

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

ZONE DI TIPO A

A ZONE STORICHE

ZONE DI TIPO B

B ZONE DEI TESSUTI RECENTI

B2-2 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE (in località "Cucchiarello-Via di Jesù")

B2-3 IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE (in località "Cucchiarello")

B3-1 NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI

ZONE DI TIPO C

C ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE DI TIPO C

C2-1 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE (in località "Cucchiarello")

C2-2 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE (in località "San Paterniano_Via Chiaravallese")

ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE DI TIPO D

D1 INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI

D1-2 COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO (in località "Cucchiarello")

D2-1 PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE (in località Campocavallo)

D.1.3.3 RICETTIVE EXTRAURBANE

D ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREE DIFFUSE

EVENTUALE INNEVERAMENTO DELL'AREA AD UNA VERIFICA DI COPERTIBILITA' ENDOGENICA, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLE N.R. DEL P.A.

ZONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO DI TIPO E

E ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE

E0 AREE AGRICOLE DI COMPENSAZIONE IDRAULICA

E1-1 AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE

E1-2 ELEMENTI ARBORI

E1-3 CORSI D'ACQUA (* A in P.A.)

E1-4 AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE

E1-5 UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI

E1-6 AREE ARCHEOLOGICHE

E1-7 AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO

E1-8 AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA (* A v.d. P.A.)

E0-09 AREE INSTABILI

E0-06 AREE POTENZIALMENTE INSTABILI

E0-10 AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE

E0-11 FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA

E0-12 AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO

E0-13 SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE

E0-14 PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE

ZONE DI TIPO F

F1 ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE

F1-1 IMPIANTI SPORTIVI (località Campocavallo)

F2 ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1

F3 ZONE PER LE INFRASTRUTTURE

F3-1 IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE (località Villa San Paterniano)

VIABILITA'

VIABILITA' DI PREVISIONE FUTURA

EG02

TAVOLA 02
SCALA 1:10000

Comune di Osimo
provincia di Ancona

dipartimento del territorio
settore urbanistica e pianificazione

contenente le modifiche di cui alle varianti parziali approvate con:
 D.C.C. n° 109 del 23/12/2009
 D.C.C. n° 5 del 28/07/2010
 D.C.C. n° 92 del 19/12/2011
 D.C.C. n° 89 del 28/11/2012
 D.C.C. n° 69 del 18/12/2013
 D.C.C. n° 13 del 02/04/2014
 D.P.P. n° 254 del 30/09/2015

D.C.C. n° 70-71 del 28/07/2010
 D.C.C. n° 89 del 09/12/2011
 D.C.C. n° 5 del 26/01/2012
 D.C.C. n° 27 del 26/06/2013
 D.C.C. n° 9 del 12/03/2014
 D.C.C. n° 17 del 09/04/2014
 D.C.C. n° 62 del 03/10/2015

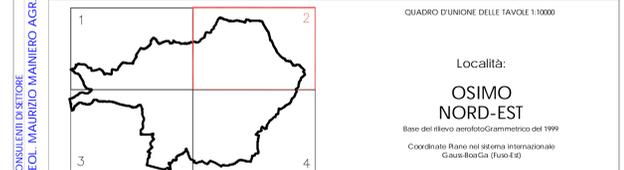
Piano Regolatore Generale
2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08

QUADRO D'UNIONE DELLE TAVOLE 1:10000

Località:
OSIMO
NORD-EST

Base del rilievo aerofotogrammetrico del 1999
Coordinato Roma nel sistema internazionale
Gauss-Boaga (Fuso-Est)



LEGENDA

CONFINI TERRITORIALI COMUNALI

CONFINI CENTRO STORICO P.P.C.S.

ATS AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE

ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE

ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE

ATO AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE

ATC AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE

ATD AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE

ATIV1/2 AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE

CONSERVAZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI

A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO

DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO

DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE

DI VALORE AMBIENTALE

VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988

Ga ART. 21 N.T.A.

Gb ART. 22 N.T.A.

COLLABORATORE DI SETTORE ARCH. ALESSANDRO MAZZERI
 REDAZIONE STUDIO VIGNONI GEOM. DARIO SANTAGUSTINA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDIELLA
 CONSULENTE DI SETTORE GEOL. MAURIZIO MANNIERO AGR. ANGELO RECCHI
 CONSULENTE URBANISTICO ARCH. MARCO VIGNONI
 PROGETTISTA ARCH. PAOLO STRAPPATO
 MASTER DI PROGETTO ING. ERMANNO FRONTALONI
 DEL PIANO