# COMUNE DI OSIMO

Provincia di Ancona

**DETERMINA DIRIGENZIALE**
**DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI**
**SETTORE SPORT E TURISMO**

**n. 01/464 del 02/11/2026**

**OGGETTO:**
**APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART 5 DIg.s. 38/2021, AD ASSOCIAZIONE O SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA SENZA FINI DI LUCRO, DELLA GESTIONE IN CONVENZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI (ATTO G.C. N.182 DEL 21/10/2026)**

---

L'anno **Duemilaventisei** il giorno **Due** del mese di **Novembre** presso la residenza municipale in ordine all'oggetto il Dirigente del Dipartimento dispone quanto segue:

---



File con impronta: 80d94d837f5a8c99a4dbca80d77e21fe5498ab42a2ccc16aab9a5cfc3668b370
Firmato digitalmente da: Mariarosaria Giorgio. -- 02/11/2026 13:18:34

## LA DIRIGENTE

**Premesso che**
- uno degli obiettivi che questa Amministrazione Comunale persegue è quello di promuovere e diffondere la pratica e la promozione delle discipline sportive e che pertanto intende privilegiare l'affidamento delle strutture sportive alle Società, Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali considerati attori chiave per valorizzare il patrimonio pubblico e favorire le attività di carattere ricreativo, aggregativo e socioculturale del territorio e che presentino progetti volti a favorire l'ammodernamento strutturale, l'efficientamento energetico e gestionale degli impianti sportivi comunali;
-di recente il Comune di Osimo ha ottenuto l'importante riconoscimento di "Città Europea dello sport 2028";

**Ritenuto** in considerazione della loro prolungata operatività nel tempo e del costante uso, approntare un piano di ammodernamento ed efficientamento degli impianti sportivi comunali;

**Visto** l'art.10 comma 3, del D.Lgs. 267/2000 dispone che, al fine di rendere effettiva la partecipazione dei cittadini all'attività dell'Amministrazione, gli Enti locali assicurano l'accesso alle strutture ed ai servizi agli Enti, alle Organizzazioni di volontariato e alle Associazioni;

**Richiamata** la L.R. Marche n. 5 del 02/04/2012 avente per oggetto "Disposizioni regionali in materia di sport e tempo libero" ed il Regolamento Regionale attuativo n. 4 del 07/08/2013, in particolare l'art. 15 del Regolamento che prevede che i soggetti cui affidare la gestione degli impianti sportivi, di proprietà degli enti pubblici territoriali, sono individuati tra coloro che presentano idonei requisiti e che garantiscono il perseguimento delle finalità di cui all'art. 18 della citata L.R. n. 5/2012, mediante procedure ad evidenza pubblica;

**Visti** in particolare i seguenti commi 2 e 3 dell'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2013 che prevedono:

2. "La gestione degli impianti sportivi è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, federazioni sportive nazionali, enti di promozione sportiva e discipline sportive associate.
3. Gli enti territoriali provvedono alla stipula di convenzioni che stabiliscono i criteri d'uso degli impianti sportivi, nel rispetto delle finalità di cui alla L.R. 5/2012 e del Regolamento attuativo."

**Richiamato** lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi;

**Richiamata** la Determina Dirigenziale n. 01/2 del 07/01/2026 con la quale si è provveduto per l'annualità 2026:
- al rinnovo annuale della concessione dei seguenti impianti sportivi:

1. Centro sportivo polivalente Montetorto;
2. Bocciodromo Comunale;
3. Campi da calcio Diana, Santilli e Alocco;
4. Campetto Polivalente Villa;
5. Impianti Tennis di Via Olimpia;
6. Impianti tennis di Via Vescovara;
7. Campo di calcio sintetico A11 e A8 San Biagio;
8. Custodia area polivalente c/o Centro Sociale di San Paterniano;
9. Palabellini;
10. Geodetico "Rocchini";
11. Campo da calcetto Campocavallo – area attrezzata e parco giochi D'Antino;

- all'affidamento in concessione per la durata di un anno dei seguenti impianti sportivi:

1. Campo da calcio di Padiglione e Passatempo;
2. Impianto Comunale di atletica leggera;
3. Lago di pesca sportiva di Via Vescovara;
4. Campo di tiro con l'arco.

**Richiamata** D.D. n. 01/26 del 19/01/2026 con la quale si è provveduto al perfezionamento dell'affidamento per l'annualità 2026 del Campo da calcetto Campocavallo – area attrezzata e parco giochi D'Antino;

**Richiamata** D.D. n. 01/191 del 23/04/2026;

**Preso atto che** sono prossime alla scadenza le attuali convenzioni di gestione dei suindicati impianti sportivi comunali;

**Visto** il D.lgs. n.38 del 28 febbraio 2021 avente ad oggetto: "Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi" il quale prevede agli articoli di seguito indicati:

- art.5 "*Le Associazioni e le Società Sportive senza fini di lucro possono presentare all'ente locale, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la*

*rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile. Se l'ente locale riconosce l'interesse pubblico del progetto, affida direttamente la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni";*
*- art.6 ai commi 1 e 2, "l'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli Enti Locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le Società e Associazioni sportive, e che nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari";*

**Visto** il d.lgs.36/2023 e ss.mm.ii;

**Richiamato** il Comunicato ANAC n. 4/2026 "Rigenerazione, riqualificazione, ammodernamento e gestione gratuita di impianti sportivi ad Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro mediante affidamento diretto previsto dall'articolo 5 del decreto legislativo n. 38/2021 - Indicazioni in merito al corretto inquadramento e disciplina applicabile", nel quale l'Autorità Nazionale ha ritenuto che espressamente che l'ente locale possa disporre autonomamente l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 5 del Dlg.s n.38 del 28 febbraio 2021 in presenza dei seguenti presupposti:

1. sotto il profilo soggettivo, la disposizione può trovare applicazione esclusivamente nel caso in cui un'Associazione o Società Sportiva senza fini di lucro, abbia presentato all'ente locale una proposta relativa ad un impianto da riqualificare;
2. all'ente locale sia pervenuta una sola proposta in tal senso;
3. la proposta, sia corredata da un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria, riguarda un impianto sportivo da "rigenerare, riqualificare o ammodernare", quindi un impianto che necessita di lavori di adeguamento, in quanto evidentemente non più adeguato alle sue esigenze funzionali;
4. la proposta persegue la finalità di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile;
5. il valore dell'affidamento è inferiore alla soglia comunitaria individuata dall'articolo 14 del Codice;

**Preso atto** che sono pervenute, da parte di Associazioni Sportive del territorio, agli atti dell'ufficio Sport del Comune di Osimo alcune manifestazioni di interesse finalizzate a valutare la disponibilità del Comune a concedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 5 dlg.s. 38/2021 la gestione degli impianti sportivi comunali previa presentazione di un progetto di rigenerazione, riqualificazione e ammodernamento;

**Ritenuto** opportuno, prima di avviare le nuove procedure di concessione, di verificare la presenza sul territorio di associazioni interessate all'affidamento diretto degli impianti sportivi in scadenza, previa presentazione di un progetto ai sensi dell'art. 5 predetto, che sia valutato di interesse pubblico dall'amministrazione;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n.182 del 21/10/2026 con la quale si è deliberato di dare mandato alla Dirigente responsabile del Settore Sport di indire una procedura ad evidenza pubblica che solleciti associazioni o società sportive dilettantistiche senza fini di lucro, a presentare la loro manifestazione di interesse per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 5 dlg.s. 38/2021,della gestione in convenzione per gli impianti sportivi comunali di seguito indicati:

1. Centro sportivo polivalente Montetorto;
2. Bocciodromo Comunale;
3. Campi da calcio Diana, Santilli e Alocco;
4. Campetto Polivalente Villa;
5. Impianti Tennis di Via Olimpia;
6. Impianti tennis di Via Vescovara;
7. Campo di calcio sintetico A11 e A8 San Biagio;
8. Custodia area polivalente c/o Centro Sociale di San Paterniano;
9. Palabellini;
10. Geodetico "Rocchini";
11. Campo da calcetto Campocavallo – area attrezzata e parco giochi D'Antino;
12. Campo da calcio di Padiglione e Passatempo;
13. Impianto Comunale di atletica leggera;
14. Lago di pesca sportiva di Via Vescovara;
15. Campo di tiro con l'arco

**Visto** lo schema dell'Avviso pubblico e il relativo modello di domanda (Mod.1) allegato al presente atto, finalizzato ad acquisire manifestazione di interesse da parte di associazioni o società sportive dilettantistiche senza fini di lucro per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 5 dlg.s. 38/2021,della gestione in convenzione di uno degli impianti sportivi suindicati previa presentazione di un progetto accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento dell'impianto stesso, con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile e che sia valutato di interesse pubblico dall'amministrazione;

**Ritenuto** di fissare al 12 novembre 2026 la scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse da parte di associazioni o società sportive dilettantistiche senza fini di lucro, per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 5 dlg.s. 38/2021 della gestione in convenzione di uno degli impianti sportivi suindicati;

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 162 (rg n.100) del 29/12/2025 di conferimento dell'incarico, sino al 31/12/2027, di Dirigente del Dipartimento Affari Generali al Segretario Generale Dott.ssa Mariarosaria Giorgio;

**Dato atto che**, ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012 ed ex art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, da parte della Responsabile del Procedimento e del Dirigente Responsabile;

**RICHIAMATE:**

- La deliberazione del C.C. n.79 del 29/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

- Deliberazione di G.C. n.166 del 30.12.2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2026-2028

**Visti**

- D.Lgs. 267/2000
- L.R. Marche n. 5 del 02/04/2012;
- Regolamento Regionale delle Marche n. 4/2013

- D.lgs. 38/2021
- D.lgs 36/2026
- gli artt. 51 e 52 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 61 e 67 del Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Osimo;

**ACCERTATA**, infine, la propria competenza ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 107 T.U.E.L. e 17 T.U.P.I.;

VISTO L'art.6 bis della L. 241 del 1990;

**DETERMINA**

1) **Di richiamare** la parte normativa in premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **Di approvare**, a far parte integrante e sostanziale del dispositivo, l'Avviso pubblico e il

relativo allegato modello di domanda (Mod.1) finalizzato ad acquisire la manifestazione di interesse da parte di associazioni o società sportive dilettantistiche senza fini di lucro, a presentare la loro manifestazione di interesse per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 5 dlg.s. 38/2021,della gestione in convenzione per uno degli impianti sportivi comunali suindicati;

3) **Di fissare** a**l 12 novembre 2026 alle ore 12:00** la scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse da parte di associazioni o società sportive dilettantistiche senza fini di lucro, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 5 dlg.s. 38/2021 della gestione in convenzione di uno degli impianti sportivi suindicati, previa presentazione di un progetto accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento dell'impianto stesso, con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile e che sia valutato di interesse pubblico dall'amministrazione;

4) **Di procedere** alla pubblicazione dello stesso e del modello della domanda (Mod.1) nella sezione Amministrazione Trasparente e sul sito internet del Comune di Osimo.

LA DIRIGENTE
DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI
Dott.ssa Mariarosaria Giorgio

LA DIRIGENTE
DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI

Il Responsabile del Procedimento
MARIAROSARIA GIORGIO

Dott.ssa MARIAROSARIA GIORGIO

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.*

# COMUNE DI OSIMO

Provincia di Ancona

**DETERMINA DIRIGENZIALE**
**DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI**
**SETTORE SPORT E TURISMO**

**n. 01/464 del 02/11/2026**

**OGGETTO:**
**APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART 5 DIg.s. 38/2021, AD ASSOCIAZIONE O SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA SENZA FINI DI LUCRO, DELLA GESTIONE IN CONVENZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI (ATTO G.C. N.182 DEL 21/10/2026)**

---

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 151, comma 4, dell'art. 147-bis, comma1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia parere FAVOREVOLE.

Osimo, 03/11/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.ssa Anna Tiberi
*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.*

File con impronta: 744178918eb3f20b3b1334a857d076e6f2073691e3de70958335e208fd89ea8d
Firmato digitalmente da: Anna Tiberi. -- 03/11/2026 11:25:27

# COMUNE DI OSIMO

Provincia di Ancona

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 03/11/2026.

Osimo, 03/11/2026

IL RESPONSABILE
DELLA PUBBLICAZIONE