



ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 25/01/2018 n. 6

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL P.P.E. A2-A3 "COMPARTO DIEMME" IN VIA EDGARDO SOGNO RELATIVA ALLA MODIFICA DEI LOTTI C1A E C1E .

L'Anno **Duemiladiciotto** il giorno **Venticinque** del mese di **Gennaio** alle ore **13:00** nella sala delle adunanze della sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge, per le ore **13:00** ..-----

Partecipa alla riunione il SEGRETARIO GENERALE Dott. **GIULIONI GIULIANO**

Presiede l'adunanza **PUGNALONI SIMONE** nella sua qualità di
SINDACO -----

e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presenza
1	PUGNALONI SIMONE	SINDACO	Si
2	PELLEGRINI MAURO	V.SINDACO	Si
3	BERNARDINI DANIELE	ASSESSORE	Si
4	CARDINALI FLAVIO	ASSESSORE	No
5	GATTO FEDERICA	ASSESSORE	Si
6	PAGLIARECCI ANNALISA	ASSESSORE	Si
7	GLORIO MICHELA	ASSESSORE	Si
8	ANDREOLI ALEX	ASSESSORE	Si
	Presenti N. 7	Assenti N. 1	

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

----- *** -----



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera n°189 del 02.10.2017, la Giunta Comunale ha adottato una variante al “comparto DIEMME” del Piano Particolareggiato Esecutivo A2-A3 in Via Edgardo Sogno, che consiste sostanzialmente nella fusione e successiva ridefinizione dei lotti C1a e C1e già convenzionati, in lotti di dimensioni minori, fermi restando gli accessi previsti, il tutto nel rispetto dei parametri urbanistico-edilizi approvati, in conformità a quanto stabilito al citato art. 14 delle Norme di Attuazione, ed in assenza di ulteriori opere di urbanizzazione modificative di quelle già eseguite;
- dal 25.10.2017 al 24.09.2017 sono state espletate le procedure di pubblicazione ai sensi dell’art. 30 della L.R. 34/1992 così come modificata dalla L.R. 34/2005, secondo quanto stabilito dall’art. 32 co. 1-bis della L. n°69/2009;
- con nota n. 44757 del 31.10.2017 registrata al protocollo comunale in data 02.11.2017 con n. 28910, la Provincia ha comunicato l’avvio del procedimento per la formulazione di eventuali osservazioni, ai sensi dell’art.24 co.2 della L. 47/85, il cui termine per la conclusione è stato fissato per il giorno 24.12.2017;
- nel periodo di pubblicazione e nei successivi 30 giorni, non sono pervenute osservazioni al Piano in oggetto, come certificato dall’Ufficio Protocollo in data 09.01.2018;
- la Provincia di Ancona (Settore IX - Urbanistica), con nota del 28.12.2017 prot. 50784 assunta al Protocollo comunale in pari data con n. 34304, ha comunicato che, con Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n°188 del 19.12.2017, è stata disposta l’archiviazione della pratica, in quanto non è emersa la necessità di formulare osservazioni;

Considerato inoltre che per tale variante non si è reso necessario procedere all’acquisizione di nuovi pareri ai sensi di legge, pertanto si conferma la validità di quelli già agli atti del P.P.E..

Ritenuto di approvare la variante in questione, adottata con delibera di G.C. n°189 del 02.10.2017, ai sensi dell’art. 30 co. 5 della L.R. 34/1992, così come modificata dalla L.R. 34/2005.

Vista la Legge Urbanistica n. 1150/42 nel suo testo vigente;

Vista la L.R. n°34/1992 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il seguente parere, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000:

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA’ TECNICA

Il Dirigente del Dipartimento del Territorio – Ing. Roberto Vagnozzi

A voti unanimi, resi a norma di legge

DELIBERA

- 1) di approvare definitivamente la presente variante al “comparto DIEMME” del P.P.E. A2-A3 di Via Edgardo Sogno, adottata con atto G.C. n°189 del 02.10.2017, ai sensi dell’art. 30 co. 5 della L.R. 34/1992 così come modificata dalla L.R. 34/2005;



- 2) di dare mandato all'Ufficio Segreteria di avviare le procedure di cui all'art. 30 co. 5 della L.R. 34/1992 come modificato dalla L.R. 34/2005, inviando entro 90 gg dall'approvazione del presente atto copia della relativa deliberazione alla Provincia e alla Regione, nonché di pubblicare sul B.U.R. Marche la presente delibera di approvazione, ai sensi dell'art. 40 co. 2 bis della L.R. 34/1992 così come modificata dalla L.R. 19/2001, ed infine di pubblicare il presente atto secondo quanto disposto dal vigente art. 39 del D.Lgs. 33/2013;
- 3) di trasmettere a cura dell'Ufficio Segreteria il presente atto deliberativo al Responsabile del sub-Settore S.U.E.P.;
- 4) di rendere, con apposita e separata votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

-----***-----



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIULIONI GIULIANO

IL SINDACO
Dott. PUGNALONI SIMONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica dal sottoscritto Segretario Generale che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante inserimento all'Albo Pretorio online istituito presso il sito istituzionale dell'Ente

il **15/03/2018** e vi rimarrà

per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000

Dal Municipio, lì **15/03/2018**

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIULIONI GIULIANO

La presente è stata trasmessa
ai Capigruppo Consiliari
il **15/03/2018** nota n.
ed è divenuta esecutiva il _____
ai sensi art.134,c. 3, D.Lgs.n.267/2000