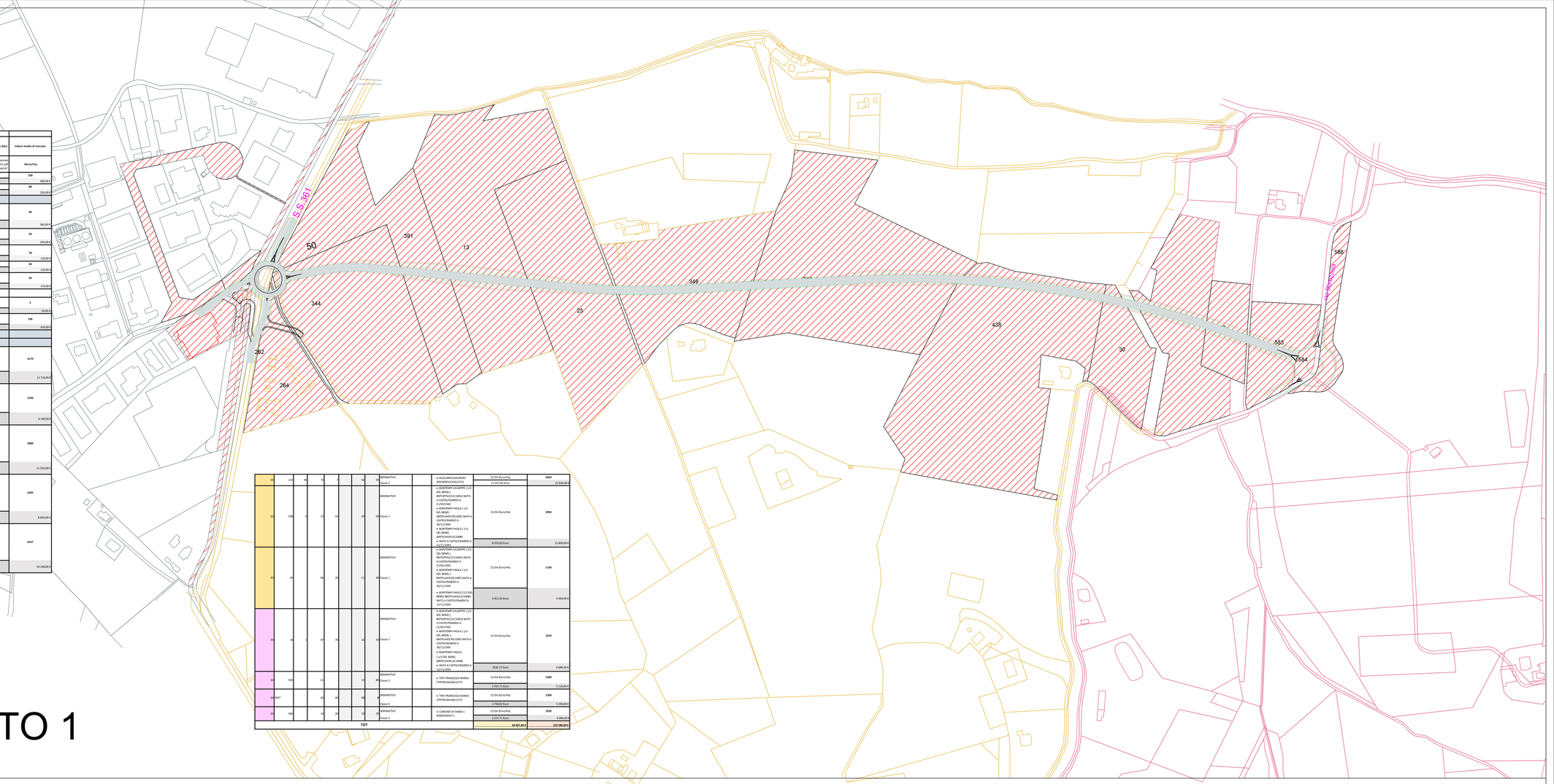
LOTTO 1

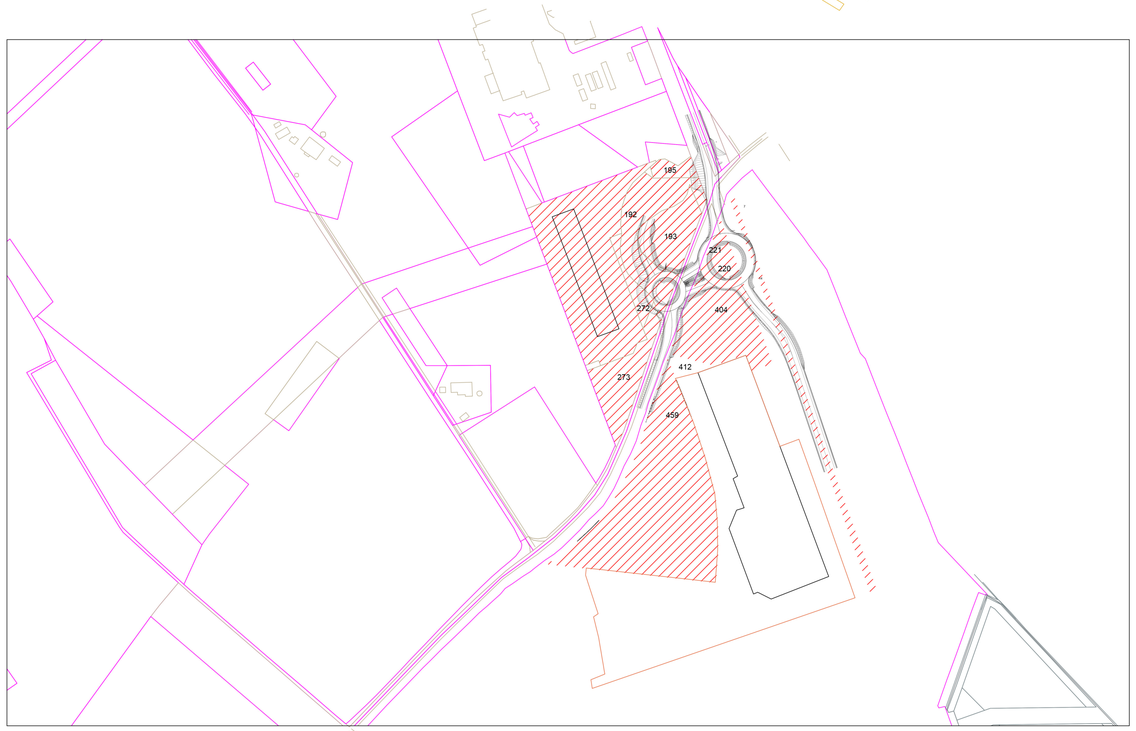
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE Ha	Are	Ca	SUPERFICIE INTERSECATA Ha	Are	Ca	DESTINAZIONE		INTESTATARIO	Ufficio provinciale di ANCONA Valori Agricoli Medi della provincia 2021 (Euro/Ha) https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/45595/All_2021.pdf/1d187025-3856-f09e-d5ac-f6f7f7c3d4c2	Valore medio di mercato Euro/mq
32	284	0	0	48			1	PASCOLO ARB Classe 1	COMUNE DI OSIMO	00455940421	4404 (Euro/Ha) 44,88 Euro	100 400,00 €
32	285			68			1	PASCOLO ARB Classe 1	COMUNE DI OSIMO	00455940421	4404 (Euro/Ha) 29,23 Euro	80 520,00 €
32	286			46			1	BELLITI ETNAGAI ZIA LENGRE				
32	287			33			90	SEMIN ARBOR Classe 3	CARBONATI & CARBONETTALI S.A.S. DI PESARESI PIERANGELO & C. con sede in OSIMO (AN)	01154 (Euro/Ha) 190,98 Euro	90 360,00 €
32	292			51			1	SEMIN ARBOR Classe 3	COMUNE DI OSIMO - 00384550427)	01154 (Euro/Ha) 105,79 Euro	50 200,00 €
32	293			59			1	SEMIN ARBOR Classe 3	COMUNE DI OSIMO - 00384550427)	01154 (Euro/Ha) 63,46 Euro	30 120,00 €
32	298			93			1	SEMIN ARBOR Classe 3	COMUNE DI OSIMO	01154 (Euro/Ha) 63,46 Euro	30 120,00 €
32	299			44			1	SEMIN ARBOR Classe 3	COMUNE DI OSIMO - 00384550427)	01154 (Euro/Ha) 93,08 Euro	44 176,00 €
32	70*			43	43		90		ENTE URBANO			
42	351			5			5	PASCOLO ARB Classe 3	GOLDENGAS S.P.A. CON SEDE IN SENIGALLIA		4404 (Euro/Ha) 2,20 Euro	5 20,00 €
42	262		2	3			1	SEMIN ARBOR Classe 4	GOLDENGAS S.P.A. CON SEDE IN SENIGALLIA		4404 (Euro/Ha) 46,68 Euro	106 424,00 €
42	264		91	47			91	ENTE URBANO				
42	262		6	43			43	ENTE URBANO				
43	344	2	93	4			31	SEMINATIVO Classe 2	• HONORATI (INONATO (1/2 DEL BENE) (HNRNMT68P51G157Q) • LORMA S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190016, SEDE TORINO) • RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190013 SEDE TORINO)	01154 (Euro/Ha) 6.724,84 Euro	3179 12 716,00 €
43	391	2	44	38			15	SEMINATIVO Classe 2	• HONORATI (INONATO (1/2 DEL BENE) (HNRNMT68P51G157Q) • LORMA S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190016, SEDE TORINO) • RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190013 SEDE TORINO)	01154 (Euro/Ha) 3.257,73 Euro	1540 6 160,00 €
43	13	9	52	60			26	SEMINATIVO Classe 2	• HONORATI (INONATO (1/2 DEL BENE) (HNRNMT68P51G157Q) • LORMA S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190016, SEDE TORINO) • RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190013 SEDE TORINO)	01154 (Euro/Ha) 8.091,26 Euro	2880 11 520,00 €
43	25	3	88	4			21	SEMINATIVO Classe 2	• HONORATI (INONATO (1/2 DEL BENE) (HNRNMT68P51G157Q) • LORMA S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190016, SEDE TORINO) • RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190013 SEDE TORINO)	01154 (Euro/Ha) 4.604,46 Euro	2205 8 820,00 €
43	344	2	36	4			45	SEMINATIVO Classe 2	• HONORATI (INONATO (1/2 DEL BENE) (HNRNMT68P51G157Q) • LORMA S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190016, SEDE TORINO) • RAVASI S.S. (1/4 DEL BENE) (06742190013 SEDE TORINO)	01154 (Euro/Ha) 9.597,57 Euro	4537 18 148,00 €

42	264	44		53			12	16	SEMINATIVO Classe 2	• BUSCARINI MAURIZIO (BSCMRZ61S30I157Q)	01154 (Euro/Ha) 11.971,35 Euro	5659 22 630,00 €
43	458	4		53	43		38	50	SEMINATIVO Classe 1	• BONTEMPI LUCIA(PPE) 1/3 DEL BENE) (PPELCU21C69L174Q) NATO A CASTELFIDARDO IL 21/03/1942 • BONTEMPI PAOLA (1/3 DEL BENE) (PPEPLA57C68F480Y) NATA A CASTELFIDARDO IL 30/11/1949 • BONTEMPI PAOLO (1/3 DEL BENE) (BNTPLA05L01C108R) NATO A CASTELFIDARDO IL 12/11/1943	01154 (Euro/Ha) 8.205,83 Euro	3950 15 800,00 €
43	98			98	20		11	40	SEMINATIVO Classe 1	• BONTEMPI LUCIA(PPE) 1/3 DEL BENE) (PPELCU21C69L174Q) NATO A CASTELFIDARDO IL 21/03/1942 • BONTEMPI PAOLA (1/3 DEL BENE) (PPEPLA57C68F480Y) NATA A CASTELFIDARDO IL 30/11/1949 • BONTEMPI PAOLO (1/3 DEL BENE) (BNTPLA05L01C108R) NATO A CASTELFIDARDO IL 12/11/1943	01154 (Euro/Ha) 2.401,56 Euro	1140 4 560,00 €
44	18	1		87	70		16	70	SEMINATIVO Classe 1	• BONTEMPI LUCIA(PPE) 1/3 DEL BENE) (PPELCU21C69L174Q) NATO A CASTELFIDARDO IL 21/03/1942 • BONTEMPI PAOLA (1/3 DEL BENE) (PPEPLA57C68F480Y) NATA A CASTELFIDARDO IL 30/11/1949 • BONTEMPI PAOLO (1/3 DEL BENE) (BNTPLA05L01C108R) NATO A CASTELFIDARDO IL 12/11/1943	01154 (Euro/Ha) 3532,72 Euro	1670 6 680,00 €
43	368			63			12	80	SEMINATIVO Classe 3	• TIPPI FRANCESCA MARIA (TPPFNC66L46G157P)	01154 (Euro/Ha) 2.707,71 Euro	1280 5 120,00 €
44	1417*			83	40		18	40	SEMINATIVO Classe 3	• TIPPI FRANCESCA MARIA (TPPFNC66L46G157P)	01154 (Euro/Ha) 2.756,02 Euro	1300 5 200,00 €
43	368			63	20		13	20	SEMINATIVO Classe 3	• COMUNE DI OSIMO (00384550427)	01154 (Euro/Ha) 2.157,71 Euro	1020 4 080,00 €
TOT												64 867,89 €	123 580,00 €



LOTTO 2

LOTTO N.													
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE Ha	Are	Ca	SUPERFICIE INTERSECATA Ha	Are	Ca	DESTINAZIONE		INTESTATARIO	Ufficio provinciale di ANCONA Valori Agricoli Medi della provincia 2021 (Euro/Ha)	Valore medio di mercato 4.00 euro/mq
32	70*			43			43	SEMIN ARBOR Classe 4	COMUNE DI OSIMO - 00455940421		21154 (Euro/Ha) 4.400,03	2080 8 320,00 €
32	385			20	98		1	SEMIN ARBOR Classe 4	ISTEA S.P.A. (01725140429)		21154 (Euro/Ha) 1.451,16	596 2 744,00 €
32	272	1	3	52			1	SEMIN ARBOR Classe 4	COMUNE DI OSIMO (00384550427)		21154 (Euro/Ha) 528,85	250 1 000,00 €
32	273			59	59		1	SEMIN ARBOR Classe 4	COMUNE DI OSIMO		21154 (Euro/Ha) 126,92	60 240,00 €
32				93	93		93		RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA PER AZIONI con sede in ROMA (RM)			
32	14			5	5		5		DEMANIO		3071 (Euro/Ha) 76,9	120 480,00 €
32	220	3	23	93	0	23	93	SEMIN ARBOR Classe 2	COMUNE DI OSIMO (00384550427)		21154 (Euro/Ha) 2.898,10	1370 5 480,00 €
32	221	1	1	80	0	1	80	SEMIN ARBOR Classe 2	COMUNE DI OSIMO (00384550427)		21154 (Euro/Ha) 690,08	330 1 320,00 €
32	466			91	29		1	SEMIN ARBOR Classe 2	COMUNE DI OSIMO (00384550427)		21154 (Euro/Ha) 486,54	230 920,00 €
32	412			4	0		0			ENTE URBANO		
32	459	1	14	28			1			ENTE URBANO		
TOT											10 686,58 €	20 504,00 €



COMUNE DI OSIMO

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
SETTORE LAVORI PUBBLICI

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA VIABILITA' DI ADDUZIONE AL NUOVO OSPEDALE INRCA - ANCONA SUD - LOTTI 1 e 2
CIG 88257718A0 - 88258119A2

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

ELAB: 26 | LOTTO 1-2

SCALA: 1:2.000

DATA: APRILE 2022

PLANIMETRIA CATASTALE ELENCO DITTE

RTP

Mandatario
DSD DEZI STEEL DESIGN srl
via di Passo Varano, 30/B - Ancona
tel. 071 2900501 - fax 071 2805004
email: info@dsdsrl.net

Mandanti
CONSULTEC SOC. COOP.
via Isonzo, 104 - 60124 Ancona
tel. 071 206306 - fax 071 2080606
email: info@ingegneriaeffe.it

EN.AR. CONTI SRL
via San Ruffino snc, 104 - Amandola
tel. 0736 848235
email: studio@enarconti.it

Prof. Ing. LUIGINO DEZI
via di Passo Varano, 30/B - Ancona
tel. 071 2900501 - fax 071 2805004
email: info@dsd-srl.it

COMMITTENTE

Comune di Osimo
Dipartimento del Territorio - Settore Lavori Pubblici

Il Dirigente
Ing. Roberto Vagnozzi

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP)
Ing. Roberto Vagnozzi

REVISIONE

n°	data	descrizione	redatto	controllato	approvato
0	24/03/2022	EMISSIONE	XX	XX	XX

Il presente documento non potrà essere copiato, riprodotto o altrimenti pubblicato, in tutto od in parte, senza il consenso scritto del progettista. Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma di legge.
This document may not be copied, reproduced or published, either in part or in its entirety, without the written permission of the designer. Unauthorized use will be persecute by law.