



progetto  
**Progetto Opere di Urbanizzazione  
EX P.P.E. B1 via Molino Basso  
ai sensi dell'art 28/bis DPR 380/2001**

oggetto  
**PROGETTO ADEGUAMENTO SEDE STRADALE  
opere di pubblica utilità ai sensi  
dell' Art. 28 comma 2 DPR 381/2001**

ubicazione intervento  
**via Molino Basso**

tavola n. <b>013</b>	scala <b>no</b>	rev. <b>PU_00</b>
-------------------------	--------------------	----------------------

descrizione tavola  
**PIANO PARTICELLARE  
opere di pubblica utilità**

progettista  
**arch. Marco Mengarelli**  
p.zza Duomo 1 - Osimo  
071 72 31 577  
335 330 657

committenti  
**Mancinelli Alberto  
Mancinelli Gina**

**PIANO PARTICELLARE PROGETTO OPERE DI PUBBLICA UTILITA'**

DATI CATASTALI					NOTE	DITTA INTESTATARIA				AREA DA ESPROPRIARE (mq)
FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	QUALITA'	CONSISTENZA (mq)		NOME	COGNOME	C.F.	DATA DI NASCITA	
65	593		seminativo arboreo	102		Costruzioni edili mengarelli uldericc		1438570424		102
65	117 parte		corte comune	71		Angela	Barontini	BRN NGL 66P 44G 157L	04/09/1966	71
						Lucchesi	Stefano	LCC SFN 62M 09G 157J	09/08/1962	
						Eleonora	Barontini	BRN LNR 57A 56G 157Y	16/01/1957	
						Alfio	Paoletti	PLT LFA58A12G157E	12/01/1958	

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2016

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di OSIMO ( Codice: G157)</b>
	<b>Provincia di ANCONA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 65 Particella: 593</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	65	593		-	SEMIN ARBOR 5	01	02		Euro 0,37 L. 714	Euro 0,42 L. 816	<b>FRAZIONAMENTO del 22/07/1991 n. 1153.3/1991 in atti dal 23/07/1991 T. FR. 1153/91</b>	
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>								
<b>Annotazioni</b>				sf								

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTRUZIONI EDILI MENGARELLI ULDERICO S.R.L. con sede in OSIMO	01438570424*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 3289.1/2011 in atti dal 16/03/2011 Repertorio n.: 25808 Rogante: SCOCCIANI ANDREA Sede: OSIMO Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2016

Data: 27/04/2016 - Ora: 20.16.22 Fine

Visura n.: T354883 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di OSIMO ( Codice: G157)</b>
	<b>Provincia di ANCONA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 65 Particella: 117 Sub.: 29</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>65</b>	<b>117</b>	<b>29</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>4 vani</b>	<b>Totale: 89 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 89 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 185,92</b>	VARIAZIONE del 19/11/2015 n. 35340.1/2015 in atti dal 19/11/2015 (protocollo n. AN0106912) AGGIORNAMENTO PLANIMETRIA
<b>Indirizzo</b>					VIA MOLINO BASSO n. 4/A piano: T-1;							
<b>Annotazioni</b>					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARONTINI Eleonora nata a OSIMO il 16/01/1957	BRNLNR57A56G157Y*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2016

Data: 27/04/2016 - Ora: 20.16.07 Fine

Visura n.: T354847 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di OSIMO ( Codice: G157)</b>
	<b>Provincia di ANCONA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 65 Particella: 117 Sub.: 28</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>65</b>	<b>117</b>	<b>28</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>6 vani</b>	<b>Totale: 140 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 140 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 278,89</b>	VARIAZIONE del 19/11/2015 n. 35343.1/2015 in atti dal 19/11/2015 (protocollo n. AN0106921) AGGIORNAMENTO PLANIMETRIA
<b>Indirizzo</b>					VIA MOLINO BASSO n. 4/A piano: S1-T;							
<b>Annotazioni</b>					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAOLETTI Alfio nato a OSIMO il 12/01/1958	PLTLFA58A12G157E*	(1) Proprieta`

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2016

Data: 27/04/2016 - Ora: 20.15.50 Fine

Visura n.: T354810 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di OSIMO ( Codice: G157)</b>
	<b>Provincia di ANCONA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 65 Particella: 117 Sub.: 27</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>65</b>	<b>117</b>	<b>27</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>4 vani</b>	<b>Totale: 94 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 94 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 185,92 L. 360.000</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA MOLINO BASSO piano: 1;										
<b>Notifica</b>		-		<b>Partita</b>		1004976		<b>Mod.58</b>		-		
<b>Annotazioni</b>		a.c. mapp. 117/25										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUCCHESI Stefano nato a OSIMO il 09/08/1962	LCCSFN62M09G157J*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2016

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di OSIMO ( Codice: G157)</b>
	<b>Provincia di ANCONA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 65 Particella: 117 Sub.: 26</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>65</b>	<b>117</b>	<b>26</b>			<b>A/3</b>	<b>1</b>	<b>4 vani</b>	<b>Totale: 104 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 99 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 185,92 L. 360.000</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA MOLINO BASSO piano: S1-T;										
<b>Notifica</b>		-		<b>Partita</b>		1004977		<b>Mod.58</b>		-		
<b>Annotazioni</b>		a.c. mapp. 117/25										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARONTINI Angela nata a OSIMO il 04/09/1966	BRNNGL66P44G157L*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).