



PIANO URBANISTICO GENERALE

OSIMO | VERSO IL NUOVO PIANO

L'Amministrazione Comunale ha avviato l'attuazione delle Linee programmatiche, con azioni e progetti da realizzare nel corso del mandato amministrativo 2019-2024, ponendosi obiettivi strategici in linea con le disposizioni del recente PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), per attuare una pianificazione urbanistica volta ad un ordinato sviluppo del territorio che superi le problematiche che hanno caratterizzato il vigente Piano Regolatore Generale. A tale fine Il Comune di Osimo ha sottoscritto con l'Università Politecnica delle Marche una specifica convenzione di collaborazione tra enti pubblici finalizzata ad avviare un percorso di revisione e aggiornamento della strumentazione urbanistica comunale.

Il percorso di pianificazione avviato, passa in primo luogo attraverso la conoscenza del contesto e dei mutati scenari socio-economici che negli ultimi venti anni hanno visto modificare significativamente milieu e strutture sociali delle comunità, modalità di funzionamento del territorio, esigenze sociali ed espressioni culturali. Attraverso l'istituzione di uno specifico Ufficio di Piano interno alla struttura comunale, il percorso di evoluzione della strumentazione urbanistica vigente sarà sviluppato mediante la più ampia ed inclusiva partecipazione della cittadinanza e dei portatori d'interesse locali.

Un approccio olistico basato sul dialogo tra parti sociali, istituzioni e cittadinanza attiva, ma anche attraverso l'attivazione di rinnovate azioni sinergiche tra ambiti tradizionalmente separati quali: la cultura, la coesione sociale, la mobilità, le attività economiche, l'ambiente e la naturalità, i servizi, il welfare e le nuove forme e pratiche dell'abitare contemporaneo.

L'ARCIPELAGO DEI CONTESTI | Fase di avvio

I nuclei urbani che compongono la città e il territorio: quartieri, frazioni, località; presentano caratteristiche peculiari (punti di forza e criticità) strettamente correlate ad ogni singolo contesto locale. Una città che per struttura e conformazione assume la dimensione di una pluralità di luoghi: **un arcipelago di contesti dell'abitare**.

Ogni contesto urbano, con intensità e modalità differenti, è caratterizzato da valori storico-identitari, ambientali, sociali, culturali e criticità che concorrono a definire l'immagine condivisa tanto del contesto locale, quanto della città di Osimo nel suo complesso.

Nella prima fase di avvio sarà svolta un'attività itinerante nei diversi ambiti urbani della Città di Osimo secondo il calendario allegato. Il percorso di formazione del Nuovo Piano sarà strutturato con specifici momenti di ascolto attivo, discussione e lettura critica di contesto e co-design con la cittadinanza, con l'obiettivo di trarre insieme al futuro e tracciare una prospettiva condivisa per la città. La partecipazione pubblica sarà sviluppata dall'Ufficio di Piano che costituirà un punto di ascolto e condivisione temporaneo in ogni contesto del territorio mediante specifici strumenti di lavoro incrementali: sopralluoghi, tavoli tecnici e Forum pubblici. Le attività saranno coadiuvate e supportate dai rappresentanti dei Consigli di Quartiere.

Il Sindaco
Dott. Simone Pugnali

L'Assessore all'Urbanistica
Dott.ssa Annalisa Pagliarecci



IL PROGRAMMA DI DETTAGLIO DELLE ATTIVITÀ è consultabile sul sito web del Comune di Osimo alla pagina:

www.comune.osimo.an.it/piano-urbanistico



SERVIZI, CULTURA E TURISMO
RIGENERAZIONE URBANA
INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
PAESAGGIO E RISORSE NATURALI
RESILIENZA TERRITORIALE

L'ARCIPELAGO DEI CONTESTI

CALENDARIO DELLE ATTIVITÀ

Tutte le mattine dal martedì al venerdì, i tecnici saranno disponibili per raccogliere istanze, discutere criticità e potenzialità dei singoli contesti di pianificazione presso i diversi punti di ascolto. Ogni giovedì alle ore 21.00 si terrà un Forum pubblico presso il punto di ascolto attivo di ogni contesto per condividere le **principali questioni emergenti**, dibattere e raccogliere le istanze dei cittadini.

In ottemperanza alle disposizioni del D.p.c.m. di giugno 2021 e ss. mm. i Forum si svolgeranno sia in presenza (con un numero limitato di posti disponibili), sia in webmeeting (il link per connettersi sarà reso disponibile sul sito del Comune).

dal 29 giugno al 2 luglio 2021

ABBADIA, OSIMO STAZIONE

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: SALA PARROCCHIALE, VIA CAVOUR 7, OSIMO STAZIONE

FORUM
PUBBLICO

1
luglio
ore 21:00

dal 6 al 9 luglio 2021

CAMPOCAVALLO

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: CENTRO SOCIALE, VIA DEL COVO, CAMPOCAVALLO

FORUM
PUBBLICO

8
luglio
ore 21:00

dal 13 al 16 luglio 2021

PADIGLIONE

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: SCUOLA PRIMARIA IST. TRILLINI, VIA MONTEFANESE 110, PADIGLIONE

FORUM
PUBBLICO

15
luglio
ore 21:00

dal 20 al 23 luglio 2021

PASSATEMPO

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: CENTRO SOCIALE (ADIACENTE PALESTRA), VIA PIETRO NENNI, PASSATEMPO

FORUM
PUBBLICO

22
luglio
ore 21:00

dal 27 al 30 luglio 2021

CASENUOVE, VILLA, SAN PATERNIANO

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: CENTRO SOCIALE (SOPRA FARMACIA), VIA MONTE CATRIA, CASENUOVE

FORUM
PUBBLICO

29
luglio
ore 21:00

dal 31 agosto al 3 settembre 2021

ASPIO, SAN BIAGIO, SANTO STEFANO

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: LANTERNA BLU, VIA UGO FOSCOLO 1, SAN BIAGIO

FORUM
PUBBLICO

2
settembre
ore 21:00

dal 7 al 10 settembre 2021

QUARTIERI EST

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: SEDE ASTEA SP.A, VIA GUAZZATORE 163

FORUM
PUBBLICO

9
settembre
ore 21:00

dal 14 al 17 settembre 2021

QUARTIERI SUD

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: LOCALI ADIACENTI CHIESA DI SAN SABINO, VIA FLAMINIA II

FORUM
PUBBLICO

16
settembre
ore 21:00

dal 21 al 24 settembre 2021

QUARTIERI OVEST

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: CENTRO AQUILONE, VIA MOLINO MENSA

FORUM
PUBBLICO

23
settembre
ore 21:00

dal 28 settembre al 1 ottobre 2021

CENTRO STORICO

PUNTO DI ASCOLTO ATTIVO PRESSO: PALAZZO COMUNALE, PIAZZA DEL COMUNE 1

FORUM
PUBBLICO

30
settembre
ore 21:00

LA CITTADINANZA È INVITATA A PARTECIPARE

INFORMAZIONI
E CONTATTI

