



ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

- DI TIPO A**
- A1 AMBITI DEL CENTRO E NUCLEO STORICO ORIGINARIO
 - A2 AMBITI DEL TESSUTO EDILIZIO DI INTERESSE STORICO
 - A3 AMBITI DI VALORIZZAZIONE DEL NUCLEO STORICO
- DI TIPO B**
- B1 PARTI CON IMPIANTO CONCLUSO
 - B1-1 A VOLUMETRIA DEFINITA
 - B1-2 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
 - B2 PARTI CON IMPIANTO INCOMPLETO
 - B2-1 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
 - B2-2 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
 - B2-3 IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
 - B2-4 CON VERDE PRIVATO
 - B3 PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
 - B3-1 NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI
- DI TIPO C**
- C1 NUOVI INSEDIAMENTI DI AMPLIAMENTO DEI TESSUTI ESISTENTI
 - C1-1 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
 - C1-2 IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
 - C2 NUOVI INSEDIAMENTI DI DEFINIZIONE DEI MARGINI EDIFICATI
 - C2-1 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
 - C2-2 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
 - C3 PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
 - C3-1 NUOVI INSEDIAMENTI NEL TERRITORIO
- DI TIPO D**
- D1 INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI
 - D1-1 INDUSTRIALI/ARTIGIANALI DI COMPLEMENTO
 - D1-2 COMMERCIALI/ARTIGIANALI DI COMPLEMENTO
 - D1-3 RICETTIVE
 - D1-3* RICETTIVE EXTRAURBANE
 - D1-3** ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREE DIFFUSE
 - D2 NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI NEL TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO
 - D2-1 PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI/ARTIGIANALI DI ESPANSIONE
 - D2-2 PREVALENTEMENTE COMMERCIALI DI ESPANSIONE
- DI TIPO E**
- E ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE
 - E1-1 AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE
 - E1-2 ELEMENTI ARBOREI
 - E1-3* CORSI D'ACQUA (* Ai.n. P.A.1)
 - E1-4 AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE
 - E1-5 UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI
 - E1-6 AREE ARCHEOLOGICHE
 - E1-7 AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO
 - E1-8* AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA (* A.v.d. P.A.1)
 - EO-9a AREE INSTABILI
 - EO-9b AREE POTENZIALMENTE INSTABILI
 - EO-10 AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE
 - EO-11 FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA
 - EO-12 AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO
 - EO-13 SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE
 - EO-14 PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE
- DI TIPO F**
- F1 ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE
 - F1-1 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE
 - F1-2 ATTREZZATURE SANITARIE ED OSPEDALIERE
 - F1-3 AREE VERDI, GIARDINI E BOSCHI DI INTERESSE URBANO E TERRITORIALE
 - F1-4 ATTREZZATURE CIVICHE
 - F1-5 IMPIANTI SPORTIVI
 - F1-6 PROTEZIONE CIVILE E STANZIALITA' TEMPORANEE
 - F1-7 ATTREZZATURE PER LA SOSTA
 - F1-8 ATTREZZATURE CINEMATURALI
 - F2 ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1
 - F2-1 PARCHEGGI DI QUARTIERE
 - F2-2 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE INFERIORE
 - F2-3 ATTREZZATURE PER LO SPORT E PER IL VERDE
 - F3 ZONE PER LE INFRASTRUTTURE
 - F3-1 VIABILITA'
 - F3-1 DI PREVISIONE FUTURA
 - F3-2 IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE
- EVENTUALE INSEDIAMENTO DELL'AREA AD ALTA VERIFICA DI COMPATIBILITA' ENDOGEOLOGICA, AI SENSI DELL'ART. 11 DELLE N.D.P.A.I.

Comune di Osimo
Provincia di Ancona

Dipartimento del Territorio
Settore Sviluppo e Gestione

Varianti parziali al PRG vigente
per l'individuazione delle zone interessate alla compensazione idraulica (ai sensi dell'art.34 D.Lgs. 267/00 e dell'art.26 bis L.R. 34/92) ai cui atti "interventi di completamento per la riduzione del rischio idrogeologico nelle aree interessate dagli eventi alluvionali del 2006" O.P.C.M. n°3548/2006 - bacino idrografico ASPIO / SCARICALASINO

LOCALIZZAZIONE AMBITO DI VARIANTE

Z.T.O. RICADENTI ALL'INTERNO DELL'AMBITO SOGGETTO A VARIANTE:
Art. 13 E : Zone per attività agricole
Art. 16 EI-3* : Corsi d'acqua

LEGENDA

- CONFINE TERRITORIO COMUNALE
- CONFINE CENTRO STORICO P.P.C.S.
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE
 - ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
 - ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
 - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE
 - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA COMUNALE
 - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE INFRASTRUTTURE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE
 - AMBITO DELLA CONCENTRAZIONE EDILIZIA
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE
- CONSERVAZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI
- A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO
- DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO
- DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE AMBIENTALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988
 - ART. 21 N.T.A.
 - ART. 22 N.T.A.

ELABORATO 01-0

ESTRATO P.R.G. VIGENTE (2.000)

stralcio tav. EG.03-06/EG.03-11

OSIMO