





SERIE F: PPAR | TRASPOSIZIONI E ADEGUAMENTI Sottosistema storico-culturale

CARTA DEGLI AMBITI DEFINITIVI DI TUTELA | **CONTESTI URBANI**

F11-22

QUADRANTE: SAN PATERNIANO

ELABORATI DI ADOZIONE DEFINITIVA | OTTOBRE 2023

L.R. 34/92 Art. 26.2

Assessore all'Urbanistica e Patrimonio

Comune di Osimo

Amministrazione Comunale Dott. Simone Pugnaloni

Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica Arch. Manuela Vecchietti Responsabile Unico del Procedimento, Progetto di Piano Geom. Dario Santagiustina Coordinamento, Progetto di Piano Dott.ssa Sabina Bottegoni

Consulenze specialistiche Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC

Attività di rilievo e modellazione 3D Flyengineering s.r.l.

Dott.ssa Annalisa Pagliarecci

Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM Prof. Arch. Giovanni Marinelli Coordinamento tecnico-scientifico, Progetto di Piano Ing. Luca Domenella Aspetti storico-culturali, resilienza territoriale, Progetto di Piano Ing. Francesco Botticini

Aspetti urbano-territoriali, insediativi, SIT Ing. Monica Pantaloni Aspetti ambientali, REM, REC Ing. Silvia Mazzoni, Arch. Alessia Boschini Arch. Jessica Bruni, Arch. Silvia Cerigioni Dott. Luigi Alessandrino

Aspetti geologici - geomorfologici Dott. Geol. Fabio Vita Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici Centro assistenza Ecologica Srl

Dott. Andrea Ascani Dott. Stefano Virgulti Dott.ssa Eleonora Nag Dott. Stefano Virgulti Dott.ssa Eleonora Nagliati Ing. Ilaria Bechis

EO ZTO di Piano Regolatore Generale

Confine comunale Aree esenti (art. 60 N.T.A. – P.P.A.R.)

LEGENDA

Aree di rilevanza dei valori paesistico-ambientali (art. 20-23 N.T.A. – P.P.A.R.)

Paesaggio agrario di interesse storico-ambientale (art. 38 N.T.A. – P.P.A.R.)

(art. 39 N.T.A. – P.P.A.R.)

Tutela Integrale (art. 39 N.T.A. – P.P.A.R.)

Tutela Orientata

(art. 39 N.T.A. – P.P.A.R.) Edifici e manufatti storici (art. 40 N.T.A. – P.P.A.R.)

Tutela edifici e manufatti storici (art. 40 N.T.A. – P.P.A.R.)

Aree archeologiche identificate o di particolare interesse (lett. a)-b), art. 41 N.T.A. – P.P.A.R.)

Tutela aree archeologiche identificate (lett. a)-b), art. 41 N.T.A. – P.P.A.R.) Elementi della centuriazione degli insediamenti romani (lett. c), art. 41 N.T.A. – P.P.A.R.)

Aree con segnalazione di ritrovamenti archeologici (lett. e), art. 41 N.T.A. – P.P.A.R.) Tutela aree con segnalazione di ritrovamenti archeologici

(lett. e), art. 41 N.T.A. – P.P.A.R.) Fascia di rispetto strade panoramiche

(art. 43 N.T.A. – P.P.A.R.) Edifici e manufatti storici (art. 40 N.T.A. – P.P.A.R. , elenco Allegato n.2 N.T.A. – P.P.A.R.)

Tutela aree archeologiche identificate o di particolare interesse

Me-03 | Villa Montegallo a Montegallo Me-07 | Villa Bellini a S.Sabino Me-04 | Villa Leopardi Dittajuti a M.S.Pietro

Mu-01 | Mura Romane su strada provinciale Montefanese Me-05 | Villa Simonetti a S.Paterniano Mu-09 | Villa Orsi in via Flaminia II Mu-02 | S.Maria a Castelbaldo al Cimitero Maggiore Me-06 | Villa Fiorenzi a M. della Crescia Me-10 | Chiesa di S.Biagio a S.Biagio Mu-11 | Chiesa a Campocavallo Me-08 | Villa Cannone a Villa S. Paterniano Me-12 | Casa colonica a Passatempo Me-13 | Villa Galli a S.Stefano

