

**ZONE TERRITORIALI OMOGENEE**

**ZONE DI TIPO A**

**A** ZONE STORICHE

**ZONE DI TIPO B**

- B** ZONE DEI TESSUTI RECENTI
  - B2-2** IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE (in località "Cucchiarello-Via di Jer")
  - B2-3** IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE (in località "Cucchiarello")
  - B3-1** NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI

**ZONE DI TIPO C**

- C** ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE DI TIPO C
  - C2-1** IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE (in località "Cucchiarello")
  - C2-2** IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE (in località "San Patemiano\_Via Chiaravallese")

**ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE DI TIPO D**

- D1** INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI
  - D1-2** COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO (in località "Cucchiarello")
  - D2-1** PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE (in località Campocavallo)
  - D 1.3** RICETTIVE EXTRAURBANE
  - D** ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREE DIFFUSE

**ZONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO DI TIPO E**

- E** ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE
  - E1-1** AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE
  - E1-2** ELEMENTI ARBOREI
  - E1-3** CORSI D'ACQUA (\* A in P.A.I)
  - E1-4** AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE
  - E1-5** UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI
  - E1-6** AREE ARCHEOLOGICHE
  - E1-7** AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO
  - E1-8** AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA (\* A v.d. P.A.I)
  - EO-9a** AREE INSTABILI
  - EO-9b** AREE POTENZIALMENTE INSTABILI
  - EO-10** AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE
  - EO-11** FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA
  - EO-12** AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO
  - EO-13** SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE
  - EO-14** PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE

**ZONE DI TIPO F**

- F1** ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE
  - F1-1** IMPIANTI SPORTIVI (località Campocavallo)
- F2** ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1
- F3** ZONE PER LE INFRASTRUTTURE
  - F3-1** IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE (località Villa San Patemiano)
- VIABILITA'
- VIABILITA' DI PREVISIONE FUTURA

Comune di Osimo  
provincia di Ancona

dipartimento del territorio  
settore urbanistica e pianificazione

**EG02**

**TAVOLA 02**  
SCALA 1:10000

zone urbanistiche del territorio  
urbano ed extraurbano

contenente le modifiche di cui alle varianti parziali approvate con:

D.C.C. n° 109 del 23/12/2009	D.C.C. n° 70-71 del 28/07/2010
D.C.C. n° 5 del 28/07/2010	D.C.C. n° 89 del 09/12/2011
D.C.C. n° 92 del 19/12/2011	D.C.C. n° 5 del 25/01/2012
D.C.C. n° 89 del 28/11/2012	D.C.C. n° 27 del 26/06/2013
D.C.C. n° 69 del 18/12/2013	D.C.C. n° 9 del 12/03/2014
D.C.C. n° 13 del 02/04/2014	D.C.C. n° 17 del 09/04/2014

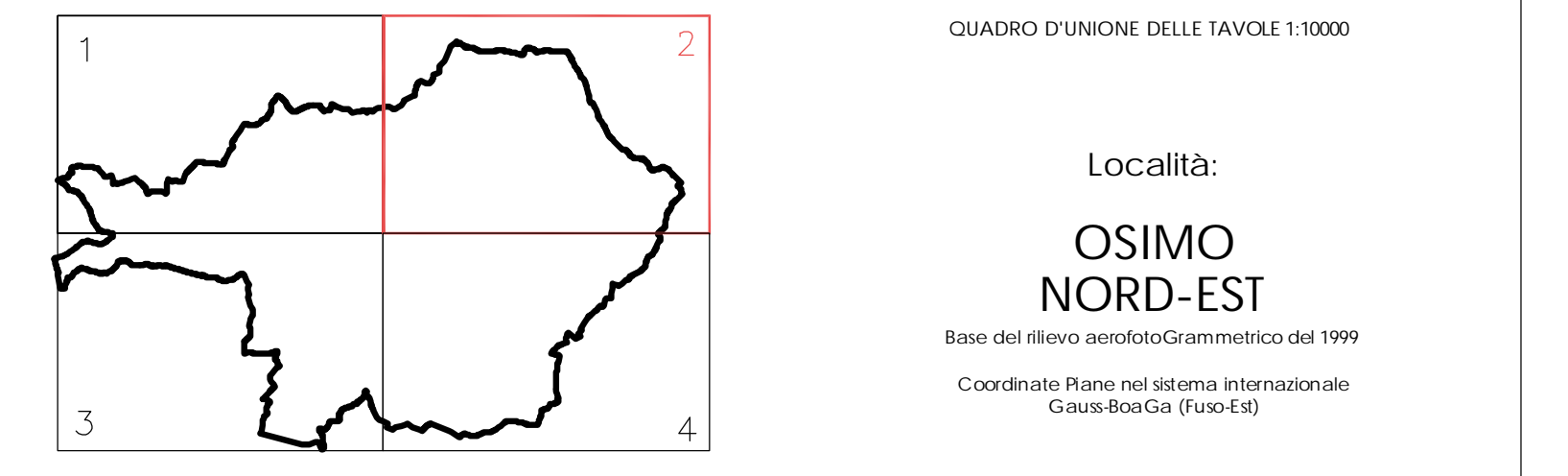
**Piano Regolatore Generale**  
2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08

QUADRO D'UNIONE DELLE TAVOLE 1:10000

Località:  
**OSIMO**  
NORD-EST

Basi del rilevamento geodetico del 1999  
Coordinate Piano nel sistema internazionale  
Gauss-Boaga (Uo=40)



**LEGENDA**

- CONFINI TERRITORIALI COMUNALI
  - CONFINI CENTRO STORICO P.P.C.S.
  - ATS** AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE
    - ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
    - ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
    - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE
  - ATO** AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE
  - ATC** AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE
  - ATD** AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE
  - ATV1/2** AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE
- CONSERVAZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI
- A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO
  - DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO
  - DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
  - DI VALORE AMBIENTALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988
- Ga** ART. 21 N.T.A.
  - Gb** ART. 22 N.T.A.

COLLABORATORE DI SETTORE ARCH. ALESSANDRO MAZZIERI  
 COLLABORATORE DI SETTORE ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDELLA  
 REDAZIONE E UFFICIO OPERAZIONI GEOM. DARIO SANTAGIUSTINA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDELLA  
 COLLABORATORE DI SETTORE GEOL. MAURIZIO MANNIERO AGR. ANGELO RECCHI  
 COLLABORATORE DI SETTORE GEOL. MARCO VIGNONI  
 COLLABORATORE URBANISTICO ARCH. PAOLO STRAPPATO  
 PROGETTISTA ARCH. ERMANNO FRONZALONI  
 MASTER DEL PROGETTO ING. ERMANNO FRONZALONI ARCH. PAOLO STRAPPATO  
 LA MACCHINA DEL PIANO