

Allegato A

Al Comune di Osimo

Al Sindaco

**e p.c. al Dipartimento del Territorio
Settore Patrimonio
Piazza del Comune, n. 1
60027 Osimo (AN)**

Pec: comune.osimo@emarche.it

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI FRUSTOLO DI TERRENO SITO IN VIA SAN GENNARO (FOGLIO 59, MAPPALE 1917) E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ (ARTT. 46 E 47 D.P.R. N. 445/2000).

PER LE PERSONE FISICHE (in caso di comproprietà compilare per ciascun soggetto):

Il/La sottoscritto/a _____ (cognome e nome), nato/a a _____ (luogo di nascita), il _____ (data di nascita), Codice Fiscale _____ e residente a _____ (Comune e Provincia di residenza),
Via _____ (indirizzo)

e/o

Il/La sottoscritto/a _____ (cognome e nome), nato/a a _____ (luogo di nascita), il _____ (data di nascita), Codice Fiscale _____ e residente a _____ (Comune e Provincia di residenza),
Via _____ (indirizzo)

PER LE PERSONE GIURIDICHE

Il/La sottoscritto/a _____ (cognome e nome), nato/a a _____ (luogo di nascita), il _____ (data

di nascita), residente in _____ (Comune e Provincia di residenza), Via

_____ della società/dell'Ente: _____
con sede legale in _____ Via _____
C.F. _____ o partita IVA _____

e/o

Il/La sottoscritto/a _____ (cognome e nome), nato/a
a _____ (luogo di nascita), il _____ (data
di nascita), residente in _____ (Comune e Provincia di residenza), Via

_____ della società/dell'Ente: _____
con sede legale in _____ Via _____
C.F. _____ o partita IVA _____ ,

Presa piena visione dell'Avviso Pubblico in oggetto e delle condizioni previste dal vigente
"Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare" del Comune di Osimo,

DICHIARA/DICHIARANO

di manifestare il proprio interesse all'acquisto del seguente immobile di proprietà del Comune di
Osimo costituito da:

- Frustolo di terreno della superficie di mq 132, identificato al Catasto Terreni del Comune di Osimo al Foglio 59, mappale 1917, qualità Seminativo Arborato, classe 4, Reddito Dominicale € 0,58, Reddito Agrario € 0,61, ubicato in Via San Gennaro, in corrispondenza dell'intersezione con Via SS San Benvenuto e Rocco.

DICHIARA/DICHIARANO, INOLTRE

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria ed esclusiva responsabilità:

- di aver preso visione integrale dell'Avviso Pubblico e di accettare le condizioni ivi previste, nonché di quelle previste dal vigente Regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare;
- di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto della presente manifestazione di interesse, anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia e urbanistica;
- di accettare l'eventuale acquisto del bene a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, e che tutte le spese relative, accessorie e conseguenti alla stipula dell'atto pubblico di compravendita, comprese quelle di pubblicazione (notarili, di frazionamento, catastali, di pubblicità dell'avviso, ecc.) saranno a totale ed esclusivo carico della parte acquirente;
- di conoscere la destinazione urbanistica impressa dagli strumenti vigenti e la normativa applicabile al relativo utilizzo dell'immobile;
- di essere pieno ed esclusivo proprietario del fondo confinante identificato al Catasto Terreni al Foglio _____, Particella _____;
- di essere consapevole che la presente istanza costituisce mera manifestazione di interesse e non comporta, di per sé, alcun diritto all'aggiudicazione, al riparto o al perfezionamento del contratto di compravendita;
- di essere a conoscenza che il termine ultimo e perentorio entro il quale la presente manifestazione d'interesse dovrà pervenire al protocollo comunale è fissato in 15 (quindici) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione dell'Avviso all'Albo Pretorio online dell'Ente, pena l'inammissibilità dell'istanza;
- di essere consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci o falsità negli atti.

PER PERSONE FISICHE

- di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art.120 della legge n. 689/81 e della normativa vigente;
- di non essere interdetto/a, inabilitato/a o sottoposto/a ad amministrazione di sostegno o ad altre condizioni che limitino la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

PER LE PERSONE GIURIDICHE

- che la società/ente non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o in qualsiasi altra situazione concorsuale o di crisi che, ai sensi della normativa vigente, impedisca di contrattare con la Pubblica Amministrazione, e che non sono in corso procedure preordinate alla dichiarazione di tali stati;
- che i legali rappresentanti e i soci amministratori non hanno a proprio carico sentenze definitive di condanna o decreti penali irrevocabili che comportino l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 120 della Legge n. 689/1981;
- che il/i sottoscritto/i possiede/possiedono i pieni poteri per rappresentare legalmente la società/ente e per rendere validamente la presente dichiarazione.

DOMICILIO PER LE COMUNICAZIONI

Ai fini della presente procedura, il sottoscritto elegge il proprio domicilio per la ricezione delle comunicazioni (se diverso dalla residenza o sede legale sopra indicate) presso:

Via _____ Comune _____ Provincia _____
 _____ CAP _____ telefono _____ mail/PEC _____

(Nota: Nel caso in cui più persone fisiche o giuridiche partecipino congiuntamente per l'acquisto in quota, i dati anagrafici dovranno essere riportati per ciascun partecipante, specificando la rispettiva quota di partecipazione futura. Il modulo dovrà essere obbligatoriamente firmato da tutti i richiedenti).

Si allega: Copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i.

Luogo e data, _____

FIRMA/E (per esteso e leggibile)

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 (“GDPR”) e del D.lgs. 196/03 - così come modificato dal D.lgs. 101/2018 - i dati forniti sono trattati per le finalità connesse alla gestione del presente avviso e per tutti gli adempimenti correlati. Il trattamento dei dati personali trasmessi, effettuato anche con strumenti informatici, è necessario per le finalità connesse allo svolgimento della procedura disciplinata dal presente Avviso, per l’adempimento di obblighi di legge e per l’esecuzione di compiti di interesse pubblico. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura. Ai sensi degli artt. 13-14 del Reg. (UE) 2016/679 “GDPR”, il dichiarante può esercitare i diritti previsti dagli artt. 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, nei limiti previsti dalla normativa vigente, compreso il diritto di proporre reclamo all’Autorità Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it).

Il Comune di Osimo è il Titolare del trattamento dei dati personali. L’informativa completa e i dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati (RPD/DPO) sono disponibili sul sito istituzionale dell’Ente e presso gli uffici comunali competenti.

Luogo e data, _____

FIRMA PER PRESA VISIONE DELL'INFORMATIVA

