



ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

ZONE STORICHE		A1	AMBITI DEL CENTRO E NUCLEO STORICO ORIGINARIO
		A2	AMBITI DEL TESSUTO EDILIZIO DI INTERESSE STORICO
		A3	AMBITI DI VALORIZZAZIONE DEL NUCLEO STORICO
ZONE DEI TESSUTI RECENTI		B1	PARTI CON IMPIANTO CONCLUSO
		B1-1	A VOLUMETRIA DEFINITA
		B1-2	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
		B2	PARTI CON IMPIANTO INCOMPLETO
		B2-1	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
		B2-2	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
		B2-3	IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
		B2-4	CON VERDE PRIVATO
		B3	PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
		B3-1	NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI
ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE		C1	NUOVI INSEDIAMENTI DI AMPLIAMENTO DEI TESSUTI ESISTENTI
		C1-1	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
		C1-2	IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
		C2	NUOVI INSEDIAMENTI DI DEFINIZIONE DEI MARGINI EDIFICATI
		C2-1	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
		C2-2	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
		C3	PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
		C3-1	NUOVI INSEDIAMENTI NEL TERRITORIO
ZONE DESTINATE ALE ATTIVITA' PRODUTTIVE		D1	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI
		D1-1	INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI COMPLEMENTAMENTO
		D1-2	COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLEMENTAMENTO
		D1-3	RICETTIVE
		D1-3-E	RICETTIVE EXTRAURBANE
		D1-4	ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREE DIFFUSE
		D2	NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI NEL TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO
		D2-1	PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE
		D2-2	PREVALENTEMENTE COMMERCIALI DI ESPANSIONE
ZONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO		E	ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE
		E1	AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE
		E1-1	ELEMENTI ARBOREI
		E1-2	EI-3* CORSI D'ACQUA (* A in P.A.I.)
		E1-3	AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE
		E1-4	UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI
		E1-5	AREE ARCHEOLOGICHE
		E1-6	AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO
		E1-7	EIV* AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA (* A v.d. P.A.I.)
		E1-8	AREE INSTABILI
		EO-1a	AREE POTENZIALMENTE INSTABILI
		EO-1b	AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE
		EO-11	FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA
		EO-12	AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO
		EO-13	SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE
		EO-14	PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE
ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI		F1	ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE
		F1-1	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE
		F1-2	ATTREZZATURE SANITARIE ED OSPEDALIERE
		F1-3	AREE VERDI, GIARDINI E BOSCHI DI INTERESSE URBANO E TERRITORIALE
		F1-4	ATTREZZATURE CIVICHE
		F1-5	IMPIANTI SPORTIVI
		F1-6	PROTEZIONE CIVILE E STANZIAMENTI TEMPORANEE
		F1-7	ATTREZZATURE PER LA SOSTA
		F1-8	ATTREZZATURE CIMITERIALI
		F2	ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1
		F2-1	PARCHEGGI DI QUARTIERE
		F2-2	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE INFERIORE
		F2-3	ATTREZZATURE PER LO SPORT E PER IL VERDE
		F3	ZONE PER LE INFRASTRUTTURE
		F3-1	VIABILITA'
		F3-1	DI PREVISIONE FUTURA
		F3-2	IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE

COLLABORATORE DI SETTORE
ARCH. ALESSANDRO MAZIERI

REDAZIONE STUDIO VIGNONI
GEOM. DARIO SANTIAGHISTINA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDELLA

CONSULENTE DI SETTORE
GEOL. MAURIZIO MANNIERO AGR. ANGELO RECCHI

CONSULENTE URBANISTICO
ARCH. MARCO VIGNONI

PROGETTISTA
ARCH. PAOLO STRAPPATO

MAESTRO DI PROGETTO
ING. ERMANNO FRONTALONI

LA MACCHINA
DEL PIANO

Comune di Osimo
provincia di Ancona

dipartimento del territorio
settore urbanistica e pianificazione

contenente le modifiche di cui alla variante parziale approvata con:
D.C.C. n° 89 del 09/12/2011

Piano Regolatore Generale 2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08

QUADRO D'UNIONE DELLE TAVOLE 1:2000
E LOCALIZZAZIONE NEI FOGLI 1:10000

Località:
VIA CAMERANO

Base del rilievo aerofotogrammetrico del 1999
Coordinato Piano nel sistema internazionale
Gauss-Boaga (Fuso-E)

EG03

TAVOLA 09
SCALA 1:2000

zone urbanistiche del territorio
urbano

LEGENDA

- CONFINI TERRITORIO COMUNALE
- CONFINI CENTRO STORICO P.P.C.S.
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE
- ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA COMUNALE
- ZONA PREVALENTEMENTE PER LE INFRASTRUTTURE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE
- AMBITO DELLA CONCENTRAZIONE EDILIZIA
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE
- AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE
- CONSERVAZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI
- A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO
- DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO
- DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- DI VALORE AMBIENTALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988
- ART. 21 N.I.A.
- ART. 22 N.I.A.