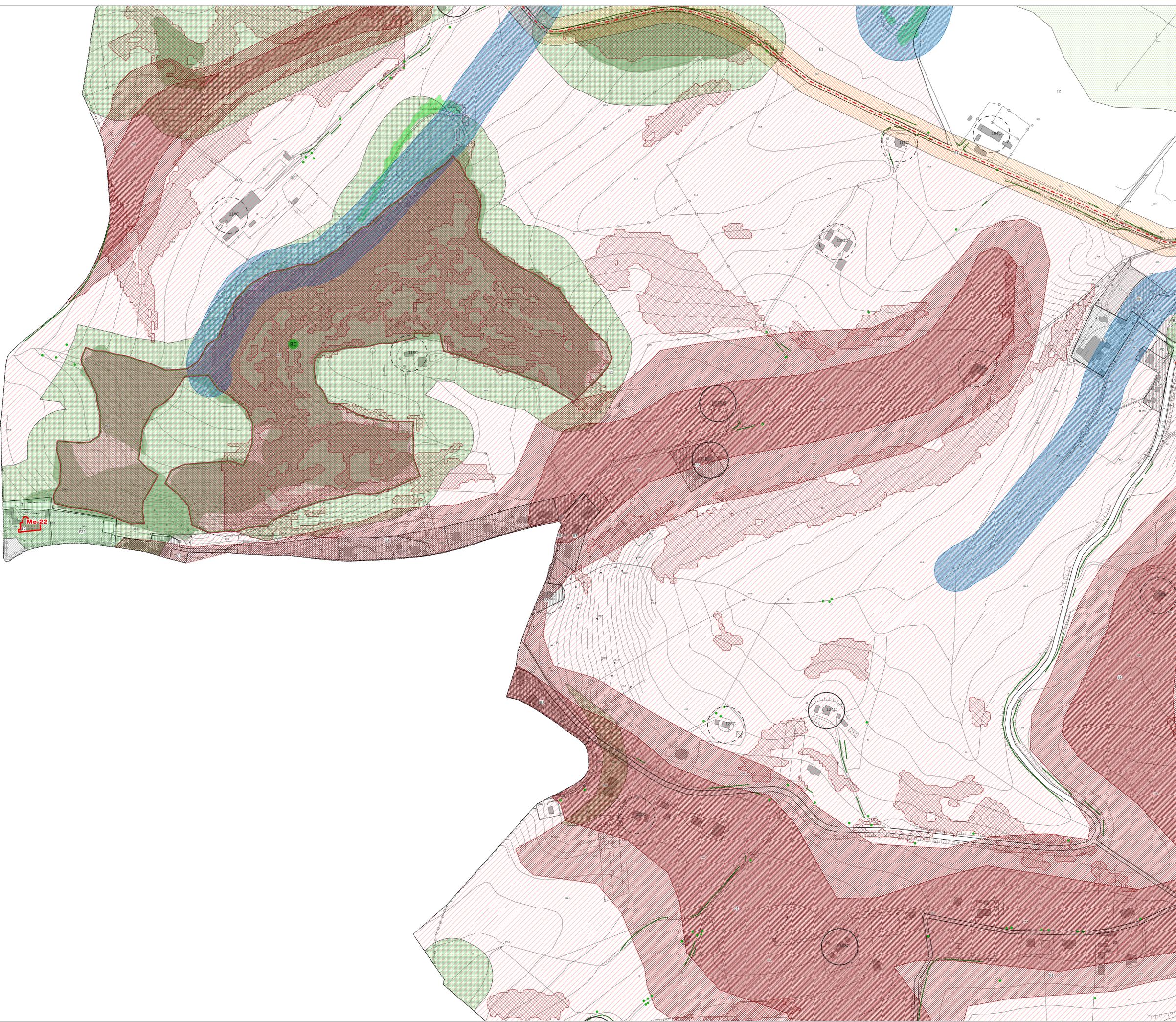


Comune di Osimo	
Amministrazione Comunale	
Sindaco Dott. Simone Pagnanoni	Assessore all'Urbanistica e Patrimonio Dott.ssa Annalisa Pagliarucci
Gruppo tecnico di progettazione	
Ufficio progetti speciali ed Edilizia Urbanistica	Area Urbanistica Dipartimento SIMAU - UNIVPM
Arch. Manuela Vocchiatti Responsabile Ufficio del Procedimento, Progetto di Piano	Prof. Arch. Giovanni Marmoli Coordinatore tecnico-scientifico, Progetto di Piano
Geom. Dario Santagartina Coordinatore Progetto di Piano	Ing. Luca Donnemella Aspetti storico-culturali, insediata territoriale, Progetto di Piano
Dott.ssa Sabina Bottiglieri Aspetti amministrativi	Ing. Francesco Buttone Aspetti urbanistici, insediative, SIT
Dott.ssa Barbara Maria Arch. Chiara Pasqualini	Ing. Moreca Pantaloni Aspetti ambientali, REM, REC
Consulenze specialistiche	Aspetti geologici - geomorfologici
Aspetti botanico-vegetazionali e Progetto REC	Dott. Geol. Fabio Vita
Dott.ssa For. Carla Bambozzi Dott. For. Massimo Capocciotti Dott.ssa For. Francesca M. Lallo	Coordinamento della VAS e degli Aspetti Acustici
Attività di rilievo e modellazione 3D	Conto assistenziale Ecologica Sit Dott. Andrea Ascari Dott. Stefano Virgulti Dott.ssa Eleonora Nagliati Ing. Ilario Dechis
Flynginnoing s.r.l.	



Legenda

Limiti e confini

- Confini comunale
- Piano particolareggiato del centro storico (art.76 NTA)
- Aree esenti del PPAR (art.48 NTA)

Vincoli e prescrizioni per la tutela del territorio

Piano Paesistico Ambientale Regionale - PPAR | TITOLO III CAPO I NTA

Sottosistema storico - culturale

- Paesaggio agrario di interesse storico ambientale (art.49 NTA)
- Ambiti di tutela integrale del Centro Storico (art.50 NTA)
- Ambiti di tutela orientata del Centro Storico (art.50 NTA)
- Manufatti storico-artistici del territorio (art.51.1 NTA)
- Manufatti del patrimonio edilizio rurale Edifici di classe I (art.51.2 NTA)
- Manufatti del patrimonio edilizio rurale Edifici di classe II (art.51.2 NTA)
- Strade panoramiche (art.53 NTA)

Edifici e manufatti storici di pregio

- Ambiti di tutela dei manufatti storico-artistici del territorio (art.51.1 NTA)
- Aree archeologiche (art.52 NTA)
- Tracciati delle aree di centuriazione (art.52 NTA)
- Siti con ritrovamenti archeologici (art.52 NTA)

Sottosistema botanico - vegetazionale

- Emergenze botanico-vegetazionali (art.54 NTA)
- BAI Eccezione valore BC/Quinto d'Uso
- Aree floristiche (art.55 NTA)
- Boschi (art.56 NTA)
- Sosco di Santa Rosalia

Elementi di base del paesaggio agrario, formazioni riparie

- Elementi isolati (art.57.1 NTA)
- Siepi (art.57.2 NTA)
- Filari alberati (art.57.3 NTA)
- Formazioni riparie (art.57.4 NTA)
- Boschetti residui (art.57.5 NTA)

Sottosistema geologico - geomorfologico

- Emergenze geologiche - geomorfologiche, idrogeologiche (art.58 NTA)
- Corsi d'acqua - Ambito di tutela integrale (art.59 NTA)
- Corsi d'acqua - Ambito di tutela orientata (art.59 NTA)
- Criallini - Ambito di tutela integrale (art.60 NTA)
- Criallini - Ambito di tutela orientata (art.60 NTA)
- Versanti con pendenze superiori al 30% (art.61 NTA)

Rete Ecologica Regionale - REM | TITOLO III CAPO II NTA

- Aree BUFFER dei Sistemi di connessione di interesse regionale e locale e delle stepping stones (art.63 NTA)
- Ambiti per il potenziamento della Rete Ecologica Comunale (art.64 NTA)

Classificazione del territorio

Ambiti urbani | CAPO I NTA

- ZIO A - Zone residenziali di interesse storico artistico: sottosezione A1, A2, A3 (art.10 NTA)
- ZIO B - Zone residenziali di completamento: sottosezione B1, B2, B3, B4, B5 (art.11 NTA)
- ZIO C - Zone residenziali di espansione: sottosezione C1, C2, C3, C4, C5 (art.12 NTA)

Zone artigianali, produttive, multifunzionali | CAPO II NTA

- ZIO D:
 - Zone artigianali produttive: sottosezione D1, D2 (art.13 NTA)
 - Zone per servizi multifunzionali: sottosezione D3, D4 (art.14 NTA)
 - Zone D in aree rurali e ambiti di fragilità: sottosezione D5 (art.17 NTA)

Servizi e dotazioni pubbliche | CAPO I NTA

- ZIO F:
 - Attrezzature pubbliche: sottosezione F1, F2, F3, F4, F5 (art.22, 23, 24, 25, 26 NTA)
 - Dotazioni ambientali: sottosezione F6, F7 (art.27, 28 NTA)
 - Aree per la sosta e la mobilità sostenibile: sottosezione F8 (art.29, 30 NTA)

Zone generali per gli ambiti urbani | CAPO IV NTA

- VP - Zone a verde privato, percorsi e viabilità private (art.35 NTA)
- Viabilità e strade (art.36 NTA)

Zone agricole | CAPO V NTA

- E1 - Zone agricole nelle colline del paesaggio rurale storico (art.38 NTA)
- E2 - Zone agricole di continuità ambientale della Valle del Musone (art.39 NTA)
- E3 - Zone agricole della campagna periurbana del versante e della pianura dell'Aspio (art.40 NTA)
- E4 - Zone agricole periurbane del capoluogo (art.41 NTA)

