



Planimetria generale Scala 1:200

- LEGENDA**
- N° vista
 - AREA DI INTERVENTO
 - AREA PARCHEGGIO PUBBLICO (49 posti auto)
 - VERDE PUBBLICO
 - confine area PAI E-14.0026
 - 2° STRALCIO

NTA PRG vigente - Zona C2-1 *

IT max	0,6 mc/mq
IC max	0,40 mc/mq
H max	10,50 ml
DC	1/2 H max non meno di 5 m
DS	1/2 H max non meno di 5 m; 7,5 m per strada da 7 a 15 m 10 m per strada larga oltre 15 m
lp	50 n/ha

* l'area oggetto di intervento rientra nella lottizzazione denominata Orsetti prot di arrivo 2758 27 Gennaio 2004, relativamente al Comparto 1, Lotto 7 e Lotto 12. Lo stralcio del relativo piano attuativo è riportato nelle relazioni a corredo del progetto.

Si riportano a seguire la tabella di volumi e superfici relativi ai lotti 7 e 12 come da progetto approvato.

LOTTO 7	
SF	2635 mq
SP	791 mq
SC	527 mq
VP	2372 mc

LOTTO 12	
SF	1835 mq
SP	551 mq
SC	367 mq
VP	1652 mc
VP	4024 mc
SP	1342 mq

DATI DI PROGETTO

Sup. fondiaria	4470 mq
SUL 1° stralcio	580 mq
SUL 2° stralcio	250 mq
SP TOTALE	830 mq
Volume 1° Stralcio	2900 mc
Volume 2° Stralcio	1100 mc
Volume TOTALE	4000 mc

23 alberi ad alto fusto scelti secondo Piano Comunale del verde pubblico e privato approvato con atto C.C. n 120 del 2003



VISTA 1



VISTA 2



Spazio riservato agli Enti

FIMA
Architecture Design Engineering

FIMA Engineering s.r.l.
P.zza Risarini 11 - 65027 Osimo (AN) Italia
T. +39 071 723566 F. +39 071 7235182
www.fimastudio.it info@fimastudio.it
C.F. P.iva 03045102927

Progettista e Direttore Tecnico:
Arch. FILIBERTO ANDREOLI
Arch. MAURIZIO ANDREOLI

Comittente:
Comune di Osimo

Oggetto:
Museo del Covo e della Città
Contadina, Campocavallo, Osimo
(AN)

Nome file:	Progetto:
2021_01	PFTE
Disegnato da:	Verificato da:
FD	MA
Data:	Scala:
Luglio 2021	Come indicato
Oggetto:	
Planimetria generale	
Tavola n.°	

A02

Rev.	Del.	Dis.	Visto

Tutti i diritti sono riservati. È vietata la ristampa o l'uso non autorizzato. È vietata la pubblicazione o la diffusione in qualsiasi forma senza permesso scritto dalla FIMA Engineering s.r.l.