

<b>Comune di Osimo</b>	
<b>Amministrazione Comunale</b>	Assessore all'Urbanistica e Patrimonio
Sindaco Dott. Simone Pagnanoni	Dott.ssa Annalisa Pagnanoni
<b>Gruppo tecnico di progettazione</b>	
<b>Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica</b>	<b>Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM</b>
Arch. Manuela Voccialetti Responsabile Ufficio del Procedimento, Progetto di Piano	Prof. Arch. Giovanni Marmoli Coordinatore tecnico-scientifico, Progetto di Piano
Geom. Dario Santagostina Coordinatore Progetto di Piano	Ing. Luca Domenella Aspetti storico-culturali, pianificazione territoriale, Progetto di Piano
Dott.ssa Sabina Bottiglieri Aspetti amministrativi	Ing. Francesco Botticini Aspetti urbanistico-territoriali, insediative, SIT
Collaboratore Dott.ssa Barbara Maria Arch. Chiara Pasqualini	Ing. Moreca Pantalone Aspetti ambientali, REM, REE
<b>Consulenze specialistiche</b>	
<b>Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC</b>	<b>Aspetti geologici - geomorfologici</b>
Dott.ssa For Carla Bambozzi Collaboratore	Dott. Geol. Fabio Vela
Dott. For. Massimo Capocciotti Collaboratore	<b>Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici</b>
Dott.ssa For. Francesca M. Lallo Collaboratore	Centro Assistenza Ecologica Sit
<b>Attività di rilievo e modellazione 3D</b>	Dott. Andrea Ascari
Flyngingmoring s.r.l.	Dott. Stefano Virgulti
	Dott.ssa Eleonora Nagliati
	Ing. Ilana Bechia

**Legenda**

**Limiti e confini**

- Confine comunale
- Piano particolareggiato del centro storico (art.76 NTA)
- Aree essenti del PPAR (art.48 NTA)

**Vincoli e prescrizioni per la tutela del territorio**

**Piano Paesistico Ambientale Regionale - PPAR | TITOLO III CAPO I NTA**

**Sottosistema storico - culturale**

- Paesaggio agrario di interesse storico ambientale (art.49 NTA)
- Ambiti di tutela integrale del Centro storico (art.50 NTA)
- Ambiti di tutela orientata del Centro storico (art.50 NTA)
- Ambiti di tutela dei manufatti storico-artistici del territorio (art.51.1 NTA)
- Aree archeologiche (art.52 NTA)
- Tracciati delle aree di centuriazione (art.52 NTA)
- Siti con ritrovamenti archeologici (art.52 NTA)
- Manufatti storico-artistici del territorio (art.51.1 NTA)
- Manufatti del patrimonio edilizio rurale Edifici di classe I (art.51.2 NTA)
- Manufatti del patrimonio edilizio rurale Edifici di classe II (art.51.2 NTA)
- Strade panoramiche (art.53 NTA)

**Sottosistema botanico - vegetazionale**

- Emergenze botanico-vegetazionali (art.54 NTA)
- BAI Ecotone virene BC/ Quinto d'Isa
- Aree floristiche (art.55 NTA)
- Boschi (art.56 NTA)
- Boschi di Santa Rosalia

**Elementi di base del paesaggio agrario, formazioni riparie**

- Elementi isolati (art.57.1 NTA)
- Siepi (art.57.2 NTA)
- Filari alberati (art.57.3 NTA)
- Formazioni riparie (art.57.4 NTA)
- Boschetti residui (art.57.5 NTA)

**Sottosistema geologico - geomorfologico**

- Emergenze geologiche - geomorfologiche, idrogeologiche (art.58 NTA)
- Corri d'acqua - Ambito di tutela integrale (art.59 NTA)
- Corri d'acqua - Ambito di tutela orientata (art.59 NTA)
- Criall - Ambito di tutela integrale (art.60 NTA)
- Criall - Ambito di tutela orientata (art.60 NTA)
- Versanti con pendenze superiori al 30% (art.61 NTA)

**Rete Ecologica Regionale - REM | TITOLO III CAPO II NTA**

- Aree BUFFER dei Sistemi di connessione di interesse regionale e locale e delle stepping stones (art.63 NTA)
- Ambiti per il potenziamento della Rete Ecologica Comunale (art.64 NTA)

**Classificazione del territorio**

**Ambiti urbani | CAPO I NTA**

- ZTO A - Zone residenziali di interesse storico artistico: sottosezione A1, A2, A3 (art.10 NTA)
- ZTO B - Zone residenziali di completamento: sottosezione B1, B2, B3, B4, B5 (art.11 NTA)
- ZTO C - Zone residenziali di espansione: sottosezione C1, C2, C3, C4, C5 (art.12 NTA)

**Zone artigianali, produttive, multifunzionali | CAPO II NTA**

- ZTO D:
  - Zone artigianali produttive: sottosezione D1, D2 (art.13 NTA)
  - Zone per servizi multifunzionali: sottosezione D3, D4 (art.14 NTA)
  - Zone D in aree rurali o ambiti di fragilità: sottosezione D5 (art.17 NTA)

**Servizi e dotazioni pubbliche | CAPO I NTA**

- ZTO F:
  - Attrezzature pubbliche: sottosezione F1, F2, F3, F4, F5 (art.22, 23, 24, 25, 26 NTA)
  - Dotazioni ambientali: sottosezione F6, F7 (art.27, 28 NTA)
  - Aree per la sosta e la mobilità sostenibile: sottosezione F8 (art.29, 30 NTA)

**Zone generali per gli ambiti urbani | CAPO IV NTA**

- VP - Zone a verde privato, percorsi e viabilità private (art.35 NTA)
- Viabilità e strade (art.36 NTA)

**Zone agricole | CAPO V NTA**

- E1 - Zone agricole nelle colline del paesaggio rurale storico (art.38 NTA)
- E2 - Zone agricole di continuità ambientale della Valle del Musone (art.39 NTA)
- E3 - Zone agricole della campagna periurbana del versante e della pianella dell'Aspio (art.40 NTA)
- E4 - Zone agricole periurbane del capoluogo (art.41 NTA)

