



### ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

ZONE DEI TESSUTI RECENTI - ZONE STORICHE	
<b>A1</b>	AMBITI DEL CENTRO E NUCLEO STORICO ORIGINARIO
<b>A2</b>	AMBITI DEL TESSUTO EDILIZIO DI INTERESSE STORICO
<b>A3</b>	AMBITI DI VALORIZZAZIONE DEL NUCLEO STORICO
ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE	
<b>B1</b>	PARTI CON IMPIANTO CONCLUSO
<b>B1-1</b>	A VOLUMETRIA DEFINITA
<b>B1-2</b>	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
<b>B2</b>	PARTI CON IMPIANTO INCOMPLETO
<b>B2-1</b>	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
<b>B2-2</b>	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
<b>B2-3</b>	IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
<b>B2-4</b>	CON VERDE PRIVATO
<b>B3</b>	PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
<b>B3-1</b>	NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI
ZONE DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE	
<b>C1</b>	NUOVI INSEDIAMENTI DI AMPLIAMENTO DEI TESSUTI ESISTENTI
<b>C1-1</b>	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
<b>C1-2</b>	IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
<b>C2</b>	NUOVI INSEDIAMENTI DI DEFINIZIONE DEI MARGINI EDIFICATI
<b>C2-1</b>	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
<b>C2-2</b>	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
<b>C3</b>	PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
<b>C3-1</b>	NUOVI INSEDIAMENTI NEL TERRITORIO
ZONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO	
<b>D1</b>	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI
<b>D1-1</b>	INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO
<b>D1-2</b>	COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO
<b>D1-3</b>	RICETTIVE
<b>D1-3-E</b>	RICETTIVE EXTRAURBANE
<b>D1-4</b>	ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREE DIFFUSE
<b>D2</b>	NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI NEL TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO
<b>D2-1</b>	PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE
<b>D2-2</b>	PREVALENTEMENTE COMMERCIALI DI ESPANSIONE
ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE	
<b>E</b>	AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE
<b>E1</b>	ELEMENTI ARBOREI
<b>E2</b>	CORSI D'ACQUA - VINCOLO IDROGEOLOGICO
<b>E3</b>	AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE
<b>E4</b>	UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI
<b>E5</b>	AREE ARCHEOLOGICHE
<b>E6</b>	AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO
<b>E7</b>	AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA
<b>EO-9a</b>	AREE INSTABILI
<b>EO-9b</b>	AREE POTENZIALMENTE INSTABILI
<b>EO-10</b>	AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE
<b>EO-11</b>	FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA
<b>EO-12</b>	AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO
<b>EO-13</b>	SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE
<b>EO-14</b>	PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE
ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI	
<b>F1</b>	ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE
<b>F1-1</b>	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE
<b>F1-2</b>	ATTREZZATURE SANITARIE ED OSPEDALIERE
<b>F1-3</b>	AREE VERDI, GIARDINI E BOSCHI DI INTERESSE URBANO E TERRITORIALE
<b>F1-4</b>	ATTREZZATURE CIVICHE
<b>F1-5</b>	IMPIANTI SPORTIVI
<b>F1-6</b>	PROTEZIONE CIVILE E STANZIALTA' TEMPORANEE
<b>F1-7</b>	ATTREZZATURE PER LA SOSTA
<b>F1-8</b>	ATTREZZATURE CIMITERIALI
<b>F2</b>	ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1
<b>F2-1</b>	PARCHEGGI DI QUARTIERE
<b>F2-2</b>	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE INFERIORE
<b>F2-3</b>	ATTREZZATURE PER LO SPORT E PER IL VERDE
<b>F3</b>	ZONE PER LE INFRASTRUTTURE
<b>F3-1</b>	VIABILITA'
<b>F3-1</b>	DI PREVISIONE FUTURA
<b>F3-2</b>	IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE

**Comune di Osimo**  
provincia di Ancona

dipartimento del territorio  
settore urbanistica e pianificazione

contenente le modifiche di cui alla variante parziale approvata con:  
D.C.C. n° 13 del 17/02/2010  
D.C.C. n° 27 del 26/06/2013  
D.C.C. n° 62 del 03/10/2015

## Piano Regolatore Generale

### 2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08

QUADRO D'UNIONE DELLE TAVOLE 1:2000  
E LOCALIZZAZIONE NEI FOGLI 1:10000

Località:  
**CASENUOVE**

Base del rilievo aerofotogrammetrico del 1999  
Coordinate Plane nel sistema internazionale  
Gauss-Boaga (Puo-Est)

### LEGENDA

- CONFINI TERRITORIALI COMUNALI
- CONFINI CENTRO STORICO P.P.C.S.
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE
- ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
- ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA COMUNALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE INFRASTRUTTURE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDNATE
- AMBITO DELLA CONCENTRAZIONE EDILIZIA
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE

CONSERVAZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI

- A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO
- DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO
- DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE AMBIENTALE

VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988

- Ga ART. 21 N.T.A.
- Gb ART. 22 N.T.A.

COLLABORATORE DI SETTORE ARCH. ALESSANDRO MAZZERI  
 REDAZIONE STUDIO VIGNONI GEOM. DARIO SANTIAGUSTINA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDELLA  
 CONSULENTE DI SETTORE GEOM. MAURIZIO MANNIERO AGR. ANGELO RECCHI  
 CONSULENTE URBANISTICO ARCH. MARCO VIGNONI  
 PROGETTISTA ING. ERMANNO FRONTALONI ARCH. PAOLO STRAPPATO  
 MASTER DI PROGETTO ING. LA MACCHINA DEL PIANO

EG03  
 TAVOLA 15  
 SCALA 1:2000  
 zone urbanistiche del territorio urbano