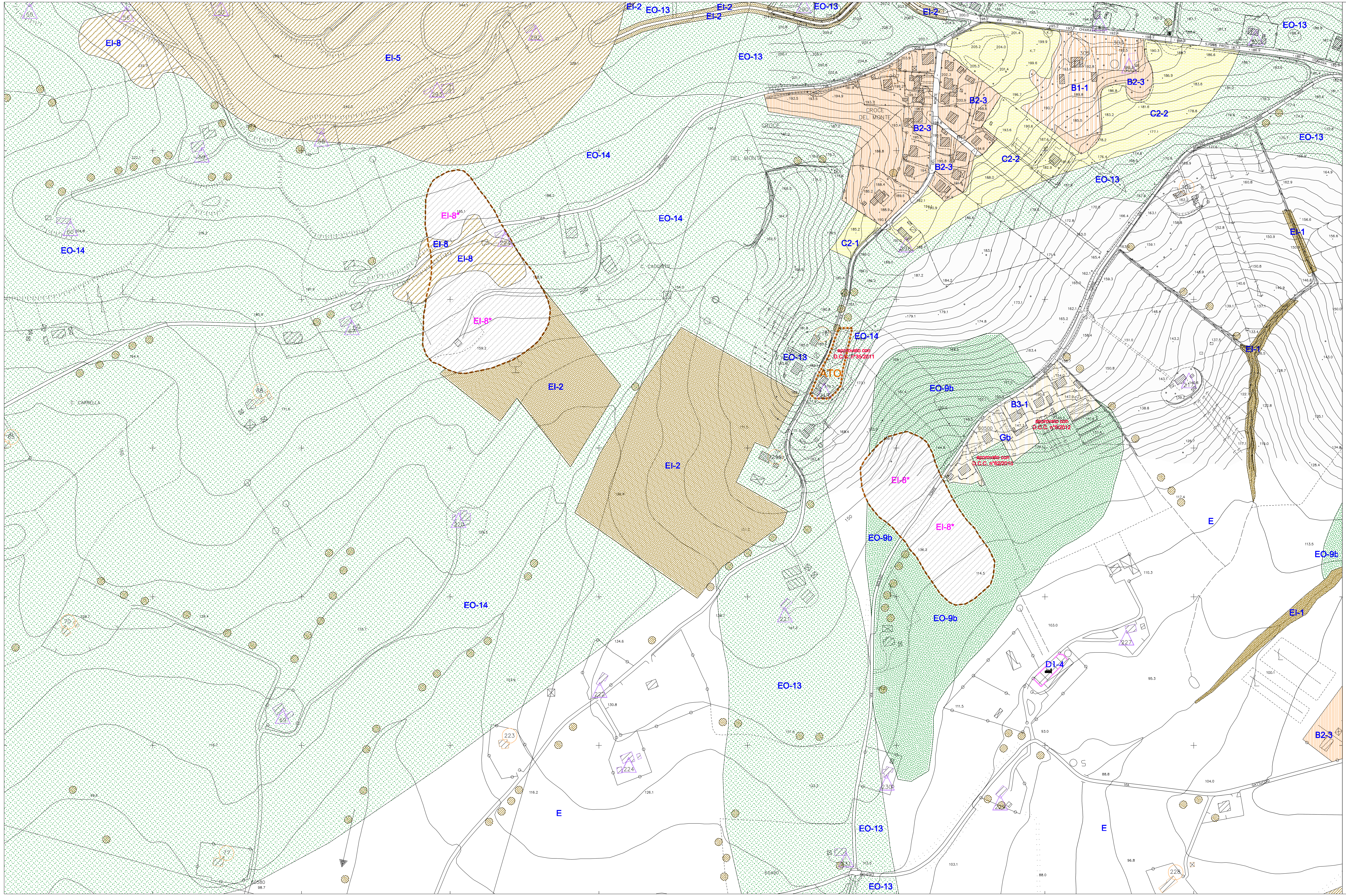


ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

ZONE STORICHE — DI TIPO A

A1	AMBITI DEL CENTRO E NUCLEO STORICO ORIGINARIO
A2	AMBITI DEL TESSUTO EDILIZIO DI INTERESSE STORICO
A3	AMBITI DI VALORIZZAZIONE DEL NUCLEO STORICO

ZONE DEI TESSUTI RECENTI — DI TIPO B

B1	PARTI CON IMPIANTO CONCLUSO
B1-1	A VOLUMETRIA DEFINITA
B1-2	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
B2	PARTI CON IMPIANTO INCOMPLETO
B2-1	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
B2-2	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
B2-3	IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
B2-4	CON VERDE PRIVATO
B3	PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
B3-1	NUCLEI RESIDENZIALI EXTRAURBANI

ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE — DI TIPO C

C1	NUOVI INSEDIAMENTI DI AMPLIAMENTO DEI TESSUTI ESISTENTI
C1-1	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
C1-2	IN CONTESTI AD ALTA VALENZA AMBIENTALE
C2	NUOVI INSEDIAMENTI DI DEFINIZIONE DEI MARGINI EDIFICATI
C2-1	IN CONTESTI PRIVI DI VALENZA AMBIENTALE
C2-2	IN CONTESTI A VALENZA AMBIENTALE
C3	PARTI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
C3-1	NUOVI INSEDIAMENTI NEL TERRITORIO

ZONE DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE — DI TIPO D

D1	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI
D1-1	INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO
D1-2	COMMERCIALI-ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO
D1-3	RICETTIVE
D1-3-E	RICETTIVE EXTRAURBANE
D1-4	ATTIVITA' PRODUTTIVE IN AREE DIFFUSE
D2	NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI NEL TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO
D2-1	PREVALENTEMENTE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI ESPANSIONE
D2-2	PREVALENTEMENTE COMMERCIALI DI ESPANSIONE

ZONE DEL TERRITORIO EXTRAURBANO — DI TIPO E

E	ZONE PER ATTIVITA' AGRICOLE
EI-1	AREE CON ELEMENTI DI RILEVANTE VALORE DEL PAESAGGIO VEGETALE
EI-2	ELEMENTI ARBOREI
EI-3 / EI-3*	CORSI D'ACQUA (* A.in. P.A.I.)
EI-4	AREE CON EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE
EI-5	UNITA' DI PAESAGGIO DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI
EI-6	AREE ARCHEOLOGICHE
EI-7	AREE DI RISPETTO DELL'EDIFICATO
EI-8 / EI-8*	AREE DI VERSANTE A PERICOLOSITA' ELEVATA (* A.v.d. P.A.I.)
EO-9a	AREE INSTABILI
EO-9b	AREE POTENZIALMENTE INSTABILI
EO-10	AMBITI ASSOCIATI AD ELEMENTI DEL PAESAGGIO VEGETALE
EO-11	FASCIA DELLA CONTINUITA' NATURALISTICA
EO-12	AMBITO DI PERCEZIONE DEL NUCLEO STORICO
EO-13	SISTEMA DEI CRINALI E DELLE STRADE PANORAMICHE
EO-14	PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE

ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI — DI TIPO F

F1	ZONE DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE E/O COMUNALE
F1-1	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE
F1-2	ATTREZZATURE SANITARIE ED OSPEDALIERE
F1-3	AREE VERDI, GIARDINI E BOSCHI DI INTERESSE URBANO E TERRITORIALE
F1-4	ATTREZZATURE CIVICHE
F1-5	IMPIANTI SPORTIVI
F1-6	PROTEZIONE CIVILE E STANZIALITA' TEMPORANEE
F1-7	ATTREZZATURE PER LA SOSTA
F1-8	ATTREZZATURE CIMITERIALI
F2	ZONE DELLE ATTREZZATURE CON BACINI DI UTENZA INFERIORE RISPETTO ALLE F1
F2-1	PARCHEGGI DI QUARTIERE
F2-2	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE INFERIORE
F2-3	ATTREZZATURE PER LO SPORT E PER IL VERDE
F3	ZONE PER LE INFRASTRUTTURE
F3-1	VIABILITA'
F3-1	DI PREVISIONE FUTURA
F3-2	IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE

COLLABORATORE DI SETTORE
ARCH. ALESSANDRO MAZZIERI

REDAZIONE STUDIO VIGNONI
GEOM. DARIO SANTAGIUSTINA ARCH. LUDOVICO CARAVAGGI ARCH. CRISTIANA GARDELLA

CONSULENTI DI SETTORE
GEOL. MAURIZIO MAINIERO AGR. ANGELO RECCHI

CONSULENTE URBANISTA
ARCH. MARCO VIGNONI

PROGETTISTA
ARCH. PAOLO STRAPPATO

MASTER DI PROGETTO
ING. ERMANNO FRONTALONI

LA MACCHINA DEL PIANO

EG03

TAVOLA 17
SCALA 1:2000

zone urbanistiche del territorio urbano

prg

Comune di Osimo
provincia di Ancona

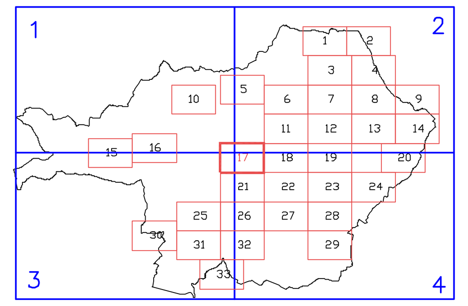
dipartimento del territorio
settore urbanistica e pianificazione

contenente le modifiche di cui alle varianti parziali approvate con:
D.C.C. n° 35 del 09/06/2011 D.C.C. n° 89 del 09/12/2011
D.C.C. n° 5 del 25/01/2012 D.C.C. n° 62 del 03/10/2015

Piano Regolatore Generale
2005

Approvato con atto C.C. n° 32 del 23/04/08

OSIMO



QUADRO D'UNIONE DELLE TAVOLE 1:2000
E LOCALIZZAZIONE NEI FOGLI 1:10000

17 Località:

CROCE DEL MONTE

Base del rilievo aerofotogrammetrico del 1999

Coordinate Piane nel sistema internazionale
Gauss-BoaGa (Fuso-Est)

LEGENDA

- CONFINE TERRITORIO COMUNALE
- CONFINE CENTRO STORICO P.P.C.S.
- ATS — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI STRATEGICHE
  - ZONA PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
  - ZONA PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
  - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA INTERCOMUNALE
  - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE ATTREZZATURE ED IMPIANTI A VALENZA COMUNALE
  - ZONA PREVALENTEMENTE PER LE INFRASTRUTTURE
- ATO — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI ORDINATE
  - AMBITO DELLA CONCENTRAZIONE EDILIZIA
- ATC — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI COMPENSATIVE
- ATD — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI DEFINITE
- ATV1/2 — AMBITI DELLE TRASFORMAZIONI VINCOLATE

CONSERVAZIONE DI EDIFICI E MANUFATTI

- Mu_n. — A CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO URBANO
- Me_n. — DI CARATTERE MONUMENTALE NEL TESSUTO EXTRAURBANO
- N. — DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- N. — DI VALORE AMBIENTALE

VINCOLO IDROGEOLOGICO DM 11.03.1988

Ga	ART. 21 N.T.A.
Gb	ART. 22 N.T.A.