

Art. 59

Schede norma per gli ambiti di trasformazione strategica (ATS)

59.01 Le schede norma, di seguito allegate alle presenti N.T.A. di cui costituiscono parte integrante, sono relative ai singoli ambiti di trasformazione strategica (ATS) previsti ai precedenti articoli 38, 48 e 52.

Esse sono prescrittive per l'attuazione degli interventi di trasformazione urbanistico-edilizia per gli ambiti come di seguito identificati:

ATS 1	Località Aspigo Terme
ATS 2	Località S. Biagio nord
ATS 3	Località S. Biagio sud
ATS 4a/b	Località Montegallo
ATS 5	Località Mindolo – S. Giovanni
ATS 6	Località Guazzatore
ATS 7	Località Villa S.Paterniano
ATS 8	Località S. Giovanni
ATS 9	Località Osimo sud-ovest (via Fellonica – via Chiaravallese)
ATS 10	Località Osimo sud-ovest (via Fellonica – via Gattuccio)
ATS 11	Località Colle Fiorito
ATS 12	Località Molino Mensa (S. Carlo)
ATS 13	Località Vescovara – via Vici
ATS 14a/b	Località Molino Mensa (ex foro boario)
ATS 15	Località Padiglione nord
ATS 16	Località Padiglione (via Linguetta – S.P. 361)
ATS 17	Località via Vescovara – via Cagiata
ATS 18	Località Annunziata Vecchia
ATS 19	Località Corta di Recanati
ATS 20	Località S. Sabino ovest
ATS 21	Località S. Sabino est
ATS 22	Località Montoro
ATS 23	Località Passatempo
ATS 24	Località Casenuove
ATS 25	Località S. Stefano
<u>ATS 26</u>	<u>Località Casenuove</u>
<u>ATS 29</u>	<u>Località Monte Ragolo - Pignocco</u>
<u>ATS 30</u>	<u>Località S. Sabino nord</u>

59.02 All'interno di tali ambiti, la localizzazione delle funzioni territoriali, rappresentano una prima configurazione per la successiva formazione degli strumenti urbanistici attuativi. In relazione alle specifiche caratteristiche fisiche, ambientali ed attuative dei singoli ambiti, fermo restando gli indici e parametri urbanistici e le quantità edilizie assegnati, Il consiglio Comunale, in sede di formazione ed approvazione dello S.U.A. può determinare una diversa organizzazione funzionale e distributiva delle funzioni e dei relativi usi ammessi.

(modificato con atti C.C. n°13 del 17/02/2010, n°89 del 28/11/2012 e n°69 del 18/12/2013)