

| | | |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|
| Osservazione PRG n° 089 | prot. 20516 del 12/06/2023 | suddivisa in sub-osservazioni |
| Osservazione VAS n° 000 | nei termini | n. 1 |
| Proponente | Torcianti Marina Torcianti Aldesina | |
| Titolo: | Osservazione al PUC di Osimo adottato con atto C.C. n. 9 del 30/03/2023 e pubblicato il 13/04/2023 | |
| Individuazione catastale: | Fg. Mapp. Sub. 76 333 | |
| Individuazione toponomastica: | via Jesi-Via Molino Mensa | |
| Individuazione da PRG | E4_ Zone agricole periurbane del territorio _Art. 41 | |
| Elaborato di riferimento: | TAV .20_CAMPOCAVALLO | |

| | |
|--|---|
| CODICE OSS. | 6.2 le osservazioni che modificano la zona E con la introduzione di nuove aree edificabili B/C/D |
| Sintesi osservazione/ sub-osservazioni: | 1. L'osservazione richiede di ripristinare l'intera previsione del PRG 2008 in D2_ Zone artigianali _produttive di espansione _Art.15.2 |

| | |
|------------------------------------|--|
| Proposta di controdeduzione | 1. Parzialmente accolta |
| Motivazione | L'osservazione viene <u>parzialmente accolta</u> . Al fine di dare completezza all'area produttiva esistente, rendere funzionali le attrezzature e dare la possibilità di utilizzare le infrastrutture viarie e i sottoservizi esistenti, l'osservazione si considera parzialmente accoglibile e coerente con l'obiettivo del PIANO, operando unicamente la ridefinizione dell'area D2 con sviluppo planimetrico tale da garantire la continuità ecologico-funzionale delle zone agricole limitrofe ed evitare processi di potenziale saldatura delle aree urbanizzate lungo la sp 3 "Della Val Musone". |

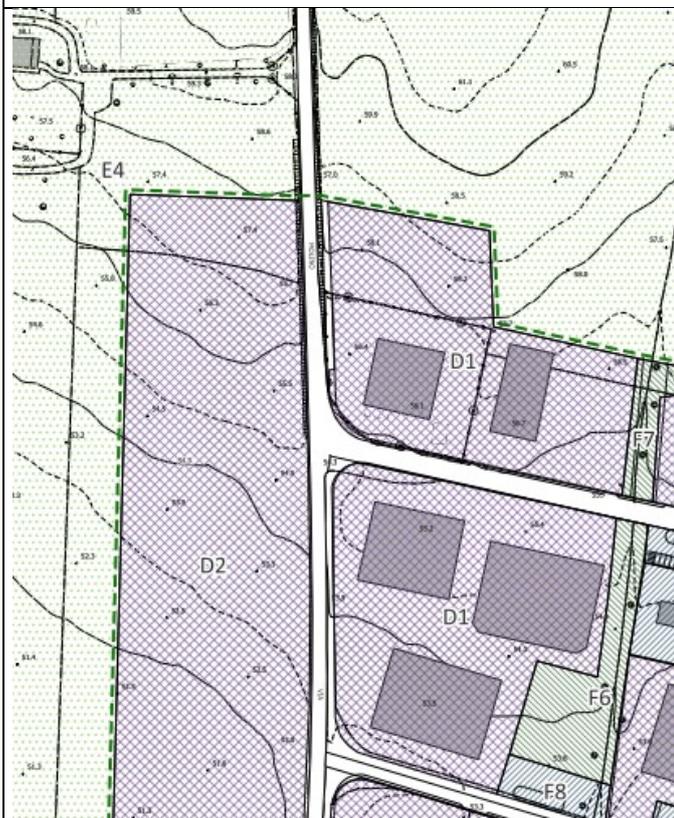
| | |
|-----------------|-----------------------------|
| Modifica | Cartografia : X TAVOLA A-20 |
| | Testo NTA : |

| | |
|----------------------------------|---|
| Parere di altri soggetti: | <p>Provincia di Ancona parere motivato di VAS, positivo di compatibilità ambientale del Piano in merito al Rapporto Ambientale, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs.vo 152/2006 e ss.mm.ii., (prot. 29647 del 30/08/2023).</p> <p>Provincia di Ancona, Settore III Viabilità (prot. 30843 del 08/09/2023) Parere reso ai sensi della DGR 1287/1997 punto 5.2.</p> <p>Parere di compatibilità geomorfologica ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e accertamento ai fini della Verifica di Compatibilità Idraulica ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/2011 e della D.G.R. 53/2014 - REGIONE MARCHE – (Prot. 29948 del 01/09/2023)</p> |
|----------------------------------|---|

MODIFICA CARTOGRAFICA TAVOLA A-20

PIANO ADOTTATO CON DCC. N. 9 DEL 30/03/2023

PROPOSTA DI MODIFICA



| Determinazione assunta dal Consiglio Comunale: | |
|--|---|
| Motivazioni: 1. | A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta |

| Esito della votazione: | |
|------------------------|-------|
| entrano: | _____ |
| escono: | _____ |
| presenti: | _____ |
| votanti: | _____ |
| voti contrari: | _____ |
| voti favorevoli: | _____ |
| astenuti: | _____ |