



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 53 Seduta del 13/07/2026

OGGETTO: MODIFICHE AL CAPO II DEL REGOLAMENTO COMUNALE DI DISCIPLINA DEL COMMERCIO AL DETTAGLIO SU AREE PUBBLICHE APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 194 DEL 20/12/2000

L'anno **Duemilaventisei** il giorno **Tredici** del mese di **Luglio** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale a seguito di invito diramato dal PRESIDENTE in data 09/07/2026 n.23912, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore **18:00**.

Presiede l'adunanza **FLAMINI ELIANA** nella sua qualità di PRESIDENTE.

Partecipa alla riunione il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa **MARIAROSARIA GIORGIO**.

N.	Cognome e Nome	Carica	Presenza
1	GLORIO MICHELA	SINDACA	Presente
2	FLAMINI ELIANA	PRESIDENTE	Presente
3	PIRANI CRISTIANO	CONSIGLIERE	Presente
4	CAMPANARI GIORGIO	CONSIGLIERE	Presente
5	FREDDO SUSANNA	CONSIGLIERE	Presente da remoto
6	LANARI FRANCESCO	CONSIGLIERE	Presente
7	CANAPA MATTEO	CONSIGLIERE	Presente da remoto
8	MENGONI MARIKA	CONSIGLIERE	Presente
9	MARINCIONI FAUSTO	CONSIGLIERE	Presente
10	GABBANELLI SIMONE	CONSIGLIERE	Assente
11	CARPERA ROBERTO	CONSIGLIERE	Presente
12	CATENA CARLO	CONSIGLIERE	Presente
13	ABOUFARES EL ALAOUI AMINA	CONSIGLIERE	Assente
14	OSIMANI CATERINA	CONSIGLIERE	Presente
15	MENGONI GIANCARLO	CONSIGLIERE	Presente
16	ROSSINI ADOLFO	CONSIGLIERE	Presente
17	PIRANI FRANCESCO	CONSIGLIERE	Assente
18	SABBATINI MATTEO	CONSIGLIERE	Assente
19	PALAZZINI GRAZIANO	CONSIGLIERE	Assente
20	TADDEI LORITA	CONSIGLIERE	Assente
21	STRAPPATO PAOLO	CONSIGLIERE	Assente
22	ANTONELLI SANDRO	CONSIGLIERE	Assente
23	STAFFOLANI MICHELA	CONSIGLIERE	Assente
24	MAGI GIORGIO	CONSIGLIERE	Assente
25	CALCATERRA MAURO	CONSIGLIERE	Assente
	Presenti N. 14	Assenti N. 11	

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



----- *** -----



IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 27, Capo II del Regolamento Comunale per l'esercizio dell'attività di Commercio al Dettaglio su Aree Pubbliche, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 194 del 20/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni, disciplina la fiera istituita in occasione della Festa del Patrono denominata "Fiera di San Giuseppe da Copertino";
- che nell'ultimo decennio la Fiera di San Giuseppe, coerentemente a quanto accaduto per altre manifestazioni simili che si svolgono in altri Comuni è stata oggetto di un graduale declino in termini di affluenza sia di operatori economici che di visitatori;

CONSIDERATO che al fine di contrastare questa perdita di interesse per la Fiera di San Giuseppe da Copertino, il Consiglio comunale ha dato mandato negli ultimi sette anni alla Giunta comunale di sperimentare soluzioni alternative per riqualificare la fiera così come disciplinata all'art. 27 del CAPO II del Regolamento di disciplina del Commercio su Aree Pubbliche trasformandola in una manifestazione fieristica di iniziativa privata;

PRESO ATTO che tale riqualificazione determinava annualmente una modifica all'attuale Regolamento in vigore che prevede una gestione della Fiera mediante partecipazione dei soli titolari di autorizzazione per il commercio su aree pubbliche che presentano domanda di assegnazione del posteggio al Comune;

CONSIDERATO che nel corso dell'ultimo ventennio trascorso dall'approvazione del suddetto Regolamento si è assistito ad una rilevante trasformazione ed evoluzione del settore fieristico in seguito anche a consistenti modifiche normative in materia di commercio su aree pubbliche e di manifestazioni fieristiche in generale, in particolare:

- a seguito dell'aggiornamento della materia del commercio la Regione Marche ha approvato la nuova Legge Regionale 5 agosto 2021 n. 22 di "Disciplina dell'attività commerciale nella Regione Marche",
- il Titolo VI della predetta legge disciplina la materia dell'attività fieristica e precisamente "le attività svolte in via ordinaria e in regime di diritto privato e di libera concorrenza per la presentazione, la promozione e la commercializzazione di beni e servizi, destinati a visitatori generici o ad operatori professionali dei settori merceologici coinvolti";

PRESO ATTO quindi della progressiva perdita di interesse della tradizionale Fiera di San Giuseppe da Copertino dimostrata dal forte calo riscontrato nel numero di visitatori, con negative ripercussioni anche sulle altre attività economiche del centro storico dove si svolge la manifestazione, le quali hanno tratto scarso vantaggio a causa della esigua affluenza di consumatori ed acquirenti;



CONSIDERATO inoltre il tema generalista della manifestazione e i criteri di selezione finora adottati non agevolano la rivitalizzazione della manifestazione;

RISCONTRATO il successo in termini di affluenza sia di visitatori che di operatori commerciali qualificati e diversificati, registrato nelle ultime sette edizioni della Fiera di San Giuseppe, proprio grazie alla riqualificazione e trasformazione della stessa in manifestazione fieristica ovvero in mostra-mercato di iniziativa privata disciplinata dal TITOLO VI della L.R. n.22/2021 e dal Reg. Regionale n. 1 /2011 sull'ordinamento del sistema fieristico regionale;

RITENUTO quindi per quando sopra rappresentato, di apportare le seguenti modifiche al Capo II del Regolamento Comunale per l'esercizio dell'attività di Commercio al Dettaglio su Aree Pubbliche, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 194 del 20/12/2000 rubricato "Fiera di San Giuseppe da Copertino" come da allegato A alla presente che ne forma parte integrante e sostanziale:

- **Rettifica del punto 1. lett. b) dell'art. 27** nel modo seguente:

Giornate di fiera: "la Fiera di San Giuseppe, si svolge il giorno 18 settembre "Festa del Patrono" e nei giorni immediatamente precedenti e/o successivi decisi dalla Giunta Comunale in base al calendario corrente"

- **Modifica dell'art. 34, inserendo un ultimo capoverso** che dispone:
"in alternativa a quanto disposto al punto 1) del presente articolo, **la Giunta Comunale può decidere di affidare il servizio di gestione e organizzazione della Fiera di San Giuseppe da Copertino, da svolgersi sempre in occasione della Festa del Patrono, a terzi individuati secondo le normative vigenti,** anche riqualificando la stessa in manifestazione fieristica a tema ovvero mostra-mercato anche di iniziativa privata disciplinate dal TITOLO VI della L.R. n. 22/2021";

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 di approvazione del T.U.E.L.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di disciplina del Commercio al dettaglio su Aree Pubbliche;
- l'art. 13 del TUEL sulle funzioni amministrative del Comune, tra cui quelle nel settore organico dello sviluppo economico;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dello Statuto Comunale;



ACQUISITI i seguenti pareri, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.n.267/2000:

Parere favorevole di regolarità tecnica:

La Dirigente del Dipartimento del Territorio - Arch. Manuela Vecchietti

Parere favorevole di regolarità contabile:

La Dirigente Dipartimento delle Finanze – Dott.ssa Anna Tiberi

A VOTI UNANIMI espressi in modalità elettronica

DELIBERA

1. Di richiamare la parte narrativa in premessa a far parte integrante e sostanziale del deliberato, anche ai fini della motivazione dell'atto.
2. di approvare le seguenti modifiche al Capo II del Regolamento Comunale per l'esercizio dell'attività di Commercio al Dettaglio su Aree Pubbliche, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 194 del 20/12/2000 rubricato "Fiera di San Giuseppe da Copertino" come da allegato A alla presente che ne forma parte integrante e sostanziale:

- **Rettifica del punto 1. lett. b) dell'art. 27** nel modo seguente:

Giornate di fiera: "la Fiera di San Giuseppe, si svolge il giorno 18 settembre "Festa del Patrono" e nei giorni immediatamente precedenti e/o successivi decisi dalla Giunta Comunale in base al calendario corrente"

- **Modifica dell'art. 34, inserendo un ultimo capoverso** che dispone:

"in alternativa a quanto disposto al punto 1) del presente articolo, la Giunta Comunale può decidere di affidare il servizio di gestione e organizzazione della Fiera di San Giuseppe da Copertino, da svolgersi sempre in occasione della Festa del Patrono, a terzi individuati secondo le normative vigenti, riqualificando la stessa in manifestazione fieristica a tema ovvero mostra-mercato anche di iniziativa privata disciplinate dal TITOLO VI della L.R. n. 22/2021";

3. **di approvare** gli allegati testi definitivi, aggiornati con le predette modifiche, degli art. 27 e 34 del regolamento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. **di confermare** per quanto non espressamente modificato il testo del regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 194 del 20/12/2000 e ss.mm.ii.;
5. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa né riduzione delle entrate;



6. **di demandare** agli uffici competenti l'attuazione del presente provvedimento.

Quindi, in considerazione dell'urgenza di provvedere in merito, onde dare immediata attuazione all'adeguamento approvato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

A VOTI UNANIMI espressi in modalità elettronica

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Esaurita la discussione degli argomenti all'ordine del giorno, la seduta termina alle ore 19.16

Ai sensi dell'art.35 del Regolamento del Consiglio Comunale, le sedute pubbliche del Consiglio Comunale vengono riprese e trasmesse via web e sono integralmente registrate su supporto digitale. Dette registrazioni sono consultabili attraverso il sito Internet del Comune.



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa MARIAROSARIA GIORGIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.

IL PRESIDENTE

FLAMINI ELIANA

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante inserimento all'Albo Pretorio online istituito presso il sito istituzionale dell'Ente il 15/07/2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Dal Municipio, lì 15/07/2026

L'INCARICATO
Simona Burghiani



COMUNE DI OSIMO

Provincia di Ancona

PARERE TECNICO ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

n. 793 del 06/07/2026

OGGETTO:

**MODIFICHE AL CAPO II DEL REGOLAMENTO COMUNALE DI DISCIPLINA DEL
COMMERCIO AL DETTAGLIO SU AREE PUBBLICHE APPROVATO CON DELIBERA
DI CONSIGLIO COMUNALE N. 194 DEL 20/12/2000**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del T.U.EE.LL. approvato con D.LGS. 267/2000, sulla proposta della presente deliberazione il sottoscritto esprime parere FAVOREVOLE.

Osimo, 10/07/2026

LA DIRIGENTE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
Manuela Vecchietti

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.



COMUNE DI OSIMO

Provincia di Ancona

PARERE CONTABILE ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

n. 793 del 06/07/2026

OGGETTO:

**MODIFICHE AL CAPO II DEL REGOLAMENTO COMUNALE DI DISCIPLINA DEL
COMMERCIO AL DETTAGLIO SU AREE PUBBLICHE APPROVATO CON DELIBERA
DI CONSIGLIO COMUNALE N. 194 DEL 20/12/2000**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del T.U.EE.LL. approvato con D.LGS. 267/2000, sulla proposta della presente deliberazione il sottoscritto esprime parere FAVOREVOLE.

Note:

VISTO reso dalla Dirigente del Dipartimento del Territorio, incaricata della sostituzione della Dirigente del Dipartimento delle Finanze, temporaneamente assente dal servizio, in forza del Decreto del Sindaco n. 100/2025 del 29/12/2025.

Osimo, lì 10/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Manuela Vecchietti

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.