



*Al fine di incentivare la conservazione delle condizioni paesaggistiche, unicamente per i manufatti del patrimonio edilizio rurale ricadenti in zone E, Il PIANO stabilisce un ambito di tutela del fabbricato principale di:*

- mt. 50 per manufatti censiti Classe I;
- mt. 20 per manufatti censiti Classe II

*In zona agricola, qualsiasi nuova costruzione dovrà essere ubicata al di fuori dell'ambito di tutela."*

Si ritiene pertanto l'osservazione tecnicamente non accoglibile.

**CODICE OSS.** 9. le osservazioni che modificano le NTA

**Sintesi osservazione/  
sub-osservazioni:** 2.L'osservazione richiede la possibilità in caso di intervento su un edificio rurale censito, ma non più presente, di una eliminazione dell'ambito di tutela di cui all'art. 15 c.5 della L.13/90.

**Proposta di  
controdeduzione** **2. Parzialmente Accolta**

**Motivazione** Si ritiene l'osservazione parzialmente accoglibile e si conferma il mantenimento del vigente censimento dei fabbricati rurali. Il PIANO, anche a seguito dell'aggiornamento cartografico-conoscitivo svolto, prende atto delle modifiche intercorse nel tempo e inserisce la possibilità di proporre l'aggiornamento del censimento mediante segnalazione privata con apposita scheda di asseverazione. L'eventuale modifica delle schede di censimento a seguito del recepimento è competenza dell'amministrazione comunale così come indicato dalle NTA del PIANO di seguito riportate in estratto con modifiche/integrazioni evidenziate:

**"Classe III: Edifici rurali censiti, lesionati, in abbandono e che hanno perso i caratteri originari**

*...Per gli interventi edilizi su manufatti del patrimonio rurale, non catalogati nel censimento del 1988 in fase di richiesta del titolo abilitativo o attestazione asseverata dal tecnico dovrà essere allegata specifica scheda di valutazione dell'immobile redatta secondo lo schema di cui all' allegato 5 alle NTA al fine di procedere all'integrazione e/o aggiornamento del censimento."*

**Modifica** Cartografia :

Testo NTA :

**Parere di altri soggetti:**

Motivazioni: 1. ....	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta
----------------------	---

Esito della votazione:	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____

Motivazioni: 2. ....	A: accolta PA: parzialmente accolta R: respinta
----------------------	---

Esito della votazione:	
entrano:	_____
escono:	_____
presenti:	_____
votanti:	_____
voti contrari:	_____
voti favorevoli:	_____
astenuti:	_____