



COMUNE DI OSIMO

Dipartimento del Territorio - Settore Pianificazione

Servizio Patrimonio/Espropri

Piazza del Comune, n° 1 - 60027 Osimo (AN)

☎ 071 7249 250 - 214 - 324

Web: www.comune.osimo.an.it

OGGETTO: SALA MUSICALE "F.DE ANDRE" - LOCALITA' S.BIAGIO

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'IMMOBILE

Ubicazione: Via U Foscolo n. 1 – Fraz. S.Biagio

Dati catastali: Catasto Fabbricati Comune di Osimo – Foglio 8 part. 149 cat. 1/1 classe 2

L'unità immobiliare in oggetto di complessivi mq. 315, è ubicata al piano primo di un edificio di tre piani. E' provvista di ingresso autonomo con accesso diretto tramite una scala esterna in cui è stato installato un servoscala con pedana, per abbattere la barriera architettonica e consentire l'accesso anche ai disabili. All'interno sono presenti i seguenti locali:

- una sala prove
- una sala registrazione
- una sala post - registrazione
- un ingresso-bar
- un ufficio
- un locale deposito
- un servizio igienico con antibagno utilizzabile anche da disabili

I pavimenti sono tutti in bio-legno, tranne quello del servizio igienico che è in marmettoni.

Gli infissi esterni sono di alluminio e le porte interne in PVC.

La sala prove e la sala registrazione sono provviste di sistemi di insonorizzazione.

Impianto elettrico autonomo.

Impianto di riscaldamento autonomo, provvisto di caldaia alimentata a gas metano e termoconvettori nei vari ambienti.

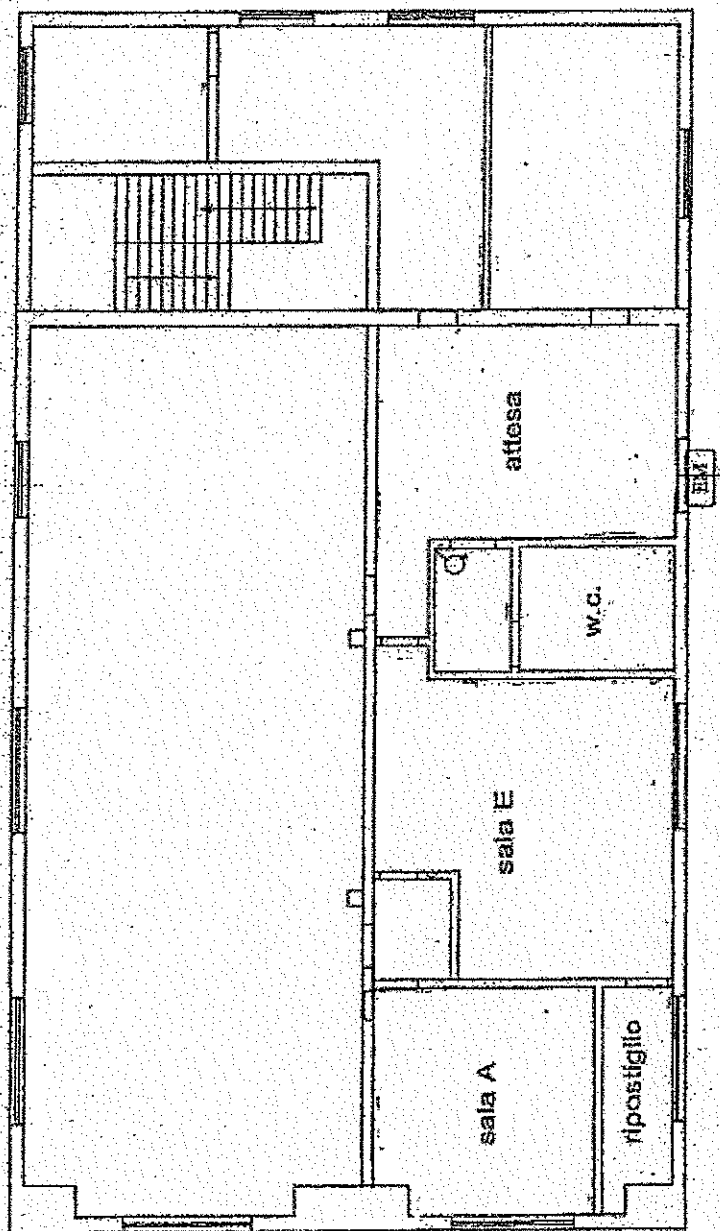
Sono presenti n. 3 estintori a CO2.

E' presente anche un impianto antintrusione.

Si allega planimetria schematica dell'immobile.

SERVIZIO PATRIMONIO/ESPROPRI

Geom. Franca Cantori



Frank