

Osservazione PRG n° 080	prot. 20451 del 12/06/2023	suddivisa in sub-osservazioni
Osservazione VAS n° 000	nei termini	n. 1
Proponente	Giampieri Sergio Serpilli Maria Rita Leonardi Daniela Leonardi Marzia Leonardi Sandro Picchio Mario Serpilli Gabriella	
Titolo:	Osservazione – opposizione al PUC di Osimo ai sensi della L.R. 34/92 ss.mm.ii. e del RAPPORTO AMBIENTALE per la VAS ai sensi del D.L.G.S. n.152/2006 e DRG 1647/2019 – ADOZIONE EX ART. 26 L.R.34/92 ss.mm.ii. adottato con delibera C.C. n.9 del 30/03/2023	
Individuazione catastale:	Fg. Mapp. Sub. 42 215-894-1208	
Individuazione toponomastica:	via Pignocco	
Individuazione da PRG	C3_Zone di ridefinizione del margine del margine urbano_Art.12.3	
Elaborato di riferimento:	TAV .13_OSIMO EST_QUADRANTE SUD	

CODICE OSS.	3. le osservazioni che modificano la zonizzazione o le previsioni di aree individuate dal PUC come ZTO C	
Sintesi osservazione/ sub-osservazioni:	1. L'osservazione richiede il ripristino della precedente perimetrazione e della relativa capacità edificatoria	

Proposta di controdeduzione	1. Accolta	
Motivazione	L'osservazione risulta accoglibile; l'area era già classificata dal PRG vigente come zona di espansione. Valutato lo stato dei luoghi, considerate le caratteristiche dell'area si ritiene di poter accogliere l'osservazione modificando il perimetro della sottozona C3_Zone di ridefinizione del margine del margine urbano. Il recepimento non comporta una riduzione delle aree di interesse pubblico e risulta coerente con gli obiettivi del PIANO.	

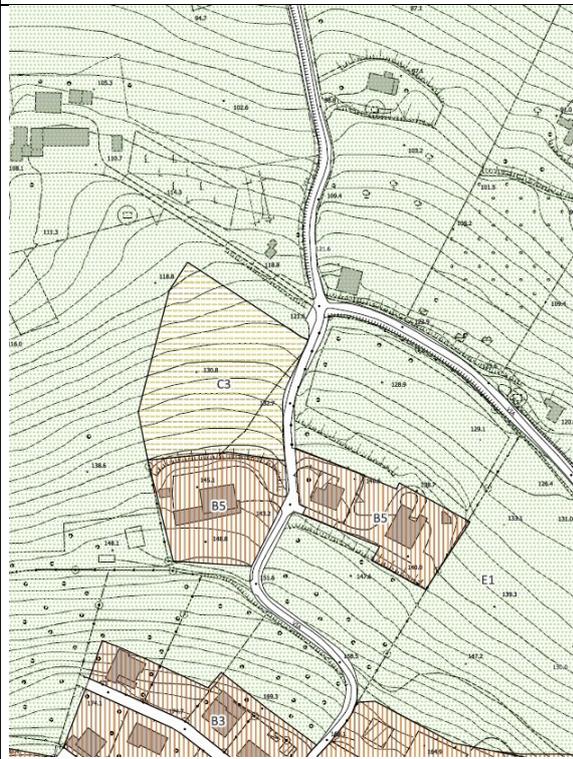
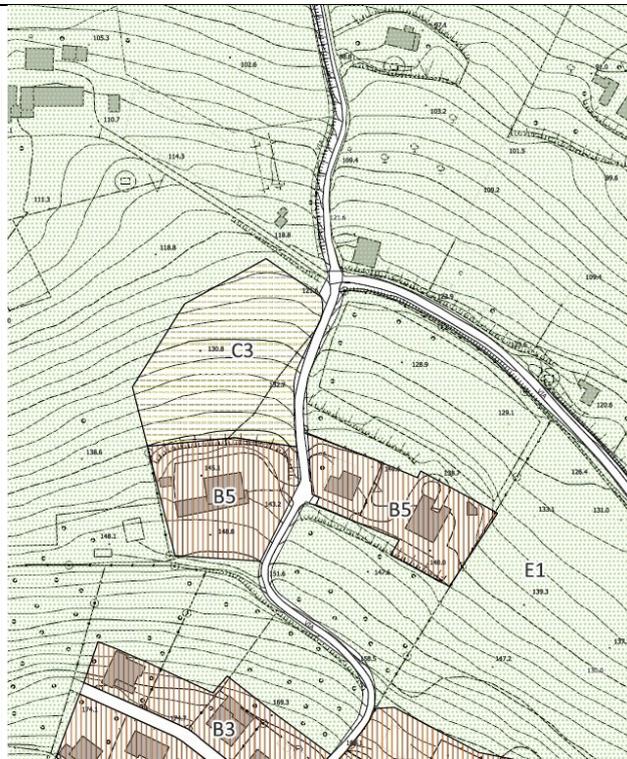
Modifica	Cartografia : X	TAVOLA A-13
	Testo NTA :	

Parere di altri soggetti:	Provincia di Ancona parere motivato di VAS, positivo di compatibilità ambientale del Piano in merito al Rapporto Ambientale, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs.vo 152/2006 e ss.mm.ii., (prot. 29647 del 30/08/2023). Parere di compatibilità geomorfologica ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e accertamento ai fini della Verifica di Compatibilità Idraulica ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/2011 e della D.G.R. 53/2014 - REGIONE MARCHE – (Prot. 29948 del 01/09/2023) Parere AST Ancona (Prot. 12900 del 06/04/2023) e integrazione (Prot. 28649 del 22/08/2023) reso ai sensi (ex art. 20 lettera f - L. 833/1978).	
----------------------------------	---	--

MODIFICA CARTOGRAFICA TAVOLA A-15

PIANO ADOTTATO CON DCC. N. 9 DEL 30/03/2023

PROPOSTA DI MODIFICA



Determinazione assunta dal Consiglio Comunale:	
Motivazioni: 1.	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta

Esito della votazione:	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____