

<b>Osservazione PRG n° 026</b>	<b>prot. 19682 del 06/06/2023</b>	<b>suddivisa in sub-osservazioni</b>
<b>Osservazione VAS n° 000</b>	<b>nei termini</b>	<b>n. 1</b>
<b>Proponente</b>	<b>Cecconi Silvana</b>	
<b>Titolo:</b>	Presentazione di osservazioni al piano urbanistico comunale (PUC) adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.9 del 30/03/2023 e pubblicato in data 13/04/2023	
<b>Individuazione catastale:</b>	Fg Mapp. Sub 12 350-171 /	
<b>Individuazione toponomastica:</b>	via Chiaravallese	
<b>Individuazione da PRG</b>	SOTTOZONA F7 – Zone per aree verdi con funzioni paesistico-ambientali – Art.28	
<b>Elaborato di riferimento:</b>	TAV_22_SAN PATERNIANO	

<b>CODICE OSS.</b>	5. le osservazioni che modificano la zonizzazione o le previsioni di aree individuate dal PUC come ZTO F
<b>Sintesi osservazione/ sub-osservazioni:</b>	1. L'osservazione richiede che le particelle 350-171 foglio 12 vengano interamente retrocesse a zona agricola E1 _Zone agricole nelle colline del paesaggio rurale storico _Art.38

<b>Proposta di controdeduzione</b>	<b>1. Accolta</b>
<b>Motivazione</b>	L'osservazione è tecnicamente accoglibile; in coerenza con lo stato dei luoghi, si ridefiniscono i limiti delle sottozone urbane e agricole. Il recepimento non comporta una riduzione delle aree di interesse pubblico, in quanto l'area non è inserita nel conteggio degli standard di PIANO, né un incremento del carico insediativo e risulta coerente con gli obiettivi del PIANO in relazione alla ridefinizione delle aree urbane consolidate.

<b>Modifica</b>	Cartografia : X	TAVOLA A-22
	Testo NTA :	

<b>Parere di altri soggetti:</b>
----------------------------------



Determinazione assunta dal Consiglio Comunale:	
Motivazioni: 1. ....	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta

Esito della votazione:	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____