



ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

DI TIPO A	DI TIPO B	DI TIPO C	DI TIPO D	DI TIPO E	DI TIPO F
A1 AMBITI DEL CENTRO E NUCLEO STORICO ORIGINARIO	B1 PARTI CON IMPIANTO CONCLUSO	C1 NUOVI INSEDIAMENTI DI AMPLIAMENTO DEI TESSUTI ESISTENTI	D1 INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI	E ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE	F1 ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE
A2 AMBITI DEL TESSUTO EDILIZIO DI INTERESSE STORICO	B1-1 A VOLUMETRIA DEFINITA	C1-1 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE	D1-1 INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI COMPLEMENTO	E-1 AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE	F1-1 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE
A3 AMBITI DI VALORIZZAZIONE DEL NUCLEO STORICO	B1-2 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE	C1-2 IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE	D1-2 COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLEMENTO	E-2 ELEMENTI ARBORI	F1-2 ATTREZZATURE SANITARIE ED OSPEDALIERE
	B2 PARTI CON IMPIANTO INCOMPLETO	C2 NUOVI INSEDIAMENTI DI DEFINIZIONE DEI MARGINI EDIFICATI	D1-3 RICETTIVE	E-3 CORSI D'ACQUA (* A IN PAI)	F1-3 AREE VERDI, GIARDINI E BOSCHI DI INTERESSE URBANO E TERRITORIALE
	B2-1 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE	C2-1 IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE	D1-3-E RICETTIVE EXTRAURBANE	E-4 AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE	F1-4 ATTREZZATURE CIVICHE
	B2-2 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE	C2-2 IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE	D2 NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI NEL TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO	E-5 UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI EMANFATISTORICI	F1-5 IMPIANTI SPORTIVI
	B2-3 IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE		D2-1 PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE	E-6 AREE ARCHEOLOGICHE	F1-6 PROTEZIONE CIVILE E STANZIALITA' TEMPORANEE
	B2-4 CON VERDE PRIVATO		D2-2 PREVALENTEMENTE COMMERCIALI DI ESPANSIONE	E-7 AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO	F1-7 ATTREZZATURE PER LA SOSTA
	B3 PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO	C3 PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO		E-8 AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' "ELEVATA" (* A IN PAI)	F1-8 ATTREZZATURE CIMITERIALI
	B3-1 NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI	C3-1 NUOVI INSEDIAMENTI NEL TERRITORIO		EO-9a AREE INSTABILI	
				EO-9b AREE POTENZIALMENTE INSTABILI	
				EO-10 AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE	
				EO-11 FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA	
				EO-12 AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO	
				EO-13 SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE	
				EO-14 PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE	
					F2 ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1
					F2-1 PARCHEGGI DI QUARTIERE
					F2-2 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE INFERIORE
					F2-3 ATTREZZATURE PER LO SPORT E PER IL VERDE
					F3 ZONE PER LE INFRASTRUTTURE
					F3-1 VIABILITA'
					F3-1 DI PREVISIONE FUTURA
					F3-2 IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE

Comune di Osimo
provincia di Ancona

dipartimento del territorio
settore urbanistica e pianificazione

contenente le modifiche di cui alle varianti parziali approvate con:
D.C.C. n° 89 del 09/12/2011 D.C.C. n° 69 del 18/12/2013
D.C.C. n° 9 del 12/03/2014 D.C.C. n° 26 del 26/06/2017

Piano Regolatore Generale 2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08

QUADRO DIVISIONE DELLE TAVOLE 1:2000
E LOCALIZZAZIONE NEI FOGLI 1:5000

Località:
SAN SABINO EST

Base del rilievo aerofotogrammetrico del 1999
Coordinate Riane nel sistema internazionale
Gauss-Boaga (Fuso-Est)

LEGENDA

- CONFINI TERRITORIALI COMUNALE
- CONFINI CENTRO STORICO P.P.C.S.
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE
- ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
- ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA COMUNALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE INFRASTRUTTURE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE
- AMBITO DELLA CONCENTRAZIONE EDILIZIA
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE
- CONSERVAZIONE DI EDIFICI MANIFATTI
- A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO
- DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO
- DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE AMBIENTALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11/03/1988
- ART. 21 N.T.A.
- ART. 22 N.T.A.

COLLABORATORE SETTORE: ARCH. ALESSANDRO MAZZERI
 REDAZIONE STUDIO VISION: GEOM. DARIO SANTIAGUSTINA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGIO ARCH. CRISTIANA GARDIELLA
 CONSULENTE STUDIORE: GEOL. MAURIZIO MANNIERO AGR. ANGELO RECCHI
 CONSULENTE URBANISTA: ARCH. MARCO VIGNONI
 PROGETTISTA: ARCH. PAOLO STRAPPATO
 MASTER DI PROGETTO: ING. ERMANNO FRONTALONI
 LA MACCHINA DEL PIANO

ZONE DEI TESSUTI RECENTI
 ZONE DEI TESSUTI ESPANSIONE
 ZONE DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
 ZONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
 ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI