



## DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

### SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Documento Istruttorio redatto dall'ufficio Pianificazione, che si condivide e si rende parte integrante e sostanziale del presente atto;

Vista la competenza del C.C. a deliberare i sensi dell'art. 42 (lett. b) del D.L. n° 267/00;

Vista la L.R. n°34/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dal Dirigente del Dipartimento del Territorio, Dott. Ing. Roberto Vagnozzi;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n° 254 del 30/09/2015 avente per oggetto: Approvazione accordo di programma. O.P.C.M. n. 3548/2006, Allegato C2. – Realizzazione delle opere relative al Bacino Idrografico Aspigo, Rio Scaricalasino – interventi di completamento per la riduzione del rischio idrogeologico delle aree interessate dagli eventi alluvionali 2006.

Considerato che in data ..09/2015 la III<sup>A</sup> Commissione Consiliare "Ambiente e Territorio" ha espresso il proprio parere come da verbale agli atti;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta modifiche agli strumenti finanziari già adottati;

Udita la proposta,

Con la seguente votazione:

#### D E L I B E R A

1. di condividere e fare proprio, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il documento istruttorio e le indicazioni in esso contenute;
2. di ratificare l'adesione del Sindaco alla conclusione dell'accordo e alla variante parziale allo strumento urbanistico, quale risultante dal Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n° 254 del 30/09/2015 che si allega al presente atto per costituire parte integrante e sostanziale;
3. di prendere atto che la ratifica dell'atto di assenso alla conclusione dell'accordo e alla variante in oggetto richiamata, costituisce condizione di efficacia all'approvazione della variante dello strumento urbanistico generale nel rispetto del comma 6 dell'art. 26 bis della Legge Regionale n°34/1992 e ss. mm. ii.;
4. di inviare il presente atto alla Provincia di Ancona per la pubblicazione, sul B.U.R. Marche ai sensi del comma 8 dell'art. 26 bis della Legge Regionale n°34/1992 e ss. mm. ii., del decreto di cui al punto 2 in quanto con il presente atto è avvenuta la sua ratifica da parte del Consiglio Comunale;
5. di prendere atto che la pubblicazione sul B.U.R. Marche sostituirà il permesso di costruire per tutti gli interventi previsti nell'accordo di programma ai sensi del comma 8 dell'art. 26 bis della L.R. 34/1992 e ss. mm. ii.;
6. di dare atto che la proposta di delibera è stata preventivamente pubblicata sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione Pianificazione Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs n° 33/2013;

infine stante l'urgenza a provvedere;



**DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO**  
**SETTORE SVILUPPO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

---

IL CONSIGLIO COMUNALE

con successiva votazione

DELIBERA

7. di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, COMMA 4, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Parere Tecnico favorevole: Ing. Roberto Vagnozzi



## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### Premesso che:

La Giunta Comunale con atto n° 30 del 19/02/2015 ha approvato, ai sensi del disposto di cui all'art. 34 D.lgs n°267/2000 e 26/bis della L.R. 34/1992 e ss. mm. e ii., la proposta di variante parziale al PRG vigente per individuazione delle zone interessate dalla compensazione idraulica -O.P.C.M. n° 3548/2006 - Bacino Idrografico Aspigo/Scaricalasino;

La stessa Giunta Comunale con successivo atto n°115 del 13/06/2015 ha integrato il dispositivo n°2 dell'atto G.C. n°30/2015;

In data 23/09/2015 è stato sottoscritto accordo di programma tra la Provincia di Ancona ed il Comune di Osimo che comporta:

- approvazione della variante urbanistica atta a confermare le previsioni di P.R.G. alle previsioni progettuali ai sensi dell'art. 34 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 26/bis della L.R. 34/92e ss.mm.ii.;
- apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii. limitatamente ai terreni interessati dalla realizzazione delle opere idrauliche;
- dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza ai sensi dell'art. 34, comma 6 del D.lgs n. 267/2000;
- approvazione progetto definitivo per la realizzazione delle opere di completamento per la riduzione del rischio idrogeologico nelle aree interessate dagli eventi alluvionali del settembre 2006, "Bacino Idrografico Aspigo, Rio Scaricalasino - O.P.C.M. n. 3548/2006, Allegato C2.";

### Visto che:

La Provincia di Ancona con Decreto del Presidente n°            del            ha adottato l'atto avente per oggetto: Approvazione accordo di programma. O.P.C.M. n. 3548/2006, Allegato C2. - Realizzazione delle opere relative al Bacino Idrografico Aspigo, Rio Scaricalasino - interventi di completamento per la riduzione del rischio idrogeologico delle aree interessate dagli eventi alluvionali 2006.

**Considerato che:**

A norma dell'art. 26/bis , 6° comma della L.R. 34/1992 e ss.mm.ii. *"..il decreto di approvazione dell'accordo di programma produce gli effetti dell'approvazione delle variazioni agli strumenti urbanistici generali, purchè l'assenso di ciascun Comune alla conclusione dell'accordo e alla variante sia ratificato dal Consiglio Comunale entro trenta giorni dalla data di emanazione del decreto di approvazione."*

A norma dell'art. 26/bis , 8° comma *".. il decreto di cui al comma 7 è pubblicato nel bollettino ufficiale della Regione Marche dopo l'intervenuta ratifica del Consiglio comunale e sostituisce il permesso di costruire per tutti o parte degli interventi previsti nello stesso, a condizione che ne sussistano i requisiti."*

Pertanto si propone all'esame del Consiglio comunale la ratifica del Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n° del .

Osimo, 30/09/2015

**Il Responsabile del Settore  
Sviluppo e Gestione del Territorio  
arch. Maurizio Mercuri**

**II DIRIGENTE  
del Dipartimento del Territorio  
Ing. ROBERTO VAGNOZZI**