



DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: revoca piano particolareggiato esecutivo "P.P.E. B1" Via Molino Mensa –Molino Basso –Ditte Mancinelli Alberto e Gina, Mengoni Benito, Zagaglia Luciano e Francesco ed altri – Approvazione definitiva.

SCHEMA DI DELIBERAZIONE

La Giunta Comunale

Visto il documento istruttorio redatto dal responsabile del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio e dal Dirigente del Dipartimento del Territorio, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto di condividere e fare proprio il suddetto documento istruttorio;

Vista la competenza della Giunta Comunale a deliberare ai sensi dell'art. 5, co. 13 (lett. b) della L. n°106/2011;

Vista la L.U.N. 1150/42 nel suo testo vigente;

Vista la L.R. 34/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera di C.C. n° 143 del 23/12/2004;

Vista la delibera di G.C. n° 238 del 26/11/2015;

Vista l'assenza di osservazioni come risulta dal certificato prodotto dall'Ufficio Protocollo in data 06/03/16;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dal Dirigente del Dipartimento del Territorio, Dott. Ing. Roberto Vagnozzi;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta modifiche agli strumenti finanziari già adottati, con parere già espresso e allegato all'atto C.C. n° 81 del 28/12/2015;

DELIBERA

1. di condividere e fare proprio, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il documento istruttorio redatto responsabile del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio e dal Dirigente del Dipartimento del Territorio;

**DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO****SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

2. di **APPROVARE DEFINITIVAMENTE** il procedimento di revoca del "P.P.E. A1" adottato con atto G.C. 238 del 26/11/2015 e relativo all'approvazione del P.P.E. stesso avvenuta con atto C.C. 143 del 23/12/2004, ai sensi dell'art. 30 co. 5 della L.R. 34/92 così come modificata dalla L.R. 34/05;
3. Dato atto che il presente provvedimento non comporta modifiche agli strumenti finanziari già adottati, con parere già espresso e allegato all'atto C.C. n° 81 del 28/12/2015;
4. di dare mandato all'Ufficio Segreteria di avviare le procedure di cui all'art. 30 co. 5 della L.R. 34/92 come modificato dalla L.R. 34/05, inviando entro 90 gg dalla approvazione del presente atto copia della relativa deliberazione, nonché di pubblicare sul B.U.R. Marche la presente delibera di approvazione definitiva, ai sensi dell'art. 40 co. 2 bis della L.R. 34/92 così come modificata dalla L.R. 19/01;
5. di rendere, con apposita e separata votazione, la presente immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Osimo li, 07/03/16

Parere tecnico favorevole: Ing. Roberto Vagnozzi





DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO

**OGGETTO: revoca piano particolareggiato esecutivo "P.P.E. B1" Via Molino
Mensa –Molino Basso –Ditte Mancinelli Alberto e Gina, Mengoni
Benito, Zagaglia Luciano e Francesco ed altri –
Approvazione definitiva.**

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che:

- con atto C.C. n°238 del 26/11/2015, l'Amministrazione Comunale ha adottato la revoca del "P.P.E. B1" di cui all'oggetto e relativo documento istruttorio confermato e richiamato anche per il presente atto;
- in data 22/12/2015 sono state avviate le procedure di pubblicazione e di deposito per trenta gg. presso la segreteria comunale con rende noto prot.n. 36634 e contestualmente con nota prot.n. 36632, la delibera ed il progetto di lottizzazione sono stati trasmessi alla Provincia di Ancona al fine della formulazione di eventuali osservazioni;
- nei 30 gg. di deposito, e nei successivi 30 giorni, non sono pervenute osservazioni al piano in argomento, come risulta dal certificato prodotto dall'archivista (Ufficio Protocollo- Massimo Arcangeli) in data 05/03/16.

Considerato che:

-La Provincia di Ancona con nota prot. 159936 del 24/11/2015 assunta al n.s. prot. 33896 del 26/11/2015 ha comunicato la condivisione dell'esclusione dalla procedura V.A.S. (valutazione ambientale strategica) di cui al procedimento con riferimento 11.07.04.1029;

-La provincia di Ancona con nota prot. 8498 del 19/01/2016 assunta al n.s. prot. 2176 del 22/01/2016 ha comunicato l'archiviazione del procedimento senza esprime osservazioni, ai sensi dell'art. 30 comma 3 della L.R. 34/92 ss.mm.ii. ed ai sensi dell'art. 24 della L.47/85 ss.mm.ii.



DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO

Tutto ciò premesso e considerato, si propone alla competente Giunta Comunale di **APPROVARE DEFINITIVAMENTE** il procedimento per la revoca del "P.P.E. B1" in oggetto.

Osimo, 07/03/16

Il Responsabile
del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio
Dott. Arch. Maurizio Mercuri



Il Dirigente
del Dipartimento del Territorio
Dott. Ing. Roberto Vagnozzi