



## COPIA DI ATTO DI CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 05/11/2008 n. 00000000094

### OGGETTO:

**MODIFICA AL VIGENTE REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI SOVVENZIONI, CONTRIBUTI ED ALTRI BENEFICI DI DIVERSA NATURA.**

L'anno **Duemilaotto** il giorno **Cinque** del mese di **Novembre** alle ore **16.00**, nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale a seguito di invito diramato dal Presidente in data **30/10/2008** n. **37405**, si e' riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore **16.00**.

Presiede l' adunanza il Sig. **GINNETTI ACHILLE** nella sua qualita' di **PRESIDENTE**.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. **MAGI LUCIA**.

| N. | Cognome               | Nome                | Carica     | Presenza |
|----|-----------------------|---------------------|------------|----------|
| 1  | LATINI                | DINO                | SINDACO    | Si       |
| 2  | FRANCIONI             | ROBERTO             | CONSIGLIER | Si       |
| 3  | PALAZZINI             | GRAZIANO            | CONSIGLIER | Si       |
| 4  | GALLINA               | MIRCO               | CONSIGLIER | Si       |
| 5  | GELSOMINI             | MICHELE             | CONSIGLIER | Si       |
| 6  | COLA                  | GINO                | CONSIGLIER | Si       |
| 7  | STROLOGO              | GIOVANNI            | CONSIGLIER | Si       |
| 8  | DONATO                | CANDIDO             | CONSIGLIER | Si       |
| 9  | RAMAZZOTTI            | PIERGIORGIO         | CONSIGLIER | No       |
| 10 | LUNA                  | MASSIMO             | CONSIGLIER | No       |
| 11 | GAMBINI               | MATTEO              | CONSIGLIER | Si       |
| 12 | GINNETTI              | ACHILLE             | PRESIDENTE | Si       |
| 13 | FALCETELLI            | ANDREA              | CONSIGLIER | Si       |
| 14 | BECCACECE             | GIUSEPPE            | CONSIGLIER | Si       |
| 15 | GIACCO                | LUIGI               | CONSIGLIER | Si       |
| 16 | PIERGIACOMI           | GRAZIANO            | CONSIGLIER | No       |
| 17 | PELLEGRINI            | MAURO               | CONSIGLIER | Si       |
| 18 | ANDREONI              | PAOLA               | CONSIGLIER | Si       |
| 19 | ALOCCO                | ROSALIA             | CONSIGLIER | Si       |
| 20 | CITTADINI             | SANDRO              | CONSIGLIER | Si       |
| 21 | DOMIZIO               | CLAUDIA             | CONSIGLIER | Si       |
|    | <b>Presenti N. 18</b> | <b>Assenti N. 3</b> |            |          |

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dello argomento indicato in oggetto.



## IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto che l'Amministrazione Comunale intende destinare una parte dei locali del complesso "San Carlo" già sede dell'ostello gestito dalla A.S.S.O. S.r.l. a nuova sede operativa della Guardia di Finanza, onde poter garantire la permanenza delle forze dell'ordine già presenti nel territorio cittadino, anche in vista di una futura collaborazione all'attività di accertamento come già indicato sia a livello nazionale che regionale;

Considerato che l'interesse della comunità locale a mantenere la presenza della Guardia di Finanza ad Osimo giustifica l'applicazione di un canone agevolato alla locazione di detta porzione di immobile, come già avviene a favore delle varie forme associative iscritte all'apposito albo comunale, tanto più che in questo caso l'agevolazione opererebbe a favore di una pubblica amministrazione per lo svolgimento della propria attività istituzionale;

Ritenuto opportuno disciplinare la concessione di simili agevolazioni integrando la parte del regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, ed altri benefici di diversa natura che disciplina la determinazione del canone agevolato da applicare in simili casi;

Visto il vigente art. 39 di detto regolamento che attualmente dispone quanto segue:

### "ART. 39

#### DETERMINAZIONE DEL CANONE

1. Il canone degli immobili di cui al precedente articolo è determinato sulla base del libero commercio e allo stesso viene applicata una riduzione come dal seguente prospetto:

| % di riduzione del canone | Natura della formazione Associativa  |
|---------------------------|--|
| 90%                       | Associazioni regolamentate dalla L. 390/1986 e successive modificazioni e integrazioni (Associazioni, Ostelli della gioventù. Associazioni combattentistiche e D'Arma, Associazioni sportive affiliate ad Enti di promozione nazionale per aree ed impianti di gioco comprese le parti per ufficio ed attività amministrative);<br><br>Associazioni operanti nel mondo dell'handicap;<br><br>associazioni di volontariato, protezione civile, scout, benefiche. Operanti nel mondo dell'assistenza sociale e sanitaria,<br><br>Associazioni nazionali ed internazionali operanti nel settore dei diritti civili ed |



|      |   |
|------|---|
|      | umanitari;<br>Centri sociali e circoli ricreativi sociali se privati.   |
| 70%  | Associazioni culturali, musicali, artistiche, scientifiche, naturalistiche, per la divulgazione culturale permanente;<br>Associazioni difesa e protezione animali,<br>associazioni formative e di sostegno al lavoro, alle professioni, arti e mestieri;<br>Associazioni di promozione della divulgazione culturale permanente,<br>Associazioni onlus ove non ricomprese nelle altre specificazioni e classificazioni,<br>Associazioni ricreative e del tempo libero. |
| 10 % | Altre Associazioni o Forme associative iscritti all'Albo Comunale.  |

Ritenuto quindi opportuno aggiungere a detto articolo un secondo comma che stabilisca quanto segue:

"2. In caso di locazione di un immobile del patrimonio comunale od in uso al Comune a favore di unità operative delle forze dell'ordine e comunque di altre amministrazioni statali o locali, la Giunta Comunale può ridurre, sino al massimo del 90%, il canone determinato sulla base dell'andamento del mercato, dando atto dei motivi di pubblico interesse da perseguire."

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza a deliberare in merito ai regolamenti;

Visto il parere tecnico favorevole del Dirigente del Dipartimento degli Affari Generali Dott.ssa Lucia Magi;

Visto il parere contabile favorevole del Dirigente del Dipartimento delle Finanze Alfio Camillucci;

Udita la discussione sviluppatasi sull'argomento, nonché le dichiarazioni di voto dei cons. com. li Strologo, Alocco, Cittadini, Domizio e Giacco, come da trascrizione integrale della registrazione della seduta allegata alla presente deliberazione;

Con la seguente votazione:

|            |    |
|------------|----|
| Presenti   | 18 |
| Votanti    | 17 |
| Favorevoli | 16 |



|          |   |            |
|----------|---|------------|
| Contrari | 1 | (Strologo) |
| Astenuti | 1 | (Alocco)   |

#### DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

2. Di modificare l'art. 39 del vigente regolamento comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, ed altri benefici di diversa natura aggiungendo il comma seguente:

"2. In caso di locazione di un immobile del patrimonio comunale od in uso al Comune a favore di unità operative delle forze dell'ordine e comunque di altre amministrazioni statali o locali, la Giunta Comunale può ridurre, sino al massimo del 90%, il canone determinato sulla base dell'andamento del mercato, dando atto dei motivi di pubblico interesse da perseguire."

\*\*\*

Il Presidente del Consiglio Comunale pone quindi a votazione la proposta di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Pertanto,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta,

Con la seguente votazione:

|            |    |                              |
|------------|----|------------------------------|
| Presenti   | 18 |                              |
| Votanti    | 15 |                              |
| Favorevoli | 14 |                              |
| Contrari   | 1  | (Pellegrini)                 |
| Astenuti   | 3  | (Alocco, Andreoni, Strologo) |

#### DELIBERA

3. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

--- \* \* \* ---

SB



**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to Dott. MAGI LUCIA

**IL PRESIDENTE**

f.to GINNETTI ACHILLE

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica dal sottoscritto Segretario Generale che, giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale

il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art.124 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Dal Municipio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to Dott. MAGI LUCIA

---

Copia conforme all'originale , in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. MAGI LUCIA

---