

**VARIANTE ALLA LOTTIZZAZIONE INDUSTRIALE  
IN FRAZIONE PASSATEMPO - Via Cola**

APPROVATA CON CONVENZIONE  
repertorio n. 1092 del 27 gennaio 1995  
Comune di Osimo

STATO APPROVATO



TAVOLA N°:  
**06**

SCALA:  
1:500

DATA:  
luglio 1994

DATI CATASTALI  
foglio 73 map 167-198

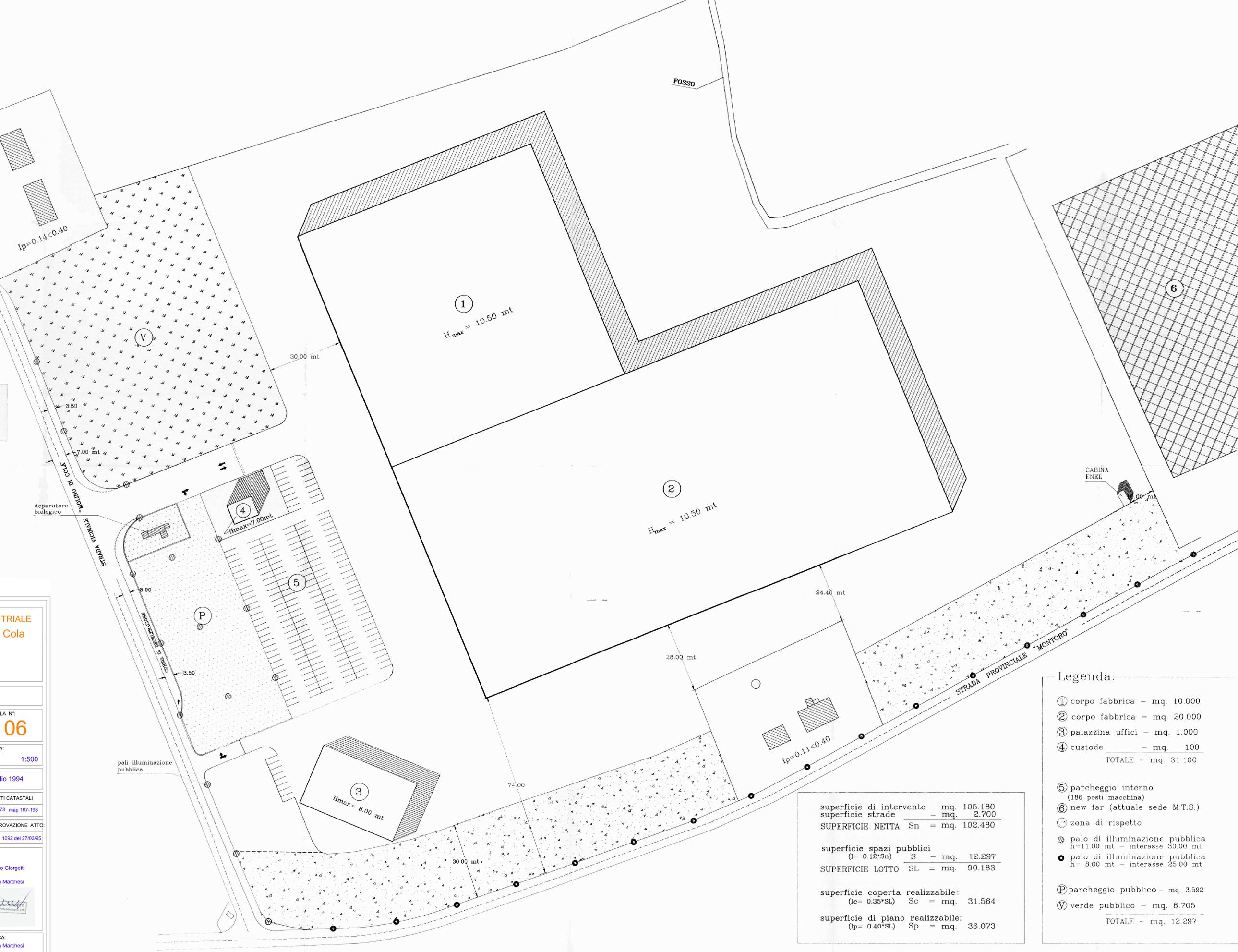
APPROVAZIONE ATTO:  
C.C.n. 1092 del 27/03/95

CONTENUTO:  
**SCHEMA PLANIMETRICO  
ed illuminazione pubblica**

PROGETTAZIONE:  
Ing. Giorgio Giorgetti  
Arch. Ilaria Marchesi

ELABORAZIONE GRAFICA:  
Arch. Ilaria Marchesi

N.B.: le sagome e l'ubicazione degli edifici potranno subire minime variazioni in sede di progetto architettonico.



superficie di intervento	mq. 105.180
superficie strade	mq. 2.700
<b>SUPERFICIE NETTA Sn</b>	<b>mq. 102.480</b>
superficie spazi pubblici (I= 0.12*Sn)	S - mq. 12.297
<b>SUPERFICIE LOTTO SL</b>	<b>mq. 90.183</b>
superficie coperta realizzabile: (Ic= 0.35*SL)	Sc = mq. 31.564
superficie di piano realizzabile: (Ip= 0.40*SL)	Sp = mq. 36.073

- Legenda:**
- ① corpo fabbrica - mq. 10.000
  - ② corpo fabbrica - mq. 20.000
  - ③ palazzina uffici - mq. 1.000
  - ④ custode - mq. 100
  - TOTALE - mq. 31.100
  - 
  - ⑤ parcheggio interno  
(186 posti macchina)
  - ⑥ new far (attuale sede M.T.S.)
  - zona di rispetto
  - ☉ palo di illuminazione pubblica  
h=11.00 mt - interasse 30.00 mt
  - palo di illuminazione pubblica  
h= 8.00 mt - interasse 25.00 mt
  - Ⓟ parcheggio pubblico - mq. 3.592
  - Ⓥ verde pubblico - mq. 8.705
  - TOTALE - mq. 12.297