

Osservazione PRG n° 022	prot. 19626 del 06/06/2023	suddivisa in sub-osservazioni
Osservazione VAS n° 000	nei termini	n. 1
Proponente	Luchetti Laurent	
Titolo:	Presentazione di osservazioni al piano urbanistico comunale (PUC) adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.9 del 30/03/2023 e pubblicato in data 13/04/2023.	
Individuazione catastale:	Fg. Mapp. Sub 7 302-1230-1231 /	
Individuazione toponomastica:	via Parini	
Individuazione da PRG	SOTTOZONA VP - Zone a verde privato, percorsi e viabilità private - Art.35	
Elaborato di riferimento:	TAV_06_San Biagio Nord	

CODICE OSS.	4 _le osservazioni che modificano la zonizzazione o le previsioni di aree individuate dal PUC come ZTO D
Sintesi osservazione/sub-osservazioni:	1. L'osservazione richiede di ripristinare la zona da VP Art.35_Zone a verde privato, percorsi e viabilità private a zona D3 Art. 16.1 _Zone per servizi multifunzionali di completamento, come lo era precedentemente.

Proposta di controdeduzione	1. Accolta
Motivazione	L'osservazione è tecnicamente accoglibile, in coerenza con lo stato dei luoghi si modifica l'area a Verde privato all'interno delle zone D3 la quale risulta sempre coerente con le destinazioni d'uso consentite nelle aree pertinenziali, spazi per la mobilità e spazi verdi delle aree per "Servizi multifunzionali di completamento". Tale variazione non modifica gli obiettivi pubblici del PIANO che restano invariati, la modifica risulta coerente con le previsioni e gli obiettivi di riqualificazione perseguiti dallo strumento urbanistico per le zone D3.

Modifica	Cartografia : X	TAVOLA A-06
	Testo NTA :	

Parere di altri soggetti:

MODIFICA CARTOGRAFICA TAVOLA A-06

PIANO ADOTTATO CON DCC. N. 9 DEL 30/03/2023

PROPOSTA DI MODIFICA



Determinazione assunta dal Consiglio Comunale:	
Motivazioni: 1.	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta

Esito della votazione:	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____