

ALLEGATO B4- Schema – Tipo Domanda Graduatoria Agevolata

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO
DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AGEVOLATA
(L.R. 16/12/2005 n. 36 e successive modificazioni e integrazioni)**

Applicare
la marca
da bollo da
€ 16,00

Osimo, Li.....

**AL SIG. SINDACO
COMUNE DI OSIMO**

OGGETTO: *RICHIESTA DI AMMISSIONE ALLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AGEVOLATA, NEL COMUNE DI OSIMO.*

Io sottoscritto/a

Nato/a ail

Residente a....., Via.....n.....

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

contatto telefonico (obbligatorio) n.,

Indirizzo PEC -posta elettronica certificata- (obbligatorio)

.....

PS. in alternativa alla PEC qualora mancante, il cittadino potrà indicare un indirizzo di posta elettronica ordinaria. In quest'ultimo caso, egli assume ogni responsabilità e rischio connessi a mancata ricezione, ritardi e contrattempi delle eventuali comunicazioni sul procedimento inviategli dal Comune di Osimo.

Visto il bando di concorso pubblicato da Codesto Comune Prot. _____ data ___ / ___ / _____

CHIEDE

Di poter conseguire l'assegnazione di un **alloggio di edilizia residenziale pubblica agevolata** nel Comune di Osimo adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare. A tal fine

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso:

Requisito A) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

<input type="checkbox"/>	di essere cittadino italiano.
<input type="checkbox"/>	di essere cittadino di un Paese appartenente all'Unione europea.
<input type="checkbox"/>	di essere cittadino di Paesi che non aderiscono all'Unione europea, titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo

Requisito B) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

<input type="checkbox"/>	di avere la residenza nel Comune di Osimo
<input type="checkbox"/>	di risiedere in altro Comune , ma prestare attività lavorativa a tempo indeterminato nel Comune di Osimo, pertanto allega: - Autocertificazione circa lo Stato di famiglia; - Contratto di lavoro a tempo indeterminato con ditta osimana;

Requisito C) *barrare la casella*

<input type="checkbox"/>	di avere la residenza o prestare attività lavorativa nell'ambito territoriale della Regione Marche da almeno 5 anni consecutivi.
--------------------------	---

Requisito D) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

<input type="checkbox"/>	che il sottoscritto richiedente e i componenti del proprio nucleo familiare non sono titolari di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare
<input type="checkbox"/>	che il sottoscritto richiedente e/o componenti del proprio nucleo familiare sono titolari di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata (indicare la nazione) _____ che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competente.
<input type="checkbox"/>	che il sottoscritto richiedente e/o componenti del proprio nucleo familiare sono titolari di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione ubicata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili (IMU e TASI ecc)
<input type="checkbox"/>	che il sottoscritto richiedente e/o componenti del proprio nucleo familiare sono titolari di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione ubicata nel territorio nazionale, ma di non averne facoltà di godimento per effetto del provvedimento giudiziario ALLEGATO.

Requisito E) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

<input type="checkbox"/>	di avere un reddito del nucleo familiare calcolato secondo i criteri stabiliti dal DPCM 5/12/2013, n. 159, pari a €. _____ come si evince dall'allegato ISEE dell'anno _____, corredato dalla DSU, rilasciato dal CAF _____ e in corso di validità. (Tale limite è aumentato del 20% per le famiglie monopersonali.) L'ISEE ha valore ricompreso tra il limite di reddito per l'accesso all'edilizia residenziale sovvenzionata e il limite di reddito dell'edilizia agevolata
--------------------------	---

Requisito F) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

<input type="checkbox"/>	che il richiedente e i componenti del nucleo familiare non hanno avuto assegnazioni in
--------------------------	---

	proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici.
<input type="checkbox"/>	che il richiedente e i componenti del nucleo familiare hanno avuto assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, ma l'alloggio assegnato non è più utilizzabile, ovvero è perito senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno.

Requisito G)

<input type="checkbox"/>	di non aver riportato negli ultimi 10 anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato, ovvero di applicazione della pena su richiesta di parte ex art. 444 c.p.p., condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo edittale a 2 anni.
--------------------------	---

- DI ESSERE consapevole che le informazioni assunte dall'Ente in relazione al procedimento sono soggette alle norme sulla riservatezza dei dati, e autorizza l'Ente al trattamento dei dati ai sensi degli artt. 13 e 14 Reg. Ue. n. 679/2016.
- che intende costituire prossimamente, un nucleo familiare autonomo**, e di ESSERE CONSAPEVOLE che il nuovo nucleo dovrà risultare formato al momento dell'assegnazione dell'alloggio; esso sarà così composto:

cognome e nome	luogo e data di nascita	Codice fiscale	parentela/affinità, ecc.

- CHE LE COMUNICAZIONI inerenti il Procedimento in cartaceo dovranno essere inviate al seguente indirizzo _____
- DI IMPEGNARSI A COMUNICARE per iscritto alla Commissione ERP del Comune di Osimo **l'eventuale cambio di indirizzo o di domicilio, o indirizzo di posta elettronica, certificata e non, esonerando la Commissione stessa da ogni responsabilità per il mancato ricevimento delle comunicazioni e l'eventuale perdita dei benefici a ciò imputabile.**
- CHE I PUNTEGGI DEI QUALI CHIEDO L'ATTRIBUZIONE SONO SOLO ED ESCLUSIVAMENTE QUELLI BARRATI NELL'ALLEGATO DELLA PRESENTE ISTANZA, CORREDATI DALLA DOCUMENTAZIONE PROBATORIA, OVE RICHIESTA.

ALLEGA:

- Copia fronte-retro del documento di identità, in corso di validità.**
- Documento con le dichiarazioni per l'attribuzione del punteggio**
- Attestazione ISEE dell'anno _____ corredata della DSU del nucleo familiare**

I cittadini residenti in altro Comune devono altresì allegare i seguenti documenti:

- Autocertificazione** relativa al proprio Stato di Famiglia;
- Contratto di lavoro** a tempo indeterminato con ditta osimana, con sede legale, amministrativa e operativa in Osimo;

Osimo, li _____

FIRMA

N.B. Allegare fotocopia documento d'identità in corso di validità

Nota bene:

ai sensi dell'art. 35, comma 1, Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" (GU n.42 del 20-2-2001 - Suppl. Ordinario n. 30). Sono equipollenti alla carta di identità il passaporto, la patente di guida, la patente nautica, il libretto di pensione, il patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici, il porto d'armi, le tessere di riconoscimento, purché munite di fotografia e di timbro o di altra segnatura equivalente, rilasciate da un'amministrazione dello Stato.

**ALLEGATO ALLA DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO
DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AGEVOLATA NEL COMUNE DI OSIMO
DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO**

Il/la sottoscritto/a

.....
dichiara inoltre, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di trovarsi nelle seguenti condizioni per le quali richiede l'attribuzione di punteggio ai fini della formazione della Graduatoria di assegnazione degli alloggi di ERP sovvenzionata nel Comune di Osimo:

A - CONDIZIONI SOGGETTIVE	Punteggi	Riservato all'ufficio	
		istruttoria	definitivo
1) Il valore ISEE ordinario, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.P.C.M. n. 159 del 5 dicembre 2013 è: <input type="checkbox"/> Non superiore a 3 assegni sociali INPS <input type="checkbox"/> Compreso tra 3 e 4 assegni sociali INPS <input type="checkbox"/> Compreso tra 4 e 5 assegni sociali INPS <input type="checkbox"/> Superiore a 5 assegni sociali INPS e fino a € 39.701,19 per l'attribuzione del PUNTEGGIO A1) PER REDDITO si allega Attestazione ISEE vigente nell'anno del Bando, completa della correlata D.S.U. (Dichiarazione Sostitutiva unica)	Punti 2 Punti 3 Punti 4 Punti 5		
2) Anzianità in lavoro stabile <input type="checkbox"/> fino ad anni 5 <input type="checkbox"/> fino ad anni 10 <input type="checkbox"/> fino ad anno 15 <input type="checkbox"/> fino ad anni 20 <input type="checkbox"/> oltre anni 20 Per l'attribuzione del punteggio si allega contratto di lavoro e/o busta paga o certificato del datore di lavoro che attesti il rapporto di lavoro e la durata continuativa dello stesso	Punti 1 Punti 2 Punti 3 Punti 4 Punti 5		
3) Anziani <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Il nucleo familiare è composto esclusivamente da persone che hanno compiuto 65 anni alla data di pubblicazione del bando <input type="checkbox"/> Il nucleo familiare è composto da almeno un componente che ha compiuto 65 anni alla data di pubblicazione del bando	Punti 3 Punti 2		
4) Giovani <input type="checkbox"/> Il nucleo familiare è composto esclusivamente da giovani di età non superiore a 35 anni alla data di pubblicazione del bando che intendono costituire nucleo familiare autonomo	Punti 4		
5) Presenza nel nucleo familiare da persona affetta da: <input type="checkbox"/> Menomazione di qualsiasi genere in caso di minorenni <input type="checkbox"/> Menomazione di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari o superiore a 2/3	Punti 2 Punti 2,5		

<input type="checkbox"/> Menomazione di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100% con riconoscimento di indennità di accompagnamento	Punti 3		
6) Presenza nel nucleo familiare di minori di età, inferiore ai 18 anni di età alla data di pubblicazione del bando: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Fino a 2 <input type="checkbox"/> Oltre 2 	Punti 1 Punti 2		
7) Genitore separato <input type="checkbox"/> Il nucleo familiare è composto esclusivamente da genitore separato, con obbligo di alimenti Per l'attribuzione del PUNTEGGIO A-7) si allega la Sentenza di Separazione/Divorzio dalla quale si evince l'obbligo di mantenimento	Punti 2		
8) Nucleo monoparentale con figli minori a carico <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Fino a 2 <input type="checkbox"/> Oltre 2 La condizione “Nucleo familiare monoparentale con minori a carico” si verifica qualora sussista un solo genitore che provveda in maniera esclusiva alla cura e al sostentamento di figlio/i minore/i, a causa di decesso, perdita responsabilità genitoriale dell'altro genitore, detenzione penale ecc.; tale situazione si dovrà rilevare anagraficamente, e anche fiscalmente. Per l'attribuzione del punteggio si allega ultima denuncia dei redditi ultima presentata	Punti 1 Punti 2		
9) Residenza continuativa nel Comune di Osimo: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Da più di 10 anni <input type="checkbox"/> Da più di 5 anni fino a 10 anni Il requisito deve essere continuativo, ovvero non deve essersi verificata alcuna interruzione nella residenza	Punti 8 Punti 4		

B - CONDIZIONI OGGETTIVE			
10) Abitazione in un alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio ovvero verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, non intimato per inadempienza contrattuale con rilascio entro un anno dalla data di presentazione della domanda <input type="checkbox"/> a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio ovvero verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, non intimato per inadempienza contrattuale con rilascio oltre un anno dalla data di presentazione della domanda <input type="checkbox"/> a seguito di ordinanza di sgombero I punteggi non sono cumulabili tra loro	Punti 2 Punti 1 Punti 3		

<p>per l'attribuzione del PUNTEGGIO B-10) si allega uno dei seguenti documenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Copia Provvedimento Esecutivo di Rilascio <input type="checkbox"/> Verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria <input type="checkbox"/> Ordinanza di Sgombero <input type="checkbox"/> Sentenza di separazione da cui l'assegnatario risulta parte soccombente 			
<p>11) Alloggio non accessibile <input type="checkbox"/></p> <p>Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di un portatore di handicap che necessita per cause non transitorie della sedia a ruote o di altro ausilio e/o dispositivo per la deambulazione. Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche.</p> <p>Per l'attribuzione del PUNTEGGIO B-11) si allegano:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Copia contratto di locazione in corso <input type="checkbox"/> Attestazione della ASUR Area Vasta n° _____ rilasciata in data _____ comprovante la necessità, per cause non transitorie, dell'ausilio della sedia a rotelle 	Punti 3		
<p>12) Abitazione a titolo locativo in alloggio non adeguato Secondo la definizione del comma 2, art. 2, L.R. 36/05</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Da almeno 1 anno <input type="checkbox"/> Da oltre 5 anni <p>Per l'attribuzione del PUNTEGGIO B-12) si dichiarano i seguenti dati catastali dell'unità immobiliare di residenza : Foglio..... Particella..... Subalterno..... di proprietà diC.F. per una superficie di mq:</p>	Punti 1 Punti 2		
<p>13) decadenza dall'assegnazione alloggio ERP <input type="checkbox"/></p> <p>Nucleo assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica collocato in area di decadenza per superamento dei limiti di reddito</p> <p>La condizione verrà verificata d'Ufficio con l'ERAP</p>	Punti 5		
<p>14) Aver regolarmente condotto in locazione alloggio il cui canone di locazione è superiore a € 350</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Per n. 4 anni + 4 <input type="checkbox"/> Per n. 3 anni + 2 <p>Per l'attribuzione del PUNTEGGIO B-14) allegare i contratti di locazioni e loro registrazione all'Agenzia delle Entrate</p>	Punti 3 Punti 4		

Dichiara e chiede la considerazione della seguente precedenza/priorità:

- Nucleo assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica collocato in area di decadenza per superamento dei limiti di reddito
- nucleo familiare composto da anziani ultrasessantacinquenni,

- giovane coppia ovvero famiglia di recente o prossima formazione,
- nucleo familiari monoparentali con figli minori a carico,
- nucleo familiare con portatori di handicap,
- famiglia sottoposta a provvedimento di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, oppure per sentenza o verbale di conciliazione giudiziaria, oppure a seguito di sentenza di separazione tra coniugi, per la parte soccombente,

DICHIARO ALTRESI'

- DI ESSERE consapevole che le informazioni assunte dall'Ente in relazione al procedimento sono soggette alle norme sulla riservatezza dei dati, e autorizza l'Ente al trattamento dei dati ai sensi del Regolamento UE 679/2016.
- DI ESSERE consapevole che l'autenticità della sottoscrizione, delle autocertificazioni e delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà sono soggette alla disciplina di cui al D.P.R. 445/2000 quanto a responsabilità e pene conseguenti.
- DI ESSERE INFORMATO che nel Comune di Osimo le assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica agevolata sono disciplinate dal Regolamento Consiglio Comunale n° 33 del 23/04/2008 come revisionato e integrato con atto C.C. n..... del.....il cui testo è disponibile sul sito istituzionale del Comune www.comune.osimo.an.it.
- DI ALLEGARE alla presente domanda la seguente documentazione:
 - Copia fronte-retro di documento di identità, in corso di validità;
 - Attestazione ISEE e correlata DSU in corso di validità
 - Autocertificazione Stato di famiglia (se residente in altro Comune e lavoratore in Osimo)
 - Contratto di lavoro (se residente in altro Comune e lavoratore in Osimo)
 Altri documenti riferibili ai punteggi invocati (specificare quali)

FIRMA

N.B. Allegare fotocopia documento d'identità in corso di validità

Nota bene:

ai sensi dell'art. 35, comma 1, Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" (GU n.42 del 20-2-2001 - Suppl. Ordinario n. 30). **Sono equipollenti alla carta di identità il passaporto, la patente di guida, la patente nautica, il libretto di pensione, il patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici, il porto d'armi, le tessere di riconoscimento, purché munite di fotografia e di timbro o di altra segnatura equivalente, rilasciate da un'amministrazione dello Stato.**