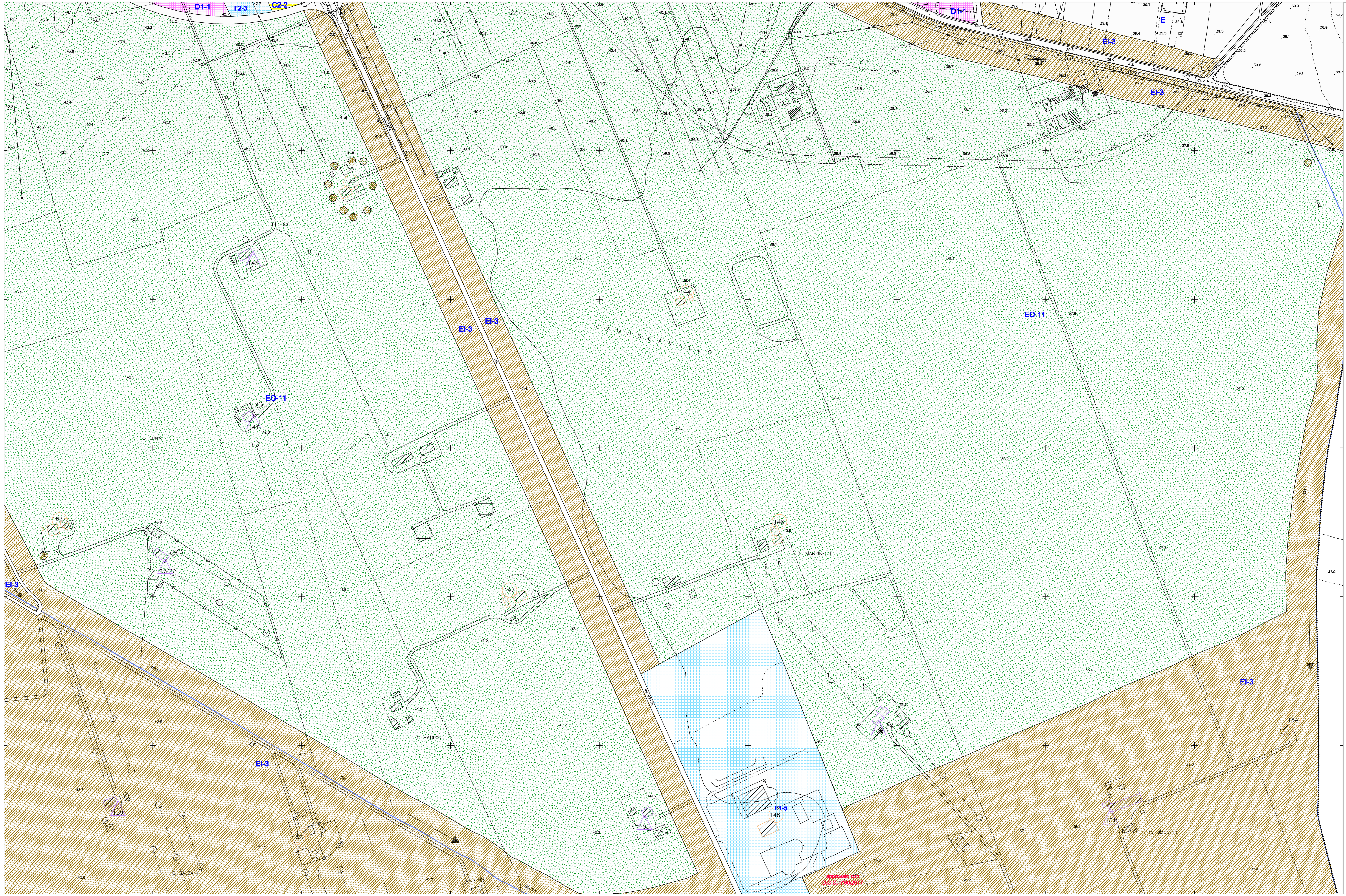


ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

ZONE STORICHE — DI TIPO A

- A1 — AMBITI DEL CENTRO E NUCLEO STORICO ORIGINARIO
- A2 — AMBITI DEL TESSUTO EDILIZIO DI INTERESSE STORICO
- A3 — AMBITI DI VALORIZZAZIONE DEL NUCLEO STORICO

ZONE DEI TESSUTI RECENTI — DI TIPO B

- B1 — PARTI CON IMPIANTO CONCLUSO
  - B1-1 — A VOLUMETRIA DEFINITA
  - B1-2 — IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
- B2 — PARTI CON IMPIANTO INCOMPLETO
  - B2-1 — IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
  - B2-2 — IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
  - B2-3 — IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
  - B2-4 — CON VERDE PRIVATO
- B3 — PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
  - B3-1 — NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI

ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE — DI TIPO C

- C1 — NUOVI INSEDIAMENTI DI AMPLIAMENTO DEI TESSUTI ESISTENTI
  - C1-1 — IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
  - C1-2 — IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
- C2 — NUOVI INSEDIAMENTI DI DEFINIZIONE DEI MARGINI EDIFICATI
  - C2-1 — IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
  - C2-2 — IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
- C3 — PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
  - C3-1 — NUOVI INSEDIAMENTI NEL TERRITORIO

ZONE DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE — DI TIPO D

- D1 — INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI
  - D1-1 — INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO
  - D1-2 — COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO
  - D1-3 — RICETTIVE
  - D1-3-E — RICETTIVE EXTRAURBANE
  - D1-4 — ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREE DIFFUSE
- D2 — NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI NEL TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO
  - D2-1 — PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE
  - D2-2 — PREVALENTEMENTE COMMERCIALI DI ESPANSIONE

ZONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO — DI TIPO E

- E — ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE
- EI-1 — AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE
- EI-2 — ELEMENTI ARBOREI
- EI-3 — CORSI D'ACQUA - VINCOLO IDROGEOLOGICO
- EI-4 — AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE
- EI-5 — UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI
- EI-6 — AREE ARCHEOLOGICHE
- EI-7 — AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO
- EI-8 — AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA
- EO-9a — AREE INSTABILI
- EO-9b — AREE POTENZIALMENTE INSTABILI
- EO-10 — AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE
- EO-11 — FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA
- EO-12 — AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO
- EO-13 — SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE
- EO-14 — PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE

ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI — DI TIPO F

- F1 — ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE
  - F1-1 — ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE
  - F1-2 — ATTREZZATURE SANITARIE ED OSPEDALIERE
  - F1-3 — AREE VERDI, GIARDINI E BOSCHI DI INTERESSE URBANO E TERRITORIALE
  - F1-4 — ATTREZZATURE CIVICHE
  - F1-5 — IMPIANTI SPORTIVI
  - F1-6 — PROTEZIONE CIVILE E STANZIALITA' TEMPORANEE
  - F1-7 — ATTREZZATURE PER LA SOSTA
  - F1-8 — ATTREZZATURE CIMITERIALI
- F2 — ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1
  - F2-1 — PARCHEGGI DI QUARTIERE
  - F2-2 — ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE INFERIORE
  - F2-3 — ATTREZZATURE PER LO SPORT E PER IL VERDE
- F3 — ZONE PER LE INFRASTRUTTURE
  - F3-1 — VIABILITA'
  - F3-1 — DI PREVISIONE FUTURA
  - F3-2 — IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE

COLLABORATORE DI SETTORE: ARCH. ALESSANDRO MAZZIERI
REDAZIONE STUDIO VIGNONI: GEOM. DARIO SANTAGIUSTINA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDELLA
CONSULENTI DI SETTORE: GEOL. MAURIZIO MAINIERO AGR. ANGELO RECCHI
CONSULENTE URBANISTA: ARCH. MARCO VIGNONI
PROGETTISTA: ARCH. PAOLO STRAPPATO
MASTER DI PROGETTO: ING. ERMANNO FRONTALONI
LA MACCHINA DEL PIANO

EG03

TAVOLA 29
SCALA 1:2000

prg

Comune di Osimo
provincia di Ancona

dipartimento del territorio
settore urbanistica e pianificazione

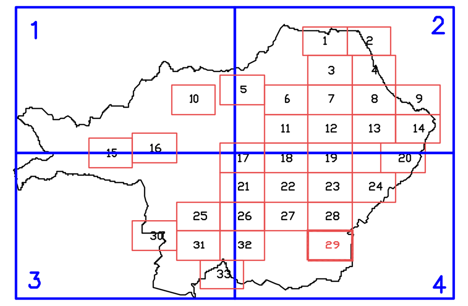
zone urbanistiche del territorio urbano

contenente le modifiche di cui alle varianti parziali approvate con:
D.C.C. n° 60 del 26/06/2017

Piano Regolatore Generale 2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08

COMUNE DI OSIMO



QUADRO D'UNIONE DELLE TAVOLE 1:2000
E LOCALIZZAZIONE NEI FOGLI 1:10000

29 Località:

CAMPOCAVALLO SUD

Base del rilievo aerofotogrammetrico del 1999

Coordinate Piane nel sistema internazionale Gauss-BoaGa (Fuso-Est)

LEGENDA

- CONFINE TERRITORIO COMUNALE
- CONFINE CENTRO STORICO P.P.C.S.
- ATS — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE
  - ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
  - ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
  - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE
  - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA COMUNALE
  - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE INFRASTRUTTURE
- ATO — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE
  - AMBITO DELLA CONCENTRAZIONE EDILIZIA
- ATC — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE
- ATD — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE
- ATV1/2 — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE

CONSERVAZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI

- Mu_n. — A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO
- Me_n. — DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO
- N. — DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- N. — DI VALORE AMBIENTALE

VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988

- Ga — ART. 21 N.T.A.
- Gb — ART. 22 N.T.A.