

Osservazione PRG n° 034	prot. 19804 del 07/06/2023	suddivisa in sub-osservazioni
Osservazione VAS n° 000	nei termini	n. 1
Proponente	Stortoni Mauro Dolcini Mauro Paolini Sergio Apis Mariano Cecconi Mariano	
Titolo:	Presentazione di osservazioni al piano urbanistico comunale (PUC) adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.9 del 30/03/2023 e pubblicato in data 13/04/2023	
Individuazione catastale:	Fg. Mapp.	Sub
	57 229	/
Individuazione toponomastica:	via Po	
Individuazione da PRG	SOTTOZONA B3 – Zone per il completamento della forma urbana – Art.11.3	
Elaborato di riferimento:	TAV_17_PADIGLIONE	

CODICE OSS.	2 _ le osservazioni che modificano la zonizzazione o le previsioni di aree individuate dal PUC come ZTO B	
Sintesi osservazione/ sub-osservazioni:	1. L'osservazione richiede l'area in oggetto, venga modificata da zona B3 a zona D1 data la natura economica-produttiva, da sempre, destinata a quell'area.	

Proposta di controdeduzione	1. Accolta	
Motivazione	Al fine di dare unitarietà di destinazione ad aree pertinenziali dei fabbricati produttivi esistenti, in coerenza con lo stato dei luoghi, si riduce il limite della zona B3 e si riconosce l'area del piazzale esistente a servizio della zona Artigianale produttiva come sotto-zona D1. Non sono previsti incrementi del carico insediativo o modifiche delle previsioni per aree pubbliche. L'osservazione risulta tecnicamente accolta.	

Modifica	Cartografia : X	TAVOLA A-17
	Testo NTA :	

Parere di altri soggetti:

MODIFICA CARTOGRAFICA TAVOLA A-17

PIANO ADOTTATO CON DCC. N. 9 DEL 30/03/2023

PROPOSTA DI MODIFICA



Determinazione assunta dal Consiglio Comunale:	
Motivazioni: 1.	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta

Esito della votazione:	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____