



ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

DI TIPO A	DI TIPO B	DI TIPO C	DI TIPO D	DI TIPO E	DI TIPO F
A1 AMBITI DEL CENTRO E NUCLEO STORICO ORIGINARIO	B1 PARTI CON IMPIANTO CONCLUSO	C1 NUOVI INSEDIAMENTI DI AMPLIAMENTO DEI TESSUTI ESISTENTI	D1 INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI	E ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE	F1 ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE
A2 AMBITI DEL TESSUTO EDILIZIO DI INTERESSE STORICO	B1-1 A VOLUMETRIA DEFINITA	C1-1 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE	D1-1 INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI COMPLEMENTAMENTO	E1 AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE	F1-1 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE
A3 AMBITI DI VALORIZZAZIONE DEL NUCLEO STORICO	B1-2 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE	C1-2 IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE	D1-2 COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLEMENTAMENTO	E2 ELEMENTI ARBORI	F1-2 ATTREZZATURE SANITARIE ED OSPEDALIERE
	B2 PARTI CON IMPIANTO INCOMPLETO	C2 NUOVI INSEDIAMENTI DI DEFINIZIONE DEI MARGINI EDIFICATI	D1-3 RICETTIVE	E3 CORSI D'ACQUA (* A in PAI)	F1-3 AREE VERDI, GIARDINI E BOSCHI DI INTERESSE URBANO E TERRITORIALE
	B2-1 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE	C2-1 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE	D1-3-E RICETTIVE EXTRAURBANE	E4 AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE	F1-4 ATTREZZATURE CIVICHE
	B2-2 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE	C2-2 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE	D2 NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI NEL TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO	E5 UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI	F1-5 IMPIANTI SPORTIVI
	B2-3 IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE	C3 PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO	D2-1 PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE	E6 AREE ARCHEOLOGICHE	F1-6 PROTEZIONE CIVILE E STANZIALITA' TEMPORANEE
	B2-4 CON VERDE PRIVATO	C3-1 NUOVI INSEDIAMENTI NEL TERRITORIO	D2-2 PREVALENTEMENTE COMMERCIALI DI ESPANSIONE	E7 AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO	F1-7 ATTREZZATURE PER LA SOSTA
	B3 PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO			E8 AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA (* A e d PAI)	F1-8 ATTREZZATURE CIMIERALI
	B3-1 NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI			EO-9a AREE INSTABILI	
				EO-9b AREE POTENZIALMENTE INSTABILI	
				EO-10 AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE	
				EO-11 FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA	
				EO-12 AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO	
				EO-13 SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE	
				EO-14 PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE	
					F2 ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1
					F2-1 PARCHEGGI DI QUARTIERE
					F2-2 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE INFERIORE
					F2-3 ATTREZZATURE PER LO SPORT E PER IL VERDE
					F3 ZONE PER LE INFRASTRUTTURE
					F3-1 VIABILITA'
					F3-1 DI PREVISIONE FUTURA
					F3-2 IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE

COLLABORATORE DI SETTORE
ARCH. ALESSANDRO MAZZERI

REDAZIONE STUDIO URBANISTICO
GEOM. DARIO SANTAGIUSTINA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDELLA

CONSULENTE DI SETTORE
GEOL. MAURIZIO MANNIERO AGR. ANGELO RECCHI

CONSULENTE URBANISTICO
ARCH. MARCO VIGNONNI

PROGETTISTA
ING. ERMANNO FRONTALONI ARCH. PAOLO STRAPPATO

MASTRO DI PROGETTO
ING. ERMANNO FRONTALONI ARCH. PAOLO STRAPPATO

LA MACCHINA DEL PIANO

Comune di Osimo
provincia di Ancona

dipartimento del territorio
settore urbanistica e pianificazione

contenente le modifiche di cui alla variante parziale approvata con:
D.C.C. n° 89 del 09/12/2011 D.C.C. n° 69 del 18/12/2013
D.C.C. n° 62 del 03/10/2015

Piano Regolatore Generale 2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08

QUADRO DIVISIONE DELLE TAVOLE 1:2000 E LOCALIZZAZIONE NEL FOGLIO 1:10000

Località:
ASPIO TERME SUD

Base del rilievo aerofotogrammetrico del 1999
Coordinate Piano nel sistema internazionale Gauss-Boaga (Fuori-E)

LEGENDA

- CONFINI TERRITORIALI COMUNALI
- CONFINI CENTRO STORICO P.P.C.S.
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE
- ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA COMUNALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE INFRASTRUTTURE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE
- AMBITO DELLA CONCENTRAZIONE EDILIZIA
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE
- CONSERVAZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI
- A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO
- DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRA URBANO
- DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE AMBIENTALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988
- Ga ART. 21 N.T.A.
- Gb ART. 22 N.T.A.

EG03

TAVOLA 04
SCALA 1:2000

zone urbanistiche del territorio
urbano