Classe 3			105,77 Euro	700,00 €
32	293			50			5	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO (00384350427)	21154 (Euro/ha)	30
								Classe 3			63,46 Euro	150,00 €
32	298		95	10			1	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO (80425060	21154 (Euro/ha)	35
								Classe 3			63,46 Euro	120,00 €
32	299			44			4	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO (00384350427)	21154 (Euro/ha)	44
								Classe 3			93,08 Euro	176,00 €
32	317*		41	48			38			ENTE URBANO		
42	351			5				PASCOLO ARB		GOLDENGAS S.P.A. CON SEDE IN SENIGALLIA	4404 (Euro/ha)	5
								Classe 3			2,20 Euro	20,00 €
43	262		2	5			1	SEMIN ARBOR		GOLDENGAS S.P.A. CON SEDE IN SENIGALLIA	4404 (Euro/ha)	106
								Classe 4			46,68 Euro	424,00 €
43	264		91	67			9			ENTE URBANO		
43	263		6	43			43			ENTE URBANO		
43	34	2	93	2		31	70	SEMINATIVO Classe 2		▸ HONORATI (INDIVISO (1/2 DEL BENE) (MRMFNF50C01I157G) ▸ LORNA S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423001G, SEDE TORINO) ▸ RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423000J1 SEDE TORINO)	21154 (Euro/ha) 6.724,90 Euro	3179 12 716,00 €
43	39	2	43	74		15	40	SEMINATIVO Classe 2		▸ HONORATI (INDIVISO (1/2 DEL BENE) (MRMFNF50C01I157G) ▸ LORNA S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423001G, SEDE TORINO) ▸ RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423000J1 SEDE TORINO)	21154 (Euro/ha) 3.257,72 Euro	1540 6 160,00 €
43	15	9	52	60		26	30	SEMINATIVO Classe 2		▸ HONORATI (INDIVISO (1/2 DEL BENE) (MRMFNF50C01I157G) ▸ LORNA S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423001G, SEDE TORINO) ▸ RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423000J1 SEDE TORINO)	21154 (Euro/ha) 6.092,35 Euro	2880 11 520,00 €
43	25	1	88	4		21	5	SEMINATIVO Classe 2		▸ HONORATI (INDIVISO (1/2 DEL BENE) (MRMFNF50C01I157G) ▸ LORNA S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423001G, SEDE TORINO) ▸ RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423000J1 SEDE TORINO)	21154 (Euro/ha) 4.604,46 Euro	2205 8 820,00 €
43	169	2	30	2		45	27	SEMINATIVO Classe 2		▸ HONORATI (INDIVISO (1/2 DEL BENE) (MRMFNF50C01I157G) ▸ LORNA S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423001G, SEDE TORINO) ▸ RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (IN7423000J1 SEDE TORINO)	21154 (Euro/ha) 9.597,57 Euro	4537 18 148,00 €
43	314	44	51			18	16	SEMINATIVO Classe 2		▸ BUSCARINI MAURIZIO (BSCMRM50M01I157R)	21154 (Euro/ha) 11.971,05 Euro	5659 22 636,00 €
43	438	4	53	43		38	50	SEMINATIVO Classe 1		▸ BONTEMPI GIUSEPPE (1/3 DEL BENE) (BNTGPP51C15I156L) NATO A CASTELFIDARDO IL 21/05/1945 ▸ BONTEMPI PAOLA (1/3 DEL BENE) (BNTPLA60C70I156Y) NATA A CASTELFIDARDO IL 30/11/1949 ▸ BONTEMPI PAOLO (1/3 DEL BENE) (BNTPLA61L01C108B) NATO A CASTELFIDARDO IL 11/11/1961	21154 (Euro/ha) 8.355,61 Euro	3950 15 800,00 €
43	30		86	20		11	40	SEMINATIVO Classe 1		▸ BONTEMPI GIUSEPPE (1/3 DEL BENE) (BNTGPP51C15I156L) NATO A CASTELFIDARDO IL 21/05/1945 ▸ BONTEMPI PAOLA (1/3 DEL BENE) (BNTPLA60C70I156Y) NATA A CASTELFIDARDO IL 30/11/1949 ▸ BONTEMPI PAOLO (1/3 DEL BENE) (BNTPLA61L01C108B) NATO A CASTELFIDARDO IL 11/11/1961	21154 (Euro/ha) 2.451,56 Euro	1140 4 560,00 €
44	18	1	87	79		16	70	SEMINATIVO Classe 1		▸ BONTEMPI GIUSEPPE (1/3 DEL BENE) (BNTGPP51C15I156L) NATO A CASTELFIDARDO IL 21/05/1945 ▸ BONTEMPI PAOLA (1/3 DEL BENE) (BNTPLA60C70I156Y) NATA A CASTELFIDARDO IL 30/11/1949 ▸ BONTEMPI PAOLO (1/3 DEL BENE) (BNTPLA61L01C108B) NATO A CASTELFIDARDO IL 11/11/1961	21154 (Euro/ha) 3532,72 Euro	1670 6 680,00 €
44	500		61			12	80	SEMINATIVO Classe 3		▸ TIFFI FRANCESCA MARIA (TFFFNC68L46G157Y)	21154 (Euro/ha) 2.707,71 Euro	1280 5 120,00 €
44	1417*		83	40		19	4	SEMINATIVO Classe 3		▸ TIFFI FRANCESCA MARIA (TFFFNC68L46G157Y)	21154 (Euro/ha) 4.236,63 Euro	2000 8 000,00 €
44	508		50	20		12	20	SEMINATIVO Classe 3		▸ COMUNE DI OSIMO (00384350427)	21154 (Euro/ha) 2.117,71 Euro	1000 4 000,00 €
TOT											10 367,88 €	123 380,00 €

LOTTO 1



LOTTO N.

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICE			SUPERFICE INTERESSATA			DESTINAZIONE		INTESTATARIO	Ufficio provinciale di ANCONA Valori Agricoli Medi della provincia 2021 (Euro/ha)	Valore medio di mercato 4,00 euro/mq
		Ha	are	ca	Ha	are	ca					
18	317*			48			20	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO (80425060	21154 (Euro/ha)	2080
								Classe 4			4.400,03	8 320,00 €
18	380			24	18		5	SEMIN ARBOR		ASTEA S.P.A. (01701140420)	21154 (Euro/ha)	686
								Classe 4			1.451,16	2 744,00 €
18	272	0	1	52			7	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO (00384350427)	21154 (Euro/ha)	250
								Classe 4			528,85	1 000,00 €
18	273		3	38			3	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO	21154 (Euro/ha)	60
								Classe 4			126,92	240,00 €
18		7	2	71	71		10	FERROVIA SP		RETE FERROVIARIA ITALIANA - GOLETA PER AZIONI con sede in ROMA (RM)		
18	14			6	6		1	CANNETO		COMUNE DI OSIMO	8075 (Euro/ha)	120
								Classe 1			96,9	480,00 €
18	158	0	1	70	0	1	14	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO (00384350427)	21154 (Euro/ha)	1370
								Classe 2			2.898,10	5 480,00 €
18	272	0	1	30	0	1	30	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO (00384350427)	21154 (Euro/ha)	535
								Classe 2			1092,08	2 320,00 €
18	466		4	30	24		1	SEMIN ARBOR		COMUNE DI OSIMO (00384350427)	21154 (Euro/ha)	230
								Classe 2			486,54	920,00 €
18	412		1	4	14		9			ENTE URBANO		
18	459	1	4	24		1	3			ENTE URBANO		
TOT											10 686,58 €	20 504,00 €



LOTTO 2

COMUNE DI OSIMO

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
SETTORE LAVORI PUBBLICI

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA VIABILITA' DI ADDUZIONE AL NUOVO OSPEDALE INRCA - ANCONA SUD - LOTTI 1 e 2
CIG 88257718A0 - 88258119A2

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

ELAB: 26 | LOTTO 1-2

SCALA: 1:2.000

DATA: APRILE 2022

PLANIMETRIA CATASTALE ELENCO DITTE

RTP

Mandatario
DSD DEZI STEEL DESIGN srl
via di Passo Varano, 30GB - Ancona
tel 071 2905001 - fax 071 2905024
email info@dsd-srl.it

Mandanti
CONSULTEC SOC. COOP.
via Isonzo, 15A - 60124 Ancona
tel 071 206398 - fax 071 2080808
email info@ingegneriamarche.it

EN.AR. CONTI SRL
via San Ruffino snc, 104 - Amandola
tel 0736 848229
email studio@enarconti.it

Prof. Ing. LUIGINO DEZI
via di Passo Varano, 30GB - Ancona
tel 071 2905001 - fax 071 2905024
email info@dsd-srl.it

COMMITTENTE

Comune di Osimo
Dipartimento del Territorio - Settore Lavori Pubblici

Il Dirigente
Ing. Roberto Vagnozzi

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP)
Ing. Roberto Vagnozzi

REVISIONE

n°	data	descrizione	redatto	controllato	approvato
0	24/03/2022	EMISSIONE	XX	XX	XX

Il presente documento non potrà essere copiato, riprodotto o altrimenti pubblicato, in tutto od in parte, senza il consenso scritto del progettista. Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma di legge.
This document may not be copied, reproduced or published, either in part or in its entirety, without the written permission of the designer. Unauthorized use will be persecute by law.