

**ZONE TERRITORIALI OMOGENEE**

**ZONE DI TIPO A**

**A** ZONE STORICHE

**ZONE DI TIPO B**

**B** ZONE DEI TESSUTI RECENTI

**B2-2** IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE (in località "Cucchiarello-Via di Jesù")

**B2-3** IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE (in località "Cucchiarello")

**B3-1** NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI

**ZONE DI TIPO C**

**C** ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE DI TIPO C

**C2-1** IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE (in località "Cucchiarello")

**C2-2** IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE (in località "San Paterniano\_Via Chiaravallese")

**ZONE PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE DI TIPO D**

**D1** INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI

**D1-2** COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO (in località "Cucchiarello")

**D2-1** PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE (in località Campocavallo)

**D.1.3** RICETTIVE EXTRAURBANE

**D** ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREE DIFFUSE

EVENTUALE INNEVERAMENTO DELL'AREA AD UNA VERIFICA DI COMPATIBILITA' ENDOGENEOLOGICA, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLE N.R. P.A.

**ZONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO DI TIPO E**

**E** ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE

**E1** AREE AGRICOLE DI COMPENSAZIONE IDRAULICA

**E1-1** AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE

**E1-2** ELEMENTI ARBORI

**E1-3** CORSI D'ACQUA (\* A in P.A.)

**E1-4** AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE

**E1-5** UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI

**E1-6** AREE ARCHEOLOGICHE

**E1-7** AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO

**E1-8** AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA (\* A v.d. P.A.)

**EO-09** AREE INSTABILI

**EO-06** AREE POTENZIALMENTE INSTABILI

**EO-10** AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE

**EO-11** FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA

**EO-12** AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO

**EO-13** SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE

**EO-14** PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE

**ZONE DI TIPO F**

**F1** ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE

**F1-1** IMPIANTI SPORTIVI (località Campocavallo)

**F2** ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1

**F3** ZONE PER LE INFRASTRUTTURE

**F3-1** IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE (località Villa San Paterniano)

**F3-2** VIABILITA'

**F3-3** VIABILITA' DI PREVISIONE FUTURA

**EG02**

**TAVOLA 02**  
SCALA 1:10000

**Comune di Osimo**  
provincia di Ancona

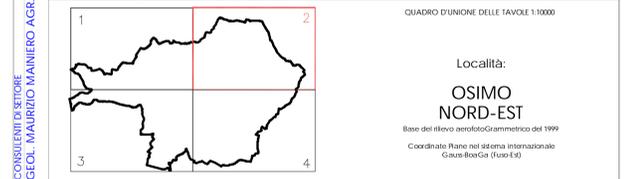
dipartimento del territorio  
settore urbanistica e pianificazione

contenente le modifiche di cui alle varianti parziali approvate con:  
 D.C.C. n° 109 del 23/12/2009  
 D.C.C. n° 05 del 28/07/2010  
 D.C.C. n° 92 del 19/12/2011  
 D.C.C. n° 89 del 28/11/2012  
 D.C.C. n° 69 del 18/12/2013  
 D.C.C. n° 13 del 02/04/2014  
 D.P.P. n° 254 del 30/09/2015  
 D.C.C. n° 60 del 26/06/2017  
 D.C.C. n° 70-71 del 28/07/2010  
 D.C.C. n° 89 del 09/12/2011  
 D.C.C. n° 05 del 25/01/2012  
 D.C.C. n° 27 del 26/06/2013  
 D.C.C. n° 09 del 12/03/2014  
 D.C.C. n° 11 del 09/04/2014  
 D.C.C. n° 62 del 03/10/2015  
 D.C.C. n° 101 del 09/10/2017

**Piano Regolatore Generale**  
2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08

OSIMO



**LEGENDA**

**CONFINE TERRITORIO COMUNALE**

**CONFINE CENTRO STORICO P.P.C.S.**

**AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE**

**ATS**

**ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI**

**ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE**

**ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE**

**AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE**

**ATO**

**AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE**

**ATC**

**AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE**

**ATD**

**AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE**

**ATIV1/2**

**CONSERVAZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI**

**A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO**

**DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO**

**DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE**

**DI VALORE AMBIENTALE**

**VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988**

**Ga** ART. 21 N.T.A.

**Gb** ART. 22 N.T.A.

COLLABORATORE DI SETTORE: ARCH. ALESSANDRO MAZZIERI  
 REDAZIONE STUDIO VIGNONIA: GEOM. DARIO SANTAGIUSTINA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDIELLA  
 CONSULENTE DI SETTORE: GEOM. MAURIZIO MANNIERO AGR. ANGELO RECCHI  
 CONSULENTE URBANISTICO: ARCH. MARCO VIGNONIA  
 PROGETTISTA: ING. ERMANNO FRONTALONI ARCH. PAOLO STRAPPIATO  
 MASTER DI PROGETTO: ING. ERMANNO FRONTALONI ARCH. PAOLO STRAPPIATO  
 DEL PIANO