

Osservazione PRG n° 062	prot. 20345 del 10/06/2023	suddivisa in sub-osservazioni
Osservazione VAS n° 000	nei termini	n. 1
Proponente	Magnaterra Sandro	
Titolo:	Osservazione al Nuovo PUC adottato con D.C.C. n.9 del 30.03.2023 e pubblicato il 13/04/2023	
Individuazione catastale:	Fg. Mapp. 27 366-367	Sub /
Individuazione toponomastica:	via Striscioni	
Individuazione da PRG	B3_Zone per il completamento della forma urbana _ Art. 11.3	
Elaborato di riferimento:	TAV .23_VILLA	

CODICE OSS.	2. le osservazioni che modificano la zonizzazione o le previsioni di aree individuate dal PUC come ZTO B
Sintesi osservazione/sub-osservazioni:	1. L'osservazione richiede che l'area interessata ricadente in zona B3 sia modificata in zona E1_Zone agricole nelle colline del paesaggio rurale storico_Art.38

Proposta di controdeduzione	1. Accolta
Motivazione	L'osservazione è tecnicamente accoglibile; in coerenza con lo stato dei luoghi, si ridefiniscono i limiti delle sottozone urbane residenziali di completamento e agricole. Il recepimento non comporta un incremento del carico insediativo e risulta coerente con gli obiettivi del PIANO in relazione alla ridefinizione delle aree urbane consolidate.

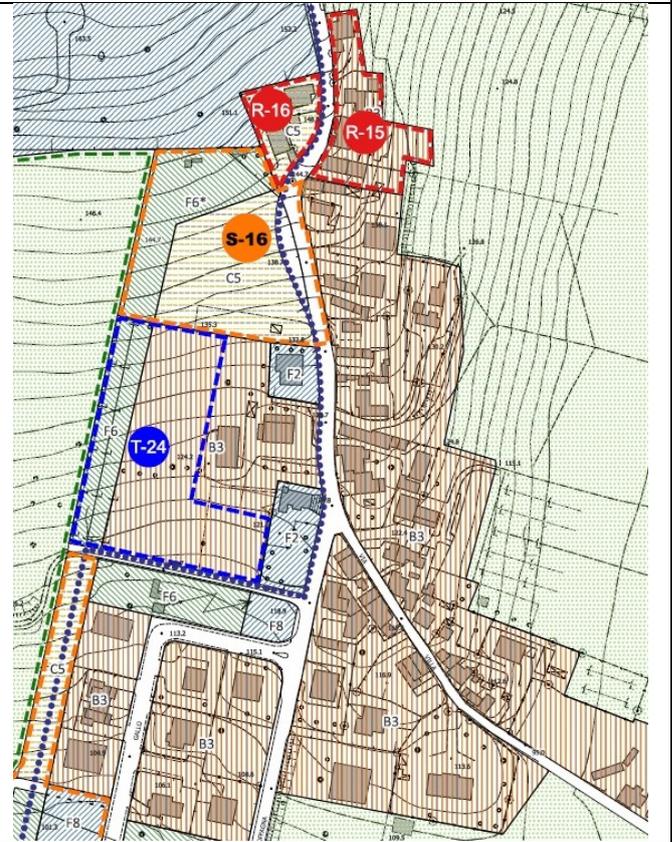
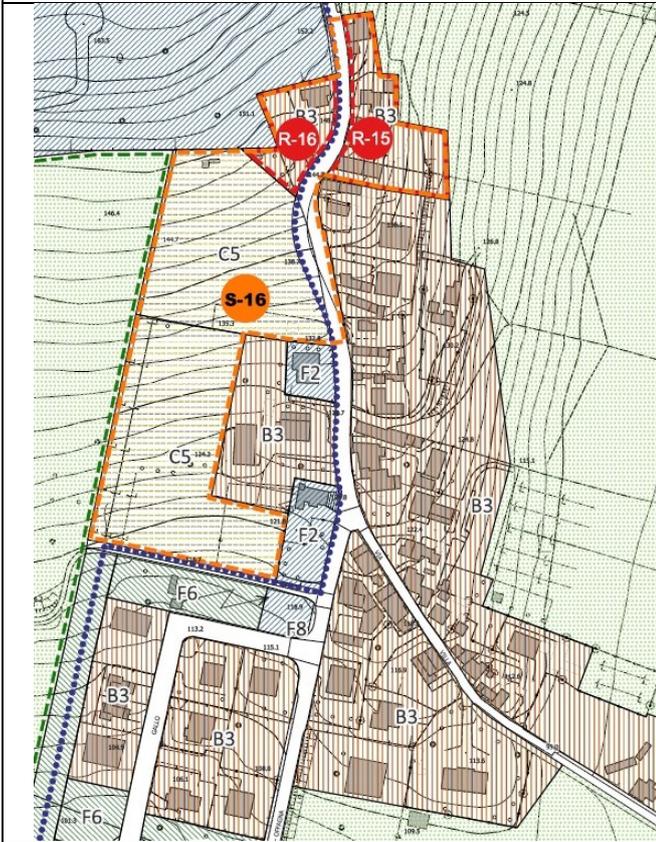
Modifica	Cartografia : X	TAVOLA A-23
	Testo NTA :	

Parere di altri soggetti:	Provincia di Ancona parere motivato di VAS, positivo di compatibilità ambientale del Piano in merito al Rapporto Ambientale, reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs.vo 152/2006 e ss.mm.ii., (prot. 29647 del 30/08/2023).
----------------------------------	--

MODIFICA CARTOGRAFICA TAVOLA A-23

PIANO ADOTTATO CON DCC. N. 9 DEL 30/03/2023

PROPOSTA DI MODIFICA



Determinazione assunta dal Consiglio Comunale:	
Motivazioni: 1.	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta

Esito della votazione:	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____