

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

DI TIPO A		DI TIPO B		DI TIPO C		DI TIPO D		DI TIPO E		DI TIPO F	
A1	AMBITI DEL CENTRO E NUCLEO STORICO ORIGINARIO	B1	PARTI CON IMPIANTO CONCLUSO	C1	NUOVI INSEDIAMENTI DI AMPLIAMENTO DEI TESSUTISTESISTENTI	D1	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI	E	ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE	F1	ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE
A2	AMBITI DEL TESSUTO EDILIZIO DI INTERESSE STORICO	B1-1	A VOLUMETRIA DEFINITA	C1-1	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE	D1-1	INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI COMPLEMENTAMENTO	E1	AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE	F1-1	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE
A3	AMBITI DI VALORIZZAZIONE DEL NUCLEO STORICO	B1-2	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE	C1-2	IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE	D1-2	COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLEMENTAMENTO	E2	ELEMENTI ARBORI	F1-2	ATTREZZATURE SANITARIE ED OSPEDALIERE
		B2	PARTI CON IMPIANTO INCOMPLETO	C2	NUOVI INSEDIAMENTI DI DEFINIZIONE DEI MARGINI EDIFICATI	D1-3	RICETTIVE	E3	CORSI D'ACQUA (A h PAI)	F1-3	AREE VERDI, GIARDINI E BOSCHI DI INTERESSE URBANO E TERRITORIALE
		B2-1	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE	C2-1	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE	D1-3-E	RICETTIVE EXTRAURBANE	E4	AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE	F1-4	ATTREZZATURE CIVICHE
		B2-2	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE	C2-2	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE	D2	NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI NEL TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO	E5	UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI EMANFATTI STORICI	F1-5	IMPIANTI SPORTIVI
		B2-3	IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE	C3	PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO	D2-1	PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE	E6	AREE ARCHEOLOGICHE	F1-6	PROTEZIONE CIVILE E STANZIAMENTI TEMPORANEE
		B2-4	CON VERDE PRIVATO	C3-1	NUOVI INSEDIAMENTI NEL TERRITORIO	D2-2	PREVALENTEMENTE COMMERCIALI DI ESPANSIONE	E7	AREE DI RISPETTO DELLEDIFICATO	F1-7	ATTREZZATURE PER LA SOSTA
		B3	PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO					E8	AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA (A v3 PAI)	F1-8	ATTREZZATURE CIMITERIALI
		B3-1	NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI					EO-9b	AREE INSTABILI		
								EO-9c	AREE POTENZIALMENTE INSTABILI		
								EO-10	AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE		
								EO-11	FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA		
								EO-12	AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO		
								EO-13	SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE		
								EO-14	PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE		
										F2	ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1
										F2-1	PARCHeggi DI QUARTIERE
										F2-2	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE INFERIORE
										F2-3	ATTREZZATURE PER LO SPORT E PER IL VERDE
										F3	ZONE PER LE INFRASTRUTTURE
										F3-1	VIABILITA'
										F3-1	DI PREVISIONE FUTURA
										F3-2	IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE

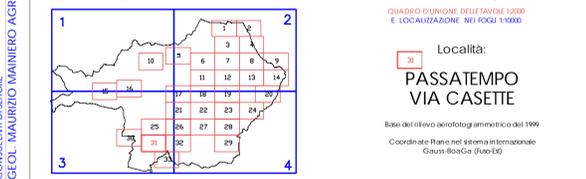
Comune di Osimo
provincia di Ancona

dipartimento del territorio
settore urbanistica e pianificazione

contenente le modifiche di cui alle varianti parziali approvate con:
 D.C.C. n° 28 del 08/04/2009 D.C.C. n° 89 del 09/12/2011
 D.C.C. n° 62 del 03/10/2015 D.C.C. n° 60 del 26/06/2017
 D.C.C. n° 89 del 30/09/2017

Piano Regolatore Generale 2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08



LEGENDA

	CONFINI TERRITORIALI COMUNALI
	CONFINI CENTRO STORICO P.P.C.S.
	AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE
	ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
	ZONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
	ZONE PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE
	ZONE PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA COMUNALE
	ZONE PREVALENTEMENTE PER LE INFRASTRUTTURE
	AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE
	AMBITO DELLA CONCENTRAZIONE EDILIZIA
	AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE
	AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE
	AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE
	CONSERVAZIONE DI EDIFICI MANUFATTI
	A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO
	DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO
	DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
	DI VALORE AMBIENTALE
	VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988
	GA ART. 21 N.T.A.
	GB ART. 22 N.T.A.

COLLABORATORE SETTORE: ARCH. ALESSANDRO MAZZIERI
 REDAZIONE STUDIO VIGORINI: GEOM. DARIO SANTIAGUSTA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDIELLA
 CONSULENTE URBANISTA: ARCH. MARCO VIGNONI
 PROGETTISTA: ARCH. PAOLO STRAPPATO
 MASTER DI PROGETTO: ING. ERMANNO FRONTALONI
 LA MACCHINA DEL PIANO

EG03
 TAVOLA 31
 SCALA 1:2000
 zone urbanistiche del territorio urbano